

FOTOKONKURS

**Gliwice w Unii,
Unia w Gliwicach**

>> 2

INWESTYCJE

**Wiele atrakcji na
otwarcie obwodnicy**

>> 3

KULTURA

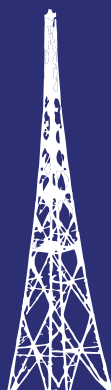
**Jubileusz profesora
Jana Ballarina**

>> 9

Tygodnik
bezpłatny

10 | 2024
{#1202}
07.03.2024

ISSN: 1642-1108



GLIWICE

miejski serwis informacyjny



gliwice.eu

Nowy miejski adres: Dworska 10F



foto: M. Buksa / UM Gliwice

>> 5

„Gliwice w Unii, Unia w Gliwicach”. Zgłoś fotografię do miejskiego konkursu!

Wielkimi krokami zbliża się wiosna, a wraz z nią obchody 20-lecia członkostwa Polski w Unii Europejskiej. W Gliwicach jubileuszowych atrakcji nie zabraknie... Na początek zapraszamy do udziału w marcowym konkursie Prezydenta Miasta Gliwice na najlepszą fotografię przedstawiającą tereny i obiekty w przestrzeni miejskiej, które zmieniły się lub powstały w Gliwicach dzięki środkom pozyskanym z funduszy Unii Europejskiej.

Nowe Gliwice, odnowione wnętrza Zamku Piastowskiego, zrewitalizowany park Chrobrego i zabudowania gliwickiego dworca PKP, nowoczesne Gliwickie Centrum Edukacji Lotniczej, największy w tej części Polski węzeł autostrad, Centrum Przesiadkowe, zagospodarowany zbiornik na Wilczych Dołach, średnicówka czy odcinki gliwickiej obwodnicy... Lista gliwickich realizacji dofinansowanych przez Unię Europejską – miejskich i prywatnych – liczy wiele pozycji, a zapoznać się z nią można na stronie internetowej mapadotacji.gov.pl. Warto sprawdzić i przystąpić do dzieła! **Konkurs fotograficzny ruszył 1 marca i jest adresowany do osób pełnoletnich.**



Można zgłosić **tylko jedno zdjęcie** – w rozdzielczości co najmniej 3000 × 2100 pikseli (300 dpi) i wielkości przystosowanej do druku w formacie ok. 68 × 98 cm. Należy je przesłać do Urzędu Miejskiego w Gli-

wicach **najpóźniej do 20 marca do godz. 12.00, wyłącznie w wersji elektronicznej**, na adres e-mail promocja@um.gliwice.pl. W nazwie pliku ze zdjęciem powinno znaleźć się imię i nazwisko autora. **E-mail**

powinien zostać zatytułowany Konkurs „Gliwice w Unii – Unia w Gliwicach”, a w jego treści należy podać:

- 1) imię i nazwisko autora, adres zamieszkania (i adres korespon-

dencyjny, jeśli jest inny niż adres zamieszkania), nr PESEL, telefon kontaktowy i e-mail (szczegółowa informacja o ochronie danych osobowych zbieranych przez Urząd Miejski w Gliwicach zawarta jest w załączniku do **regulaminu konkursu**, dostępnym w zarządzeniu nr PM – 9358/2024 Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 22 lutego 2024 r., pod adresem https://bip.gliwice.eu/storage/zpm/ZPM_2024_9358.pdf),
2) informację, jaki obiekt przedstawiono na fotografii.

Do rozpatrzenia złożonych prac Prezydent Miasta Gliwice powoła komisję konkursową. Na zwycięzców czekają nagrody pieniężne i rzeczowe! Przewidywane **rozstrzygnięcie konkursu nastąpi do 26 marca.**

(kik)

Spotkania w Wójtowej Wsi i Łabędach

Gliwice systematycznie inwestują w oświatę, unowocześniając infrastrukturę i poprawiając warunki nauki uczniów. Kolejną ze szkół, która zostanie rozbudowana, jest Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 7, gdzie 11 marca odbędzie się spotkanie, na które wszystkich zainteresowanych tym przedsięwzięciem zaprasza prezydent Gliwic. Z kolei mieszkańcy, którzy chcą uzyskać informacje na temat zbliżającej się przebudowy układu drogowego w Łabędach, związanej z rozbudową stacji kolejowej w tej dzielnicy, będą mogli spotkać się z prezydentem 14 marca w Centrum Sportowo-Kulturalnym „Łabędź”.

Spotkanie w Wójtowej Wsi odbędzie się w poniedziałek, 11 marca, w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 7 przy ul. Ligonia 36. Placówka po rozbudowie zyskać ma m.in. dwa dodatkowe oddziały przedszkolne dla 125 przedszkolaków, nowe sale lekcyjne i gabinety terapeutyczne, sale integracji sensorycznej i zajęć ruchowych, nowoczesną kuchnię z jadalnią i zapleczem magazynowym, komfortową świetlicę szkolną. Zmieni się również otoczenie obiektu, przy którym powstaną 2 place zabaw, nowy układ komunikacyjny i miejsca postojowe „kiss&ride”.

Ponadto, co niezwykle istotne, schody i wejścia zostaną dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami – obecnie budynek nie jest dostępny dla osób poruszających się na wózkach inwalidzkich, dlatego uczestnictwo w spotkaniu osób ze znaczną niepełnosprawnością ruchową nie będzie możliwe, za co organizatorzy przepraszają.



foto: G. Oźga / UM Gliwice

Podczas spotkania w Centrum Sportowo-Kulturalnym „Łabędź” przy ul. Partyzantów 25, zaplanowanego na czwartek, 14 marca, będzie można uzyskać informacje i porozmawiać o zbliżającej się dużej inwestycji w dzielnicy, związanej z rozbudową stacji kolejowej Gliwice – Łabędy

i powstaniem węzła przesiadkowego dla mieszkańców. Konieczna jest przebudowa układu drogowego – powstaną wiadukty kolejowe, rondo turbinowe z nowym układem dróg i chodników, przystanków

komunikacji miejskiej i miejsc postojowych dla samochodów.

Obydwa spotkania dotyczące tematów ważnych dla lokalnej społeczności rozpoczną się o godz. 17.00. (mf)



Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice

Wydawca: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice,

e-mail: kom@um.gliwice.pl, gliwice.eu

Redakcja: Joanna Lenczowska (redaktor naczelny), tel. 32/239-11-74, e-mail: lenczowska_j@um.gliwice.pl,

Katarzyna Kozub-Kulik (zastępca red. naczelnego), Barbara Bujar, Monika Foltyn, Monika Lipiec

Ogłoszenia/dystrybucja: Małgorzata Kazek-Baranowska, tel. 32/238-55-44, e-mail: ogloszenia@um.gliwice.pl

Skład/grafika: Tomasz Królik, tel. 32/238-56-03, e-mail: krolik_t@um.gliwice.pl

Nakład: 23 000 egzemplarzy. Druk: AGORA POLIGRAFIA, Warszawa



GLIWICE
miejski serwis informacyjny

Redakcja zastrzega prawo skracania i adiustacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.

Wiele atrakcji na otwarciu obwodnicy

Ostatnia część obwodnicy zachodniej, prowadząca od ul. Daszyńskiego do ul. Sowińskiego, zostanie otwarta **16 marca**. Będzie to ważny dzień dla Gliwic, bo sfinalizowana zostanie kolejna duża inwestycja miejska. Warto przyjść tego dnia na nową obwodnicę, bo szykuje się sporo atrakcji. Będzie się działo!

Od godz. 10.00 zapraszamy na obwodnicę od strony ul. Sowińskiego, gdzie do godz. 13.00 na gliwiczanie czekać będą atrakcje kojarzone z wiosną, ale także z miejskimi drogami. Zaplanowano ciekawe zajęcia dla najmłodszych. Nie zabraknie propozycji dla miłośników sportów i rekreacji – zaplanowano bieg i marsz nordic walking, przejazd na rowerach, rolkach i hulajnogach, a skoro wiosna tuż-tuż, mile widziane będą wiosenne przebrania. Będzie także pokaz zabytkowych samochodów.

Oficjalne otwarcie nowej części obwodnicy z udziałem mieszkańców i władz miasta przewidziano na godz. 13.00 (od ul. Daszyńskiego). Po godz. 16.00 droga ma zostać udostępniona kierowcom. (al)



10.00–13.00

Warsztaty tworzenia wiosennych ozdób, symulatory jazdy samochodem i motocyklem, tor samochodowy, symulator zderzeń i dachowania, rowerowy tor przeszkód, prezentacja zabytkowych samochodów.

11.00

Godzinny bieg i marsz nordic walking na pętli o długości 2,5 km (Sowińskiego–Daszyńskiego–Sowińskiego) pod hasłem „Gliwice na DRODZE do wiosny” – każdy będzie mógł sprawdzić, jaki dystans pokona w wyznaczonym czasie. Dla uczestników przewidziano pamiątkowe medale oraz upominki. Zapisy oraz regulamin na [dostartu.pl](https://dostartu.pl/gliwice-na-drodze-do-wiosny-bieg-godzinny-v10685) (<https://dostartu.pl/gliwice-na-drodze-do-wiosny-bieg-godzinny-v10685>) lub na miejscu 16 marca w godzinach 9.00–10.30.

12.30

Przejazd zabytkowych samochodów (Sowińskiego–Daszyńskiego–Sowińskiego).

12.50

Wspólny ekoprzejazd obwodnicą na rowerach, rolkach i hulajnogach (od ul. Sowińskiego do ul. Daszyńskiego). Dla uczestników przewidziano drobne upominki (do odbioru po zakończeniu oficjalnego otwarcia, w namiocie organizatorów, od strony ul. Daszyńskiego).

13.00

Oficjalne otwarcie z udziałem władz miasta (od ul. Daszyńskiego).

Ta droga jest miastu bardzo potrzebna

Nowy fragment miejskiej obwodnicy to ważny element dobrze przemyślanej modernizacji układu drogowego Gliwic, który sukcesywnie zmieniany jest z promienistego na bardziej efektywny – obwodnicowy. Trasa ułatwi przemieszczanie się po mieście kierowcom, ale bezpieczną drogę zyskają także rowerzyści.

Oddane do użytku są już dwie z czterech części miejskiej obwodnicy – od ul. Pszczyńskiej do ul. Bojkowskiej (obwodnica południowa) oraz od ul. Rybnickiej do ul. Daszyńskiego (obwodnica zachodnia). Miasto ma również dużą – autostradową obwodnicę, tworzoną przez dwie autostrady (A1 i A4) oraz aleję Jana Nowaka-Jeziorańskiego (tzw. starą autostradę). Dzięki temu po Gliwicach jeździ się lepiej niż po wielu innych polskich miastach, a miejskie ulice odciążone są od ruchu tranzytowego.

Ostatni odcinek obwodnicy zachodniej – od ul. Daszyńskiego do ul. Sowińskiego – przejmie ruch samochodowy z Drogi Krajowej nr 78, która prowadzi m.in. przez Tarnowskie Góry, Gliwice i Rybnik. Z jednej strony połączy się z odcinkiem obwodnicy wiodącym do ul. Rybnickiej, a z drugiej z ul. Okulickiego prowadzącą do alei Jana Nowaka-Jeziorańskiego. Dzięki temu mniej samochodów wjedzie do centrum miasta, jeszcze łatwiej będzie można też przemieszczać się pomiędzy dzielnicami czy dojechać do centrów handlowych.

Inwestycja objęła budowę blisko dwukilometrowej drogi jednojezdniowej, z jednym pasem ruchu w każdą stronę i z możliwością dobudowy w przyszłości drugiej jezdni. Wybudowany został też m.in. obiekt mostowy z przepustem, przejściem dla zwierząt oraz przejazdem



fol. K. Krzemieński

dla rolników, jest nowa kanalizacja deszczowa i zbiorniki retencyjne, które będą zbierać wody opadowe z drogi.

Wzdłuż jezdni ustawiono słupy oświetlenia ulicznego, a wykorzystane zostanie energooszczędne oświetlenie LED. W okolicy zabudowań, w pobliżu skrzyżowania z ul. Daszyńskiego, stanęły ekrany akustyczne. Jest też tablica zmiennej treści, która będzie informować kierowców np. o zmieniających się warunkach pogodowych czy utrudnieniach na drogach. Zbudowano zatoki autobusowe do wykorzystania w przyszłości w połączeniach komunikacji miejskiej.

Zapewniono bezpieczny przejazd dla rowerzystów – w części z wykorzystaniem ciągu pieszo-rowerowego (od strony ul.

Sowińskiego) i dalej poprzez drogi techniczne. Na trasie nie zabraknie zieleni, w tym drzew i krzewów w pasie drogowym.

Koszt inwestycji (wraz z dokumentacją projektową i przebudową dróg dojazdowych) to około 55 mln zł. Są to środki z budżetu miasta, ale Gliwice – decyzją Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii – otrzymają pomoc finansową w postaci dotacji celowej w ramach Funduszu Odporności w wysokości 7 mln zł.

(al)



Mariusz Śpiewok zastępca prezydenta Gliwic

– Umówiliśmy się z mieszkańcami i bardzo się cieszę, że pomimo wielu trudności, z jakimi miasto musiało się mierzyć w ostatnich latach, zbudowaliśmy ostatnią część obwodnicy zachodniej Gliwic i dotrymaliśmy słowa. Nasza determinacja w kluczowych działaniach inwestycyjnych i racjonalna

gospodarka finansowa przyniosły dobre efekty. Choć podobnie jak inne samorządy borykaliśmy się z zawirowaniami budżetowymi, rosnącą inflacją, ograniczonymi odgórnymi dochodami i koniecznymi cięciami budżetowymi, całe duże przedsięwzięcie wykonaliśmy od początku do końca w obecnej kadencji samorządowej. Otwarcie nowej drogi będzie ważnym elementem tworzenia wygodnego układu komunikacyjnego, który przynosi mieszkańcom i miastu wiele korzyści.

Remontuje, buduje, adaptuje

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach istnieje już 20 lat. Jego główne zadania to efektywne gospodarowanie mieniem komunalnym miasta oraz zaspokajanie bieżących i przyszłych potrzeb lokalowych wielu mieszkańców Gliwic.

Zakład, który powstał w 2004 roku i funkcjonuje na co dzień w kamienicy przy placu Inwalidów Wojennych 12, stale zmienia, remontuje, buduje i unowocześnia budynki oraz lokale mieszkalne zasobu komunalnego Miasta Gliwice. Liczby robią wrażenie – w ciągu 20 lat udało się osiągnąć naprawdę wiele.

ZGM na bieżąco dba o **remonty i modernizacje** liczącego **ponad 10 tys. lokali zasobu komunalnego** zamieszkiwanego przez ok. 22 tys. mieszkańców. Na te cele w ciągu dwóch dekad wydano **ok. 374 mln zł**. Z puli tych środków zrealizowano cały wachlarz specjalistycznych prac, zapewniających zwłaszcza przedwojennemu budownictwu komunalnemu (często o znacznych walorach zabytkowych) należyty stan i wyższy komfort zamieszkiwania. W ostatnich latach zmodernizowano m.in. kamienice przy ul. Sikorskiego 46, Kozielskiej 164, Sokoła 16, Wincentego Pola 10, Towarowej 17, Bojkowskiej 33 czy Słowackiego 33–37.

Ważną domeną działań ZGM są adaptacje powierzchni dotychczas niemieszkalnych – jeżeli tylko jest taka możliwość, w ramach kompleksowej modernizacji miejskiego budynku powstają w nim dodatkowe, nowe mieszkania komunalne. Takie możliwości stwarzają remonty dachów i gruntowne adaptacje strychów czy np. przyłączenia dotychczasowych pomieszczeń strychowych i korytarzy do bardzo małych mieszkań. Ponadto na przestrzeni 20 lat przeprowadzono blisko **1700 remontów lokali socjalnych i docelowych**, za kwotę **ok. 34 mln zł**.



Fot. R. Neumann From The Sky / archiwum UM Gliwice

Sprzedaż lokali mieszkalnych – w drodze przetargu lub z bonifikatą na rzecz najemcy – to kolejna ważna domena działań ZGM. Od momentu powstania Zakład sprzedał **ponad 7 tys. lokali** o łącznej powierzchni 390 tys. m², uzyskując z tego tytułu **wpływy do budżetu miasta rzędu 500 mln zł**.

Współpraca ze wspólnotami mieszkaniowymi to następne zadanie, które realizuje Zakład. Obecnie Miasto Gliwice posiada **udziały w 1600 wspólnotach**. Na fundusze remontowe wspólnot przekazano ze środków ZGM **ok. 280 mln zł**.

» Ciepłej i oszczędniej

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej z sukcesem pozyskuje też dla miasta wielomilionowe **dotacje z programów unijnych i wojewódzkich oraz z funduszy Górnośląsko-Zagłębiowskiej**

Metropolii, przeznaczając je na masową modernizację systemów ogrzewania mieszkań. Dzięki tym działaniom, realizowanym **od 2018 roku**, zdobyto już **blisko 29 mln zł**, a w blisko 4 tysiącach mieszkań komunalnych usunięto przestarzałe systemy grzewcze oparte o piecze węglowe, zastępując je bardziej ekologicznymi rozwiązaniami. Pojawilo się przede wszystkim centralne ogrzewanie zasilane z miejskiej sieci ciepłowniczej. Tam, gdzie nie było takiej możliwości, instalowano systemy gazowe bądź jeszcze bardziej nowoczesne pompy ciepła. Oprócz zmian systemu ogrzewania, ZGM podnosi też standard zamieszkiwania w zasobie komunalnym, wprowadzając łazienki z WC tam, gdzie dotychczas takie rozwiązania nie istniały.

» Budujemy nowy dom

Kolejnym zadaniem, które realizuje ZGM, jest budowa nowych obiektów komunalnych z mieszkaniami na wynajem. Bilans dwóch dekad to **16 takich budynków z 500 mieszkaniami**, a łączny koszt tych inwestycji sięga **86,5 mln zł**.

Od 2019 roku są one realizowane wspólnie z miejskimi spółkami ZBM I i II TBS jako inwestorami zastępczymi, w ramach miejskiego programu „**Mieszkanie+ po gliwicku**”. Do tej pory oddano w nim **10 budynków z 267 mieszkaniami** (przy ul. Anny Jagiellonki 3A, ul. Górnej 1, 3, 5, 7, 11, ul. Opolskiej 12, ul. Zbożowej 9–9A–9B i 9C–9D, ul. Dworskiej 10F). W realizacji jest jeszcze 108 mieszkań, zlokalizowanych

przy ul. Dworskiej 10G i 10J, przy ul. Dolnej i Rymera oraz Opolskiej.

– *Dzięki działaniom Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, podejmowanym od 20 lat, Miasto Gliwice zaspokaja potrzeby licznej grupy mieszkańców. Unowocześniając i powiększając zasób komunalny, kształtujemy jednocześnie wizerunek Gliwic jako dobrego miejsca do życia* – podkreśla prezydent Gliwic **Adam Neumann**. Efekty przemyślanego gospodarowania miejskim zasobem komunalnym, widoczne w Bazie Danych Lokalnych Głównego Urzędu Statystycznego, zostały dostrzeżone przez naukowców Szkoły Głównej Handlowej w Warszawie i ekspertów Fundacji Gospodarki i Administracji Publicznej – Gliwice w pierwszej edycji opracowanego przez SGH Indeksu Zdrowych Miast w kategorii Mieszkalnictwo były liderem w skali kraju, a w drugiej uplasowały się na drugim miejscu.

– *Te znakomite wyniki Gliwic w tym obszarze nie byłyby możliwe bez ciężkiej pracy, jaką wykonują na co dzień wszyscy pracownicy Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej* – napisał w liście gratulacyjnym wrocławskim dyrektorem ZGM Bożenim Kus 28 lutego w Teatrze Miejskim w Gliwicach dr hab. Piotr Wachowiak, rektor Szkoły Głównej Handlowej w Warszawie. (kik)



Oddanie do użytku nowych mieszkań komunalnych przy ul. Zbożowej (październik 2023 r.)

Fot. M. Buksa / archiwum UM Gliwice



Gala 20-lecia ZGM

Fot. D. Nita-Garbicz / UM Gliwice

Nowy miejski adres: Dworska 10F

Osiedle Dworska – Zbożowa zapełnia się mieszkańcami! Do pierwszych 35 gotowych mieszkań komunalnych powstałych w kompleksie nowych miejskich budynków przy ul. Dworskiej mogą wprowadzać się lokatorzy z numeru 10F, którzy 4 marca odebrali klucze i umowy najmu miejskich „m” z rąk prezydenta Gliwic Adama Neumanna i jego zastępcy, Mariusza Śpiewoka.

Dworska 10F wchodzi w skład powstającego w Szobiszowicach zespołu sześciu budynków – trzech komunalnych (Dworska 10F, 10G, 10J, łącznie 105 mieszkań) oraz trzech TBS-owskich (Dworska 10E, 10H i 10K, łącznie 81 mieszkań). Finał realizacji tej inwestycji przewidziano na przełom 2024 i 2025 roku.

– Oddajemy dziś do użytku gliwiczom pierwsze 35 ze 105 mieszkań komunalnych, które powstają w nowych, miejskich budynkach przy ul. Dworskiej. Warto podkreślić, że to mieszkania komfortowe, z nowoczesnymi i ekologicznymi systemami grzewczymi, w standardzie „pod klucz”, do których – po umeblovaniu – najemca może wprowadzić się właściwie natychmiast. Zaletą tego typu mieszkalnictwa są atrakcyjne stawki czynszowe i bezpieczna umowa najmu z miastem – mówił 4 marca prezydent Gliwic Adam Neumann.

Całkowity koszt realizacji budynku Dworska 10F wyniósł ponad 12 mln zł (z czego niemal 8,5 mln zł pozyskano w ramach dofinansowania z Banku Gospodarstwa Krajowego).

**W czterokondygnacyjnym, otoczonym zielenią wielo-
dzinnym budynku przy ul. Dworskiej 10F zamieszka 100 osób.**

W obiekcie powstały 3 mieszkania jednopokojowe o powierzchni od 33,12 m² do 34,86 m², 24 mieszkania dwupokojowe (od 48,82 m² do 59,37 m²) oraz



8 trzypokojowych (od 65,06 m² do 67,72 m²). Jedno dwupokojowe mieszkanie na parterze przystosowano do potrzeb osób z niepełnosprawnością. Wszystkie lokale są wyposażone w instalację wodno-kanalizacyjną i elektryczną, centralne ogrzewanie i ciepłą wodę użytkową z miejskiej sieci ciepłowniczej, a także piecyki elektryczne z płytą ceramiczną. Każde mieszkanie ma balkon oraz komórkę lokatorską zlokalizowaną na poziomie piwnicy. Do dyspozycji mieszkańców przewidziano również pomieszczenia wspólne: suszarnię, wózkownię i rowerownię.

Budynek posiada windę, instalację fotowoltaiczną na dachu oraz monitoring. Mieszkańcy mogą korzystać z 46 miejsc



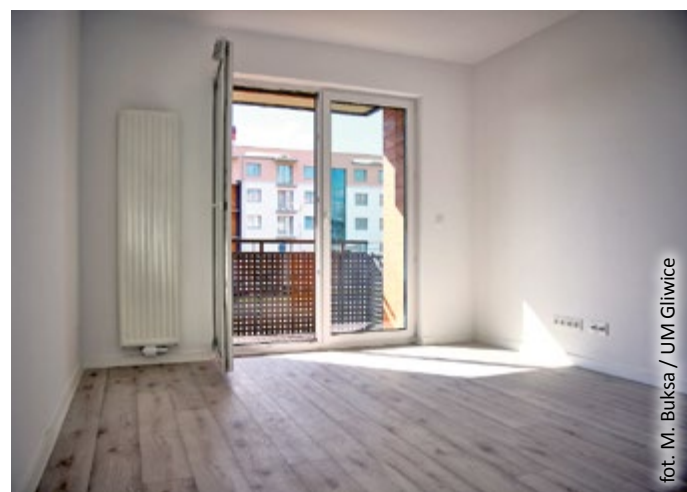
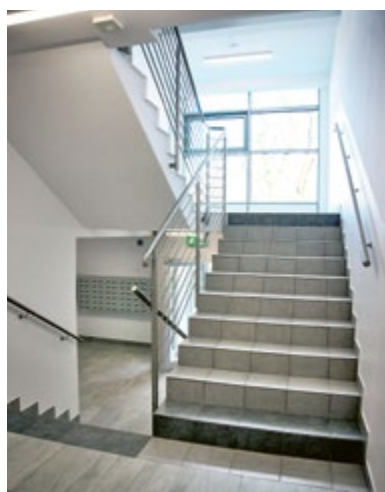
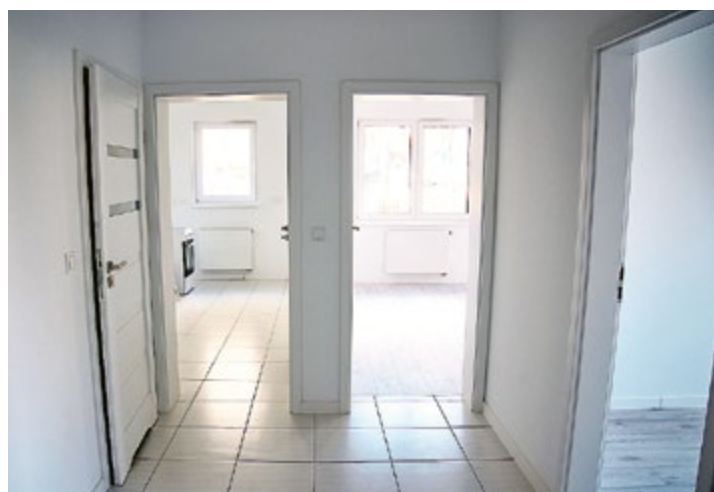
parkingowych, a najmłodszy – z placu zabaw. Z myślą o nich i rówieśnikach z pozostałych budynków przewidzianych na osiedlu Dworska – Zbożowa za-

planowano budowę miejskiego żłobko-przedszkola w sąsiedztwie dawnego dworku rodu Welczków. Nowy obiekt oświatowy pomieści blisko 370 dzieci. Dojazd

do planowanej placówki ułatwi w przyszłości zmodernizowana ul. Zbożowa oraz sytuowane za komunalnym budynkiem Zbożowa 9A–B czterowłotowe rondo ze zjazdem m.in. w kierunku DK 88, projektowane przez Zarząd Dróg Miejskich.

Na tym nie koniec – obok żłobko-przedszkola, w kierunku ul. Dworskiej i Wiertniczej, zaplanowano 4 kolejne budynki mieszkalno-usługowe w systemie TBS. Znajdzie się w nich w przyszłości łącznie 87 mieszkań ZBM II TBS.

Finalnie miejskie osiedle w rejonie ulic Dworskiej, Zbożowej i Wiertniczej będzie liczyło 12 budynków z 328 mieszkańami – komunalnymi i TBS-owskimi. (kik)



W Sośnicy powstało duże centrum logistyczno-magazynowe

Prawie 20 tys. m² powierzchni, 14 tys. miejsc postojowych, 4 strefy magazynowe o różnych temperaturach oraz 58 ramp przeładunkowych – tak prezentuje się nowe Centrum Logistyczno-Magazynowe Transgourmet Foodservice. Powstało na zrewitalizowanym terenie pokopalnianym przy ul. Sikorskiego 122c w Sośnicy, zapewniając 200 nowych miejsc pracy. W oficjalnym otwarciu magazynu, które odbyło się 1 marca uczestniczył prezydent Gliwic Adam Neumann wraz ze swoim zastępcą Mariuszem Śpiewokiem.

Gliwicki magazyn został podzielony na 4 strefy o różnych temperaturach: -22°C, 0-2°C, 2-6°C oraz >16°C. Jak informuje firma Transgourmet Polska Sp. z o.o. – obiekt zaprojektowano w taki

sposób, aby możliwe było m.in. wykorzystanie procesu odzysku ciepła z urządzeń chłodniczych, co pozwoli ograniczyć oddziaływanie magazynu na środowisko naturalne.

Centrum będzie zaopatrywało w produkty przede wszystkim lokale gastronomiczne i punkty zbiorowego żywienia na terenie województwa śląskiego, małopolskiego i dolnośląskiego,



Adam Neumann prezydent Gliwic

– Dzięki tej inwestycji kolejny obszar Gliwic został zrewitalizowany. Cieszy mnie, że kilkanaście hektarów gruntu, gdzie wiele lat temu zakończyła działalność na tzw. polu Wschód KWK Sośnica, zostało zagospodarowanych. Utworzenie w tym miejscu jednego z największych centrów logistyczno-magazynowych w Polsce stało się możliwe dzięki bardzo dobremu układowi drogowemu, który zapewnia Miasto Gliwice. Zlokalizowane w pobliżu skrzyżowanie autostrad A1 i A4 oraz węzeł DTŚ gwarantują, że działalność położonego z dala od osiedli mieszkaniowych centrum nie będzie uciążliwa dla mieszkańców.



fot. Transgourmet Polska Sp. z o.o.

jednak swoim zasięgiem obejmie całą południową Polskę, w tym regiony z całoroczną ofertą turystyczną, takie jak Tatry, Sudety

czy Beskid Śląski. Pierwsze dostawy z magazynu w Gliwicach wyruszyły do klientów pod koniec stycznia bieżącego roku. (ml)

W Gliwicach zostaje karetka z lekarzem!

22 lutego Minister Zdrowia zatwierdził aktualizację Wojewódzkiego Planu Działania Systemu Państwowe Ratownictwo Medyczne dla województwa śląskiego. Jest ona zgodna z postulatem zgłoszonym w grudniu ubiegłego roku przez zastępcę prezydenta Gliwic Mariusza Śpiewoka, o którym pisaliśmy szerzej w styczniu. Efekt – karetka S zostaje w Gliwicach.

Przypomnijmy, że przesłankami przemawiającymi za utrzymaniem w Gliwicach ambulansu z lekarzem były: liczba ludności miasta (w tym wzrastająca liczba osób starszych), jego rozbudowany układ komunikacyjny (tworzony przez autostrady A1 i A4, Drogową Trasę Średnicową i DK 88), obecność stref przemysłowych, ośrodków kształcenia, miejsc masowej rozrywki oraz kultury.



Mariusz Śpiewok zastępca prezydenta Gliwic

– Zdejemy sobie sprawę, że odpowiedzialne planowanie i zarządzanie systemem ratownictwa medycznego w realiach braków kadrowych w ochronie zdrowia jest sporym wyzwaniem dla administracji Wojewody i Ministerstwa Zdrowia. Bardzo doceniamy, że administracja państwowa wsłuchała się w nasze postulaty i w Gliwicach pozostanie specjalistyczny zespół ratownictwa medycznego.



fot. domena publiczna

Aktualizację Planu Działania Systemu Państwowe Ratownictwo Medyczne dla województwa śląskiego można znaleźć w Biuletynie Informacji Publicznej Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego pod adresem: <https://suw.bip.gov.pl/wojewodzki-plan-dzialania-systemu-panstwowe-ratownictwo-medyczne/wpds-prm.html>.

(kik)

INŻYNIERSKIE TARGI PRACY, PRZEDSIĘBIORCZOŚCI, TECHNOLOGII I DOSTĘPNOŚCI

4-11 marca - Platforma wirtualna
11 marca - Hala „Nowa” Ośrodka Sportu PŚ

Z początkiem marca ruszyła jubileuszowa, 30. edycja Inżynierskich Targów Pracy, Przedsiębiorczości, Technologii i Dostępności na Politechnice Śląskiej. Wydarzenie skierowane do studentów, absolwentów, pracowników naukowych uczelni wyższych oraz uczniów szkół średnich, stojących przed wyborem dalszej ścieżki edukacyjnej i zawodowej, odbywa się w formie stacjonarnej oraz online. Udział bezpłatny!

Wydarzenie na platformie zdalnej <https://targipracypolsi.webexpo.pl> wystartowało 4 marca i potrwa do 11 marca. Z kolei targi stacjonarne odbędą się w poniedziałek, 11 marca, w godz. 9.00–15.00 w hali „Nowa” Ośrodka Sportu Politechniki Śląskiej przy ul. Kaszubskiej 28.

Wśród wystawców znajdują się:

- przedsiębiorstwa poszukujące pracowników oraz innowacji ze środowiska akademickiego,

- instytucje rynku pracy – urzędy pracy, młodzieżowe biura pracy, biura karier, centra technologiczne i centra przedsiębiorczości,
- organizacje studenckie, koła naukowe i instytucje wspierające przedsiębiorczość akademicką,
- organizacje i stowarzyszenia udzielające wsparcia osobom z niepełnościami oraz osobom w niekorzystnej sytuacji życiowej.

Celem targów organizowanych przez Biuro Karier Studenckich, Biuro ds. Osób z Niepełnościami oraz Samorząd Studencki Politechniki Śląskiej jest stworzenie platformy, służącej do nawiązania kontaktu pomiędzy pracodawcami i organizacjami a potencjalnymi kandydatami do pracy oraz osobami zainteresowanymi prowadzeniem własnej działalności gospodarczej. Więcej informacji m.in. na stronie wydarzenia na Facebooku. (ml/PŚ)

Gliwice – miasto dostępne

Dostępność przestrzeni i usług publicznych dla osób ze szczególnymi potrzebami to dla Gliwic kwestia priorytetowa. Dlatego miasto systematycznie realizuje projekty, które pozwalają na podniesienie komfortu ich życia, ułatwiają uczestnictwo w życiu społecznym i korzystanie z oferty miejskich placówek. W ostatnim czasie w przestrzeni miejskiej pojawiły się nowe udogodnienia, następne są już planowane.

Działania na rzecz zapewniania dostępności miejskiej przestrzeni i miejskich placówek dla osób ze szczególnymi potrzebami są w Gliwicach prowadzone systematycznie w różnych obszarach – architektonicznym, cyfrowym i informacyjno-komunikacyjnym. Zadania priorytetowe ujęte są w „Planie działania na rzecz poprawy zapewniania dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami w Urzędzie Miejskim w Gliwicach i miejskich jednostkach organizacyjnych na lata 2023–2028”. Udogodnienia wprowadzane są również na bieżąco podczas realizacji nowych miejskich inwestycji oraz remontów istniejącej infrastruktury. Miasto skutecznie pozyskuje na ten cel dofinansowanie zewnętrzne, dzięki czemu tempo zmian jest szybsze, a osoby ze szczególnymi potrzebami mają coraz łatwiejszy dostęp do usług publicznych – miejskich instytucji, placówek edukacyjnych, ale także obiektów kulturalnych czy rekreacyjnych.



Platforma pionowa w SP nr 8 zapewnia dostęp do szkoły i do lokalu wyborczego.

– Zapewnianie dostępności to nie tylko usuwanie barier fizycznych, ale także zmiana naszego myślenia o przestrzeni czy usługach. Zarówno w pierwszym, jak i w drugim aspekcie należy nastawić się raczej na proces, a nie na rewolucyjne zmiany. Tworząc plan działania i przedstawiając propozycje zmian, współpracujemy ze środowiskami osób z niepełnosprawnościami. Konsultujemy także realizację nowych miejskich inwestycji pod kątem zapewnienia dostępności – mówi Katarzyna Chwastek, przewodnicząca działającego w ramach Urzędu Miejskiego zespołu ds. zapewniania dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, którego zadaniem jest m.in. koordynacja tego typu działań w Urzędzie oraz miejskich jednostkach organizacyjnych.

Dostępne Gliwice

Ponad 214 tys. zł pozyskały Gliwice w ramach zakończonego w 2023 roku grantu „Dostępne Gliwice – poprawa dostępności usług publicznych w gliwickich jednostkach organizacyjnych”, dofinansowanego ze środków Państwowego Funduszu



Remiza OSP w Brzezince – dostęp do budynku ułatwia pochylnia, a poruszanie między kondygnacjami – platforma schodowa. W obiekcie są również toalety dla osób z niepełnosprawnościami.

Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych (PFRON) w ramach projektu „Dostępny samorząd – granty”. Zrealizowano w sumie 24 działania w 14 miejskich jednostkach organizacyjnych – m.in. placówkach edukacyjnych, Urzędzie Miejskim, Ośrodku Pomocy Społecznej, Środowiskowym Domu Samopomocy, Powiatowym Urzędzie Pracy i Domu Pomocy Społecznej „Nasz Dom”. Objęły one: montaż platformy pionowej przy wejściu głównym do Szkoły Podstawowej nr 8, przebudowę węzła sanitarnego i dostosowanie toalety w Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 14, modernizację pochylni wewnątrz budynku ZSO nr 8, wykonanie podłoża antypoślizgowego w budynku ZSO nr 7 oraz przebudowę dojścia do budynku Przedszkola Miejskiego nr 16 przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 6, a także zakup pętli indukcyjnych dla 8 jednostek, zakup krzesel ewakuacyjnych dla 6 jednostek i oznakowanie budynku (w tym zakup planów tyflograficznych) w 2 jednostkach. Łączny koszt wszystkich działań wyniósł ponad 300 tys. zł, w tym 90 tys. zł z miejskiego budżetu.

Szkoły bez barier

Ponad 1,3 mln zł to wartość projektu „Szkoły bez barier w Gliwicach” realizowanego w programie „Dostępna szkoła”, finansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edu-

kacja Rozwój 2014–2020. Uczestniczyły w nim w latach 2021–2023: Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 12 oraz Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 16. W ramach projektu Szkoła Podstawowa nr 15 przy ZS-P nr 12 oraz SP nr 23 przy ZS-P nr 16 wdrożyły standardy Modelu Dostępnej Szkoły i poprawiły dostępność dla uczniów poprzez wyeliminowanie barier architektonicznych, wyszkolenie kadry pedagogicznej, dostosowanie procedur oraz pomieszczeń dydaktycznych, a także zakup wyposażenia i pomocy dydaktycznych niezbędnych do prowadzenia zajęć z dziećmi ze specjalnymi potrzebami.

Kultura bez barier

Ponad 156 tys. zł pozyskał Teatr Miejski na działania w projekcie „Teatr w strefie ciszy”, zmierzające do dostosowania oferty kulturalnej i narzędzi komunikacyjnych Teatru do potrzeb osób z niepełnosprawnościami słuchu. Zaadaptowano do bezstresowego korzystania przez osoby niesłyszące przestrzeń dla widzów (kasy, szatnię, foyer, salę widowiskową), dostosowano stronę internetową do wymogów dostępności cyfrowej, a dodatkowo zrealizowano 6 spektakli dla osób niesłyszących. Miejska Biblioteka Publiczna kontynuowała w ubiegłym roku działania związane z udostępnianiem zasobów i swojej oferty, usuwając bariery w obszarach: widzenia, słyszenia, poruszania się i rozumienia. Nową, dostępną wersję



Pochylnia w ZSO nr 8 ułatwia dostęp m.in. do sali gimnastycznej.



fol. D. Nita-Garbiec / UJM Gliwice

Dostępna przestrzeń publiczna

W 2024 roku realizowane są m.in. kolejne zadania dofinansowane ze środków PFRON w ramach projektu „Dostępna Przestrzeń Publiczna”. Miejski Zarząd Usług Komunalnych pozyskał ponad 530 tys. zł na modernizację oraz rozbudowę placu zabaw na skwerze Bottrop, a Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 5 – ponad 254 tys. zł na zakup windy, pętli indukcyjnej i krzesel ewakuacyjnych.

Działania Gliwic zostały nagrodzone

Gliwice nie ustają w działaniach na rzecz zapewniania dostępności, realizowane są one zwłaszcza w ramach nowych miejskich inwestycji. Przypomnijmy, że w ubiegłym roku ogólnopolską nagrodę Lider Dostępności 2023 za jakość zastosowanych rozwiązań oraz dostosowanie do potrzeb wszystkich użytkowników otrzymało gliwickie Centrum Przesiadkowe. Obiekt jest nie tylko nowoczesny i funkcjonalny, ale przede wszystkim pozbawiony barier i dostępny dla szerokiego grona podróżnych. Kapituła konkursowa doceniła m.in. dostosowanie CP do potrzeb osób niewidomych i niedowidzących, będące efektem ścisłej współpracy z gliwickim kołem Polskiego Związku Niewidomych. Warto podkreślić, że na terenie CP wprowadzane są kolejne udogodnienia – już wkrótce osoby z niepełnosprawnościami będą mogły skorzystać z komfortki. To rozkładany przewijak dla dorosłych, który umieszczony zostanie w pomieszczeniu zlokalizowanym na piętrze budynku głównego.

(bb)

Budżet obywatelski – czas na pomysły!

Ruszyła kolejna, XII edycja Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego, a wraz z nią nadszedł czas na zgłaszanie przez mieszkańców nowych pomysłów związanych z rozwojem dzielnic lub miasta oraz dalszym poprawianiem jakości życia w Gliwicach. Nabór wniosków do GBO 2025 rozpoczął się 22 lutego i potrwa do 14 marca.

Każdy mieszkaniec Gliwic może zgłosić w budżecie obywatelskim dwa projekty, w tym jeden ogólnomiejski i jeden dzielnicowy. Należy pamiętać, że do złożenia wniosku dzielnicowego jest uprawniony tylko mieszkaniec dzielnicy, której wniosek dotyczy. Natomiast zadanie ogólnomiejskie może zgłosić każdy gliwiczanie, ale w tym przypadku konieczne jest uzyskanie poparcia co najmniej 150 mieszkańców Gliwic.

Aby złożyć wniosek, można skorzystać z formularza elektronicznego na platformie DecydujMY razem! pod internetowym adresem decydujmyrazem.gliwice.pl, gdzie znajduje się również poradnik dla

wnioskodawców. Wnioski można złożyć także papierowo, bezpośrednio w siedzibach Centrum 3.0 – Gliwickiego Ośrodka Działań Społecznych, w siedzibach Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także drogą pocztową, wysyłając wniosek na adres Centrum 3.0.

Podczas całego etapu zgłaszania propozycji zadań można skonsultować się z pracownikami Centrum 3.0, którzy chętnie pomogą i doradzą, jak prawidłowo wypełnić i złożyć wniosek (w siedzibie Centrum 3.0 przy ul. Jagiellońskiej 21 – od poniedziałku do piątku w godzinach 10.00 – 18.00 lub telefonicznie pod numerem 32/238-24-55).



Wachlarz zadań możliwych do realizacji jest bardzo szeroki. Można zgłaszać zadania inwestycyjne oraz tzw. miękkie, dotyczące przykładowo spędzania wolnego czasu. Szczegółowe informacje

o GBO można znaleźć na stronie decydujmyrazem.gliwice.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach w dziale Gliwicki Budżet Obywatelski. (al)

Weryfikacja licencji na krajowy przewóz osób! WAŻNE!

Przedsiębiorco posiadający licencje na wykonywanie krajowego transportu drogowego przewozu osób: taksówką, samochodem osobowym oraz pojazdem samochodowym konstrukcyjnie przeznaczonym do przewozu powyżej 7 i nie więcej niż 9 osób (łącznie z kierowcą), **masz obowiązek złożenia dokumentów kierowców do weryfikacji w Urzędzie Miejskim w Gliwicach w terminie do 31 marca.**

UWAGA! Nie dotyczy to licencji wydanych po 17 września 2023 r.

Wymagane dokumenty (oryginały do weryfikacji lub notarialnie potwierdzone kopie dokumentów):

- zaświadczenie o niekaralności opatrzone datą niewcześniejszą niż

- miesiąc przed złożeniem wniosku (dokument nie podlega zwrotowi);
- prawo jazdy;
- orzeczenie lekarskie stwierdzające brak przeciwwskazań zdrowotnych do pracy na stanowisku kierowcy;
- orzeczenie psychologiczne stwierdzające brak przeciwwskazań



psychologicznych do pracy na stanowisku kierowcy.

Pod nr. tel. **32/238-54-94** uzyskasz informacje niezbędne do załatwienia sprawy.

WAŻNE! Jeżeli dokumenty nie zostaną złożone do 31 marca, posiadana przez przedsiębiorcę licencja będzie ważna wyłącznie do 30 czerwca 2024 r.

Urząd Miejski w Gliwicach czynny jest od poniedziałku do środy w godz. od 8.00 do 16.00, w czwartki w godz. od 8.00 do 17.00, w piątki w godz. od 8.00 do 15.00. Dokumenty należy składać w Wydziale Komunikacji, na parterze budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Zwycięstwa 21. (mf)

ZOSTAW 1,5% W GLIWICACH

CENTRUM 3.0 GLIWICE

Jak co roku możemy zrobić coś niewielkiego, ale o ogromnym znaczeniu dla innych. Wystarczy przekazać 1,5% naszego podatku na rzecz wybranej organizacji pożytku publicznego. W Gliwicach funkcjonuje ich ponad 60 – działają na rzecz mieszkańców i naszego najbliższego otoczenia.

Sposób przekazania 1,5% podatku jest łatwy i dostępny dla każdego. W formularzu PIT wystarczy wpisać numer KRS wybranej organizacji pożytku publicznego. Warto wiedzieć, że również emeryci i renciści mogą włączyć się do tej szczytnej inicjatywy, wypełniając formularz PIT-OP.

Sprawdź listę organizacji pozarządowych działających w Gliwicach:

<http://gods.gliwice.pl>

Dyżury PIT-owe

Centrum 3.0 corocznie organizuje „Dyżury PIT-owe” przy ulicy Studziennej 6. Warto przyjść – na miejscu, oprócz pomocy w rozliczeniu z fiskusem, można uzyskać informacje o organizacjach i przekazać 1,5% na tę wybraną.

8 marca	13.00 do 14.30
21 marca	11.00 do 12.30
9 kwietnia	15.00 do 16.30
12 kwietnia	12.30 do 14.00
22 kwietnia	10.00 do 11.30

Wyjątkowy jubileusz profesora Jana Ballarina

1 marca w Państwowej Szkole Muzycznej w Gliwicach odbył się benefis profesora Jana Ballarina – wybitnego śpiewaka operowego, pedagoga i popularyzatora muzyki. Okazją do spotkania były 80. urodziny oraz 60 lat pracy dydaktycznej i artystycznej jubilata.

To było niezapomniane spotkanie. Podczas koncertu wystąpili uczniowie prof. Ballarina, a gośćmi specjalnymi wydarzenia byli Maestro Wiesław Ochman i jego wnuk Krystian Ochman. Była okazja do wspomnień, życzeń i podziękowań za wiele lat pracy oraz ogromne serce, z którym profesor podchodzi do wychowywania kolejnych muzycznych pokoleń. Uroczystość zorganizowana została w pięknej, nowej siedzibie gliwickiej Państwowej Szkoły Muzycznej I i II stopnia im. Ludomira Różyckiego przy ul. Ziemowita 12.

– *Profesor Jan Ballarin jest bez wątpienia wybitnym artystą, pedagogiem, który wniósł inspirujący wkład w rozwój kultury i sztuki nie tylko w Gliwicach, ale w całej Polsce. Dał się poznać jako wspierający popularyzator muzyki i organizator życia kulturalnego. Jestem pełen podziwu i szacunku dla jego pracy, poświęcenia i pasji. Osiągnięcia profesora stanowią dowód na to, że miłość do sztuki może przekształcać świat i dotykać serca ludzi* – mówił prezydent Gliwic **Adam Neumann**, który podczas benefisu złożył profesorowi życzenia w imieniu swoim i mieszkańców Gliwic oraz przekazał artyście pamiątkowy



fol. M. Buksa / UJM Gliwice

życie, a związany z nią był od dzieciństwa. Muzyczne tradycje były bowiem mocno zakorzenione w jego domu rodzinnym, ojciec przez 55 lat był dyrygentem chóru amatorskiego, a pasję i talent przekazał swoim synom.

Jan Ballarin kształcił się na Akademii Muzycznej w Katowicach. Był solistą Opery Śląskiej w Bytomiu, gdzie wykonywał wiele pierwszoplanowych partii tenorowych. Przez wiele lat był także czołowym solistą Operetki Śląskiej w Gliwicach, tworząc liczne niezapomniane kreacje oraz dostarczając widzom niezliczonych artystycznych przeżyć i wzruszeń.

I i II st. w Gliwicach, której w latach 1997–2009 był dyrektorem.



fol. K. Krzemiński

Nieustannie poszukuje muzycznych talentów, a kontakt z młodzieżą pozwala zachować mu zdrowie i radość. Wychował wielu znamienitych wokalistów, cenionych na scenie polskiej i zagranicznej, m.in. Ewę Biegas, Magdalenę Spytek, Grażynę Marek, Iwonę Sochę, Annę Borucką, Ewelinę Szybilską, Aleksandrę Szafir, Roksana Wardengę, Juliusza Ursyna-Niemcewicza, Piotra Rachockiego, Jarosława Kitale, Ireneusza Miczkę czy Piotra Beczałę. Przeszedł wszystkie stopnie awansu zawodowego, od młodszego wykładowcy, po stanowisko profesora.



fol. K. Krzemiński

» Człowiek pełen zapału i wielu talentów

Jan Ballarin jest artystą wszechstronnym, pełnym pasji, energii, a do tego obdarzonym talentem organizacyjnym. Ma na swoim koncie wiele przedsięwzięć kulturalnych, m.in. powołał Ogólnopolski Konkurs Wokalny im. Ludomira Różyckiego w Gliwicach pod patronatem Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, cieszący się dużą popularnością wśród nauczycieli śpiewu i uczniów. Organizował plenerowe spektakle operowe i koncerty w ramach „Wiosny Gliwickiej”, był współorganizatorem i członkiem rady

programowej Dni Muzyki Organowej, założył Gliwickie Towarzystwo Muzyczne, dzięki któremu rozpoczęła działalność Gliwicka Orkiestra Kameralna.

Za swoją pracę został uhonorowany m.in. Złotą Maską, Złotym Krzyżem Zasługi, Medalem Komisji Edukacji Narodowej, wyróżnieniem Zasłużony dla Rozwoju Województwa Katowickiego oraz Srebrnym Medalem Zasłużony Kulturze Gloria Artis.

Benefis profesora Ballarina został zorganizowany przez Centrum Kultury Victoria i Państwową Szkołę Muzyczną I i II st. im. Ludomira Różyckiego w Gliwicach.

(bb)



fol. M. Buksa / UJM Gliwice

miedzioryt obrazujący Gliwicę i kojarzoną z naszym miastem figurkę śpiącego lwa.

» Muzyka to szukanie piękna i całe życie profesora

O tym, jak ważna jest muzyka, profesor Ballarin mówił wielokrotnie. Poświęcił jej całe swoje

» Praca z młodzieżą jak eliksir młodości

Bardzo ważną część życia profesora stanowi praca pedagogiczna, którą rozpoczął w Państwowej Szkole Muzycznej I i II st. w Zabrze. W 1977 roku został nauczycielem Akademii Muzycznej w Katowicach, a w 1985 roku podjął pracę w Państwowej Szkole Muzycznej



fol. K. Krzemiński

True Tone Festival. Bilety już w sprzedaży!



Szykujcie się na muzyczną ucztę, bo w Gliwicach – już po raz trzeci – odbędzie się True Tone Festival. W trakcie sześciu festiwalowych dni, na przełomie maja i czerwca, usłyszymy aż jedenaście projektów muzycznych. Będzie oryginalnie i nie tylko jazzowo. Bilety są już w sprzedaży.



WOJTEK MAZOLEWSKI
QUINTET

Centrum Kultury Victoria przygotowuje trzecią edycję True Tone Festivalu, który w tym roku odbędzie się między 24 maja a 1 czerwca. – Zgodnie z założeniami festiwalu, przy doborze artystów nadal szukamy szczerzej muzyki, która ma oryginalną trajektorię jazzową. W tym roku zaprosiliśmy także projekty, które jazzem trudno będzie nazwać, chociaż niektórzy muzycy z tym środowiskiem są kojarzeni. Kooperują, z kim im się tylko zamarzy, by w ten sposób tworzyć nowe połączenia lub na nowo opowiadać dobrze znaną historię – informują organizatorzy.



BŁOTO

Podczas tegorocznej imprezy fuzja jazzu spotka się z muzyką współczesną, klasyczną, kameralną, muzyką świata, folklem, elektroniką, ambientem, minimalizmem, muzyką klubową, muzyką filmową, rockową, punkową i mnóstwem innych dźwiękowych eksperymentów. Będzie w czym wybierać!

Festiwal wystartuje 24 maja, a otworzy go **Quintet Wojtka Mazolewskiego**. Zespół zagra w Ruinach Teatru Victoria (al. Przyjaźni 18) i zaprezentuje program poświęcony duchowemu jazzowi (spiritual jazz), który powstał w latach 60. XX wieku w Stanach Zjednoczonych m.in. za sprawą Johna Coltrane'a, Pharoaha Sandersa, Dona Cherry'ego i Sun Ra.

Dzień później, 25 maja, czekają nas dwa koncerty. Najpierw Ruinami zawładnie **Akusmi**, czyli Pascal Bideau, francuski kompozytor muzyki filmowej i muzyki do reklam telewizyjnych, który podczas występów używa wielu instrumentów akustycznych i elektronicznych, tworząc na scenie efekt wieloosobowego zespołu. Zaraz po nim publiczność oczaruje **Maxime Denuc**, prezentując album „Nachthorn”, na którym odnaleźć można wiele gatunków: muzykę elektroniczną, ambient, minimalizm, muzykę eksperymentalną, klasyczną, współczesną czy dub techno. A to wszystko za pomocą jednego instrumentu! Obaj artyści wystąpią w Polsce po raz pierwszy.

W kolejnych dniach muzycznych emocji będzie tylko przybywać! 26 maja w Ruinach Teatru Victoria zaprezentują się: **William's Things**, czyli projekt, który od początku inspiracji szuka w poezji, oraz **Bastarda Trio** – grupa sięgająca po repertuar muzyki współczesnej, dawnej, folkowej i muzyki świata.

30 maja na Scenie Bojków (ul. Parkowa 5) będzie można posłuchać zespołu **Jazzpospolita**, balansującego między takimi brzmieniami i gatunkami jak: post, avant, pre, trans, prog, soft, hard, rock, ambient, minimal, trip-hop, oraz nowego projektu Kuby Więcka, czyli **Hoshii**.

W tym samym miejscu 31 maja wystąpi elektroakustyczny kwartet czerpiący z muzyki elektronicznej i łączący ją z jazzową improwizacją **Siema Ziemia**, oraz duet Pędziwiatr/Rak z projektem **Zima Stulecia** i eksperymentalną muzyką elektroniczną.

Także na bojkowskiej scenie 1 czerwca czekać będą dwa koncerty. Zagra grupa **Ninja Episkopat**, stworzona przez wyrazistych artystów sceny okołojazzowej i niezależnej, oraz **Błoto** z muzyką mocno osadzoną na brutalnych hip-hopowych fundamentach, odwołujących się bardzo luźno do brzmienia lat 90. Nie może Was zabraknąć!

Bilety na True Tone Festival dostępne są online – na ckv.systembiletowy.pl stacjonarnie – w kasie Kina Amok (ul. Dolnych Wałów 3) oraz w Centrum Informacji Kulturalnej i Turystycznej (Centrum Przesiadkowe), a także – w miarę dostępności – w dniu wydarzenia.

Szczegółowe informacje i pełny program festiwalu można znaleźć na ckvictoria.pl. (bb)



SIEMA ZIEMIA

KULTURALNY ROZKŁAD JAZDY

Wernisaż wystawy w Muzeum, a może koncert pod palmami w ramach Wiosny z Fryderykiem? Sprawdźcie nasze propozycje, bo w nadchodzący weekend w Gliwicach jak zwykle na nudę czasu nie będzie!

piątek 8 marca

- Wernisaż wystawy „Zofia Stryjeńska – tajemnicze i radosne opowieści” rozpocznie się o godz. 17.00 w Willi Caro (ul. Dolnych Wałów 8a). Wstęp wolny, liczba miejsc ograniczona.
- Stacja Artystyczna Rynek (Rynek 4–5) zaprasza na wernisaż malarstwa „Modern Art” **Izabeli Korpol**. Początek o godz. 18.30, wstęp wolny.
- Z okazji Dnia Kobiet o godz. 19.00 w Starej Kuchni (ul. Barlickiego 3) Teatr Magazyn zaprezentuje program „Pół nutą, pół głosem” w ramach **wieczoru muzyczno-poetyckiego**.

sobota 9 marca

- W Centrum Kultury Victoria (ul. Barlickiego 3) o godz. 11.00 rozpoczną się **warsztaty tworzenia wiosennych kartek pop-up**.
- O godz. 13.00 w Biblioforum (ul. Lipowa 1) założyciel SSE Akademii Kosmicznej Roman Makowiak poprowadzi **prelekcję „Kobiety w sektorze kosmicznym”**. Obowiązują zapisy: tel. 500-550-772 lub bf@biblioteka.gliwice.pl.
- O godz. 16.00 w Teatrze Miejskim (ul. Nowy Świat 55–57) będzie można zobaczyć **spektakl „Szalone nożyczki”**. W trakcie przedstawienia o zajęcia dla dzieci w wieku 4–11 lat zadba Teatralna Opiekunka.
- W ramach cyklu „Metropolitan Opera na żywo” Kino Amok (ul. Dolnych Wałów 3) wyświetli „Moc przeznaczenia”. Początek seansu o godz. 18.00.
- O godz. 18.00 w PreZero Arenie Gliwice (ul. Akademicka 50) zabrzmie **koncert „The Legend. Idę dalej”**.

niedziela 10 marca

- **Warsztaty „Świąteczne ciasteczka” z cyklu „Dreidel klub”** rozpoczną się o godz. 12.00 w Domu Pamięci Żydów Górnośląskich (ul. Poniatowskiego 14). Zajęcia są przeznaczone dla dzieci w wieku 3–12 lat. Obowiązują zapisy: tel. 605-362-594 lub dompamieci@muzeum.gliwice.pl.
- Stacja Artystyczna Rynek zaprasza o godz. 16.00 na **spotkanie z podróżniczką Martą Czech „Niezwyczajna codzienność ludzi z Indonezji”**. Wstęp wolny.
- O godz. 17.00 Teatr Wit-Wit (ul. Jana Pawła II 15) zaprezentuje **spektakl „Randka w Bałatonie”**.
- Drugi koncert w ramach tegorocznej **Wiosny z Fryderykiem** zabrzmie o godz. 19.30. Na scenie w Palmiarni Miejskiej (ul. Fredry 6) wystąpi **Chloe Jiyeong Mun**. (bb)

Wszystkie wydarzenia są publikowane w aplikacji [GAMA] i na gama.gliwice.eu. Jesteś organizatorem? Dodaj swoje wydarzenie do kalendarza poprzez formularz.



Muzyka Chopina w Palmiarni

Rozpoczęła się jubileuszowa, 15. edycja Wiosny z Fryderykiem. 3 marca w egzotycznej scenerii gliwickiej Palmiarni Miejskiej zabrzmiał koncert w wykonaniu Rachel Naomi Kudo. Było muzycznie i nastrojowo. A to dopiero początek!

Koncertem „Walc, nie tylko wie-deński” reprezentująca Japonię i Stany Zjednoczone pianistka Rachel Naomi Kudo otworzyła tegoroczną odsłonę Wiosny z Fryderykiem. Przeniosła publiczność w świat muzyki Fryderyka Chopina, ale w jej repertuarze znalazły się także utwory Franza Schuberta. – *Chopin jest absolutnie jednym z moich ulubionych kompozytorów, który przemawia, w mojej opinii, wprost do serca. To połączenie muzyki i emocji – powiedziała Rachel Naomi Kudo.*



Rachel Naomi Kudo

Artystka zagrała na wysokiej klasy fortepianie marki Fazioli, z którego korzystają występujący podczas Wiosny z Fryderykiem artyści. Na koncercie w Gliwicach obecny był syn właścicieli legendarnej wytwórni fortepianów Luca Fazioli, który spotkał się podczas imprezy z prezydentem Gliwic Adamem Neumannem. Niedzielne wydarzenie tradycyjnie poprowadził dyrektor festiwalu Tomasz Beler.

To już 15 lat

Ten występ rozpoczął wyjątkową – jubileuszową – edycję imprezy. Od inauguracji Wiosny z Fryderykiem mija w tym roku 15 lat, a melomani nie wyobrażają sobie już wiosny w Gliwicach bez wybitnych dzieł muzyki poważnej w niezwykłej, oryginalnej, tropikalnej scenerii gliwickiej Palmiarni. Inspiracją do organizacji cyklu recitali i koncertów

fortepianowych była w 2010 roku 200. rocznica urodzin Fryderyka Chopina. Wybór miejsca miał swoje znaczenie – gliwicka Palmiarnia znajduje się w parku Chopina, w którym stoi pierwszy powojenny pomnik kompozytora na Górnym Śląsku (rzeźbę zaprojektował gliwicki artysta Zygmunt Acedański). Co ciekawe, jednym z inicjatorów budowy pomnika był prof. Jerzy Żurawlew, pomysłodawca Międzynarodowych Konkursów Pianistycznych im. Fryderyka Chopina w Warszawie. W latach 1945–1949 artysta mieszkał w Gliwicach i pracował w tutejszej szkole muzycznej.

W ramach Wiosny z Fryderykiem w ciągu 15 lat nasze miasto gościło 103 artystów, pianistów z różnych krajów, m.in. z Polski, Chin, Francji, Hiszpanii, Japonii, Kanady, Litwy, Łotwy czy Włoch.

Byli to laureaci najbardziej prestiżowych konkursów.

Od 2014 roku patronem głównym Wiosny z Fryderykiem jest Narodowy Instytut Fryderyka Chopina w Warszawie. Opiekę artystyczną nad festiwalem od początku sprawuje Jan Popis – muzykolog, krytyk muzyczny, juror festiwali i konkursów pianistycznych, specjalizujący się w muzyce fortepianowej, w szczególności w interpretacji dzieł Fryderyka Chopina.

Przed nami kolejne muzyczne wieczory

Już w najbliższą niedzielę, **10 marca**, na scenie pod palmami wystąpi pianistka z Korei Południowej **Chloe Jiyeong Mun** z programem

„Ideał, któremu już pół roku służył”. Artystka studiowała m.in. na Akademii Barenboim Said u Sir Andrasa Schiffa. Do Polski po raz pierwszy przyjechała w 2009 roku, wygrywając wówczas Międzynarodowy Konkurs Młodych Pianistów „Arthur Rubinstein in memoriam” w Bydgoszczy. Zdobyła pierwszą nagrodę w Międzynarodowym Konkursie w Genewie, wygrała również Międzynarodowy Konkurs im. Ferruccio Busoniego we Włoszech. W Gliwicach zaprezentuje utwory Chopina, a na scenie towarzyszyć jej będzie Capriccio Quinet w składzie: Agnieszka Urbańczyk, Marek Krótki, Radosław Mikołajczyk, Anna Matera i Grzegorz Skórka.

Z kolei **17 marca** będzie okazją, by wysłuchać koncertu **Jakuba**

Kuszlika, a **24 marca** zagra **Tomasz Ritter**. Bilety na poszczególne koncerty można kupić online – za pośrednictwem ckvictoria.pl, stacjonarnie – w kasach Kina Amok (ul. Dolnych Wałów 3) oraz w Centrum Informacji Kulturalnej i Turystycznej (ul. Składowa 8a), a także – w miarę dostępności – w dniu wydarzenia, godzinę przed koncertem w Palmiarni Miejskiej (park Chopina, ul. Fredry 6).

Wszystkie koncerty rozpoczynają się o godz. 19.30. Organizatorem Wiosny z Fryderykiem jest Centrum Kultury Victoria w Gliwicach przy współpracy Impresariatu Artystyczno-Promocyjnego Pro Arte. Pomysł realizowany jest przy finansowym wsparciu budżetu Miasta Gliwice. Więcej na ckvictoria.pl i w aplikacji [GAMA]. (bb)



Gliwice odwiedził Luca Fazioli

Jazz na Scenie Bojków

Czas na pierwszy w tym roku koncert w ramach „Czwartku Jazzowego z Gwiazdą”. Na gliwickiej Scenie Bojków (ul. Parkowa 5) wystąpi Leszek Kułakowski International Quintet.

Kontrast i szukanie nowych barw pomiędzy instrumentalnymi melodycznymi, czyli fortepianem, saksofonem i trąbką – to naczelną ideą utworów grupy Leszka Kułakowskiego. Zespół powstał w 1993 roku i proponuje swoim słuchaczom szeroki stylistycznie program – od „groove’owych” utworów, po wysublimowaną poetykę i zabawę brzmieniem. W Gliwicach wystąpi w składzie: Leszek Kułakowski (forte-pian), Piotr Schmidt (trąbka), Piotr Kułakowski (kontrabas), Tomasz Sowiński (perkusja). Muzykom towarzyszyć będzie nowojorski saksofonista, reprezentujący nową generację



amerykańskiego jazzu Andy Middleton.

Koncert rozpocznie się w czwartek, **14 marca**, o godz. 19.00. Bilety są dostępne online. Organizatorem cyklu

„Czwartek Jazzowy z Gwiazdą” jest Stowarzyszenie Muzyczne Śląski Jazz Club. Więcej informacji można znaleźć na sjc.pl, czwartekjazzowy.pl oraz w aplikacji [GAMA].

(bb)

Moc przeznaczenia

„Moc przeznaczenia” Verdiego w reżyserii Mariusza Trelińskiego to najnowsza propozycja z cyklu „Metropolitan Opera na żywo”. Transmisję prosto z nowojorskiej sceny tradycyjnie będzie można zobaczyć w Kinie Amok (ul. Dolnych Wałów 3).

Już w sobotę, **9 marca**, na scenie Metropolitan Opery zaprezentowana zostanie nowa, pierwsza od prawie 30 lat, inscenizacja „Mocy przeznaczenia” Giuseppe Verdiego. Akcja opery przeniesie się do czasów współczesnych.

Spektakl poprowadzi dyrektor muzyczny Met Yannick Nézet-Séguin, a w obsadzie nie zabraknie największych gwiazd opery, z norweską sopranistką Lise Davidsen na czele. Śpiewaczka wcieli się w rolę szlachetnej Leonory. Na scenie towarzyszyć jej będą: tenor Brian Jagde jako Don Alvaro, baryton Igor Golovatenko jako Don Carlo, mezzosopranistka Judit Kutasi jako Preziosilla, bas-baryton

Patrick Carfizzi jako brat Melitone oraz bas Soloman Howard w podwójnej roli – ojca Leonory oraz Ojca Gwardiana.

Transmisja rozpocznie się o **godz. 18.00**. Więcej informacji na amok.gliwice.pl oraz w aplikacji [GAMA].

(bb)



Dreamstate Europe 2024



fot. M. Buksa / PreZero Arena Gliwice

6 kwietnia Dreamstate Europe powraca do PreZero Areny Gliwice! Wszyscy na pokład – w podróż wykraczającą poza nasze najśmielsze marzenia.

Agencja TME, PreZero Arena Gliwice oraz amerykańska agencja Insomniac Events mają zaszczyt zaprosić fanów muzyki trance nie tylko z Europy, ale i całego świata na wyjątkowe show, które z pewnością po raz kolej-

ny przejdzie do historii swoim rozmachem i klimatem. Będzie to już czwarta odsłona największego trance'owego eventu w Polsce. Wszystkie pozostałe edycje zostały bardzo ciepło przyjęte przez fanów muzyki

elektronicznej oraz okrzyknięte czymś wyjątkowym. Ale już czas odblokować nowy poziom – spodziewajcie się wielkiego, audiowizualnego show z kombinacją świateł, laserów i nagłośnienia, a to wszystko

w otoczeniu najlepszych artystów gatunku.

Line-up imprezy przewiduje występy formacji ATB, atDusk, Ben Gold, Craig Connelly b2b Factor B, Electric Universe pres Laser

Harp, Giuseppe Ottaviani, John 00 Fleming, Joint Operations Center, Robbie Seed, Will Atkinson oraz Yoshi&Razner presents GENESIS.

(PreZero Arena Gliwice)

Poranki Teatralne: „Teatralna wiosna”



Zapraszamy dzieci w każdym wieku do wspólnej zabawy z kolektywem teatralnym Lufcik na korbkę. W ramach trzeciego sezonu cyklu odbędzie się aż siedem przedstawień, które rozwijają wyobraźnię, budzą ciekawość otaczającego świata i zachęcają uczestników do współtworzenia spektaklu.

Spektakl „Teatralna wiosna” (24 marca, godz. 12.00) to interaktywne teatralno-ruchowe warsztaty, podczas których młody uczestnik ma szansę nauczyć się nowych słówek, tradycyjnych piosenek, posłuchać ciekawych historii na temat miejsca, w którym mieszka oraz wziąć udział w tańcu i śpiewie. Kiedy każdy ma już dość zimy, przychodzi najwyższy czas, by wspólnie z dziećmi i gołębkiem Ewaldem wyruszyć na poszukiwania Wiosny, uwięzionej przez

zadrosną Marzannę. Czy Bajtłom uda się ją wreszcie uwolnić?

Scenariusz spotkania powstał na podstawie opowieści Babci Zosi oraz literatury związanej z tematyką kultury Górnego Śląska, m.in. autorstwa Barbary Szmatloch, Zbigniewa Rokity czy Marka Szołtyśka. Piosenki pochodzą z oryginalnych śpiewników Adolfa Dygacza i Juliusza Rogera, a także będą tworzone podczas wspólnej zabawy przez Bajarkę i dzieci.

Podczas spektaklu oprócz „żywych” instrumentów używane są także efekty muzyczne, które urozmaicają brzmienie znanych melodii i pozwalają zagrać je w zupełnie nowy sposób. Bilety na wydarzenie są dostępne na eventim.pl.

(PreZero Arena Gliwice)

Targi Budownictwa, Instalacji, Wnętrz i Odnawialnych Źródeł Energii

Po raz 24. zapraszamy do odwiedzenia Międzynarodowych Gliwickich Targów Budowlanych, którym towarzyszy temat OZE, a także – po raz pierwszy – panel Art-design. W tym roku ponownie spotkamy się w PreZero Arenie Gliwice.

Tegoroczne targi budowlane to wydarzenie łączące klasyczną ofertę budowlaną, od fundamentów aż po dach, z tym, co obecnie jest na absolutnym topie, czyli odnawialnymi źródłami energii. Branża OZE bardzo przyspieszyła. Fotowoltaika, pompy ciepła to obecnie produkty, których poszukują inwestorzy.

Każdy, kto w dniach 16–17 marca między godz. 10.00 i 16.00 wybierze się do PreZero Areny Gliwice, otrzyma w jednym miejscu i czasie ofertę ponad 100 firm wraz z cennymi poradami i informacjami. Tegoroczna oferta jest bardzo zróżnicowana, ale przede wszystkim ściśle branżowa. Dlatego każdy zainteresowany tematem budownictwa (i nie tylko!) znajdzie coś dla siebie. Do tego organizatorzy zaplanowali prelekcje, pokazy, prezentacje, warsztaty, atrakcje dla dzieci.



Nowością na tegorocznych targach będą warsztaty garncarskie pod okiem zawodowego garncarza. Wszystkich chcących spróbować swoich sił na kole garncarskim zapraszamy na stoisko Wydziału Architektury Politechniki Śląskiej. Na najmłodszych czeka Kącik Malucha. Fachowi animatorzy z pewnością nie pozwolą

nudzić się dzieciom odwiedzającym targi!

Informacje o biletach wstępu oraz o całej imprezie są dostępne na stronie internetowej promocja-targi.pl. Dzieciom i młodzieży do lat 15 przysługują bezpłatne wejściówki.

(PreZero Arena Gliwice)

Szermiercza duma Gliwic

Sekcja szermiercza Piasta Gliwice uświetniła sukcesy swoich reprezentantów na ostatnich Mistrzostwach Polski juniorów w szpadzie kobiet i mężczyzn w Śremie, podczas których zawodnicy i zawodniczki klubu wywalczyli aż 3 z 4 możliwych złotych medali. W spotkaniu z nimi, które odbyło się 5 marca, uczestniczyli prezydent Gliwic Adam Neumann wraz ze swoim zastępcą Mariuszem Śpiewokiem. Wręczyli oni listy gratulacyjne najlepszym szpadzistom i szpadzistkom oraz ich trenerom.

– *Piast Gliwice to klub z wielkimi tradycjami, a jedną z jego najważniejszych i najstarszych sekcji jest sekcja szermiercza. Pamiętamy o wielkich nazwiskach z Egonem Franke na czele. Bardzo się cieszę, że grono trenerów i działaczy podtrzymuje tę tradycję i pracuje z młodzieżą, która odwdzięcza się intensywnymi treningami oraz sukcesami na arenie krajowej i międzynarodowej. Te medale i tytuły, które zdobywacie rozślawiają nasze miasto i za to serdecznie dziękuję. Jesteście dumą Gliwic – mówił prezydent Gliwic Adam Neumann.*



foto: D. Nita-Garbiec / UM Gliwice

Zadowolony z wyników swoich podopiecznych nie krył fechmistrz Piasta Gliwice, Maciej Chudzikiewicz. – *Osiągnęliśmy wspaniały sukces na Mistrzostwach Polski – na 4 medale, które można zdobyć w szermierce zdobyliśmy 3 złote. Oprócz tego jeden srebrny i jeden brązowy. To jest nieprawdopodobne osiągnięcie. Nasi wspaniali zawodnicy wystartowali także na Mistrzostwach Europy, w których dwie zawodniczki zdobyły tytuły wicemistrzyń Europy. Przed nami Mistrzostwa Świata. Myślę, że po nich znów się spotkamy, aby świętować kolejne medale – podsumował Chudzikiewicz.*

Podczas spotkania listy gratulacyjne otrzymali szpadziści: Mikołaj Wesołowski (złoto indywidualnie i drużynowo), Oliwia Janeczek (srebro indywidualnie, złoto drużynowo), Magda Ratyna (brąz indywidualnie, złoto drużynowo), Paulina Ostrowska

(złoto drużynowo), Emilia Korkus (złoto drużynowo), Wojciech Rzycki (złoto drużynowo), Paweł Klytta (złoto drużynowo) oraz Błażej Kurowski (złoto drużynowo). Wśród wyróżnionych trenerów znaleźli się: fechmistrz Maciej Chudzikiewicz, fecz-

mistrz Marek Julczewski, Piotr Markowicz oraz Wojciech Kozioł.

W ostatnim czasie reprezentanci Piasta doskonale poradzili sobie także na Mistrzostwach Europy kadetów i juniorów w szermierce, podczas których Oliwia Janeczek

i Magda Ratyna już po raz drugi wywalczyły tytuły wicemistrzyń. Dodatkowo Janeczek zajęła 5. miejsce w turnieju indywidualnym. Na 5. miejscu uplasowała się również męska reprezentacja Polski, w której barwy Piasta reprezentował Seweryn Gusta.

Wszystkim szpadzistom i szpadzistkom oraz ich trenerom serdecznie gratulujemy i życzymy dalszych spektakularnych sukcesów! (ml)

Świętowaliśmy 755 lat Bojkowa

Dni Cysterskie, czyli trzydniowe święto Bojkowa, pełne były ciekawych wydarzeń. Wyjątkowy dla dzielnicy weekend nawiązywał do jej długiej historii. Odbyły się spotkania, rozmowy i występy, nadano nazwę Placowi Cysterskiemu, a do kościoła pw. Narodzenia NMP wprowadzono relikwie bł. Wincentego Kadłubka.

755 lat temu mnisi cysterscy założyli osadę w lesie Boycou. Kultuwując pamięć o ich przedsiębiorczości oraz ważnej działalności edukacyjno-społecznej, w Bojkowie zorganizowano Dni Cysterskie z licznymi wydarzeniami związanymi z zakonem.

Odbyła się m.in. konferencja naukowa „755 lat Bojkowa na Szlaku Cysterskim” oraz uroczysta msza święta pod przewodnictwem Biskupa Gliwickiego Sławomira Odera z udziałem Opata Prezesa Polskiej Kongregacji Zakonu Cystersów Ojca Eugeniusza Augustyna – podczas nabożeństwa wprowadzono do kościoła pw. Narodzenia NMP relikwie Wincentego Kadłubka, подарowane w efekcie wizyty parafian z Bojkowa w klasztorze w Jędrzejowie.

Weekendowe świętowanie urozmaiciła m.in. żywa lekcja historii, koncert chóru chłopięcego Die Rheinischen Sängerknaben z Ratingen oraz premierowy spektakl muzyczny w wykonaniu Teatru A.



Była okazja, by kupić produkty cysterskie i obejrzeć prace plastyczne dzieci na temat kultury średniowiecza.

Ważną częścią świętowania było nadanie nazwy Plac Cysterski placowi przed kościołem przy ul. Łanowej i odsłonięcie tablicy. W ten sposób, dzięki inicjatywie Rady Dzielnicy Bojków, z poparciem prezydenta i Rady Miasta, upamiętniono obecność na tej ziemi cystersów.

Bojków znalazł się na Szlaku Cysterskim w Polsce, który jest europejskim szlakiem kulturowym i fragmentem międzynarodowej trasy turystycznej.

– *Dzisiaj Bojków, jak i miasto Gliwice, podkreśliły swoją obecność na historycznym Szlaku Cystersów. Podkreślamy w ten sposób nasz związek z historią i tradycją. Tak jak przed laty cystersi swoją pracowitością i przedsiębiorczością wpływali*

na rozwój regionu, tak i my dziś dbamy o rozwój, łącząc aktywność gospodarczą z pamięcią o czasach minionych – mówił Adam Neumann, prezydent Gliwic.

Wydarzenie zorganizowali: Centrum Kultury Victoria w Gliwicach, Parafia Narodzenia NMP w Gliwicach – Bojkowie, Fundacja „Stare Opactwo w Rudach”, Szkoła Podstawowa nr 8 w Gliwicach – Bojkowie, Rada Dzielnicy Bojków wraz z wieloma partnerami i wolontariuszami.

(mf)



foto: G. Ożga / UM Gliwice

Prasa filtracyjna w PEC-u już działa!

W zmodernizowanej przed rokiem od podstaw, ultranowoczesnej oczyszczalni ścieków przemysłowych powstających w procesie produkcji ciepła w gliwickim PEC-u uruchomiono oficjalnie komorową prasę filtracyjną. To ważny element stworzonej tam kilkupoziomowej instalacji grawitacyjnej, spełniającej najbardziej rygorystyczne normy środowiskowe i będącej jednocześnie pierwszym rozwiązaniem zasilającym w perspektywie kilku lat projektowany Park Zielonej Energii.

Nowa oczyszczalnia ścieków przemysłowych zlokalizowana jest w kompleksie PEC – Gliwice przy ul. Królewskiej Tamy 135, w murach dawnej przepompowni. Jej trzyletnia, warta ok. 7 mln zł modernizacja i kompleksowa przebudowa zakończyła się uruchomieniem w ubiegłym roku specjalnie zaprojektowanej instalacji grawitacyjnej z całkowicie zautomatyzowanymi węzłami technologicznymi. Pozwalają one na precyzyjne usuwanie metali ciężkich i siarczanów ze ścieków przemysłowych ciepłowni, następnie ich dalsze oczyszczanie poprzez rekarbonizację (czyli dodanie do strumienia płynnego dwutlenku węgla obniżającego pH ścieków do bezpiecznego poziomu), a także na filtrację końcową, wraz z zagęszczaniem

oraz odwadnianiem oddzielonych w całym tym procesie osadów.

– Zamontowana w styczniu, sprawdzona w testach, a dziś oficjalnie już uruchamiana prasa filtracyjna przyczyni się do zmniejszenia ilości osadów, które po odwodnieniu i sprasowaniu do postaci tzw. placka filtracyjnego będą zdecydowanie łatwiejsze do zagospodarowania. To kolejny krok w stronę bardziej ekologicznego, bezpiecznego, przyjaznego mieszkańcom Gliwic i środowisku wytwarzania ciepła w naszym przedsiębiorstwie – przypomniał 4 marca podczas prezentacji działania prasy filtracyjnej Krzysztof Szaliński, prezes zarządu Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Gliwicach.



foto: D. Nita-Garbiec / archiwum UM w Gliwicach

W niedalekiej przyszłości zarówno prasa filtracyjna, jak i pozostałe rozwiązania zastosowane w nowej oczyszczalni ścieków przemysłowych PEC – Gliwice mają wspomagać Park Zielonej Energii. Jego stworzenie – dzięki rozbudowie kompleksu miejskiej ciepłowni o blok parowy – pozwoli na wytwarzanie energii elektrycznej i ciepła na potrzeby mieszkańców w komunalnych odpadów resztkowych niedających się już odzyskać poprzez segregację i recykling. Tym samym Park Zielonej Energii będzie uzupełnieniem przyjaznego środowisku systemu gospodarki odpadami,

pozwalając na zmniejszenie emisji gazów cieplarnianych do atmosfery oraz znaczące ograniczenie zużycia wody i całkowitą eliminację węgla w produkcji ciepła i prądu.

– Plany miejskiej spółki PEC – Gliwice zakładają, że już w latach 2030–2031 ciepło dla gliwiczian będzie wytwarzane przy pomocy ekologicznych rozproszonych źródeł ciepła. Osiągnięciu tego celu służyć będą (oprócz realizacji największej inwestycji, jaką jest Park Zielonej Energii) kolejne podejmowane przedsięwzięcia: budowa zespołu kolektorów

słonecznych dla potrzeb ciepłej wody dla miasta Gliwice wraz z magazynem ciepła oraz budowa zespołu pomp ciepła, wykorzystującego ciepło odpadowe ścieków komunalnych z Centralnej Oczyszczalni Ścieków. Ciągłe przeobrażanie i zmiany w PEC-u, pozwalające produkować czystą energię, są dla Gliwic niezwykle istotne! Miejska sieć ciepłownicza zaopatruje w ciepło ok. 125 tysięcy mieszkańców Gliwic i sukcesywnie są do niej przyłączane zarówno nowo powstające budynki, jak i obiekty stare, modernizowane – zwraca uwagę prezydent Gliwic Adam Neumann. (kik)



foto: G. Ożga / UM Gliwice

Prasa filtracyjna

Miejskie przedszkole w innowacyjnym projekcie

Miasto Gliwice od 2022 roku bierze udział w unijnym projekcie LIFE „Śląskie. Przywracamy błękit”. Jako gmina partnerska mogło zgłosić kilka ze swoich obiektów do unikalnego przedsięwzięcia, który pozwoli mieszkańcom przekonać się, jak monitorowana jest (i co daje w rezultacie) efektywność energetyczna budynków. Wielki proekologiczny eksperyment, realizowany we współpracy z Politechniką Śląską, ruszył w całym województwie 15 lutego.

Na podstawie ponad 150 ankiet przesłanych z gmin partnerskich „Śląskiego. Przywracamy błękit” do badań wybrano 27 obiektów, w których wyłoniona w przetargu firma APA Sp. z o.o. zamontowała ponad 600 różnego rodzaju czujników. Z Gliwic zakwalifikowano siedzibę Przedszkola Miejskiego nr 34 przy ul. Chatka Puchatka 9.

Teraz przez rok w gliwickim przedszkolu i pozostałych 26 wybranych budynkach dokonywane będą szczegółowe pomiary, m.in. temperatury zewnętrznej w cieniu, siły wiatru i nasłonecznienia, temperatury w wybranych pomieszczeniach i stężenia w nich dwutlenku węgla, sumarycznej ilości energii



foto: M. Lipiec / UM Gliwice



zużytej do celów grzewczych lub sumarycznej ilości energii elektrycznej wykorzystanej do napędu pompy ciepła. Sprawdzane będzie, ile razy w obiektach otwierane są drzwi i ile wynosi czas ich otwarcia lub zamknięcia, jaka jest chwilowa moc cieplna dla potrzeb grzewczych i ciepłej wody użytkowej, mierzona też będzie ilość energii elektrycznej czynnej i biernej w urządzeniach klimatyzacyjnych oraz sumaryczne zużycie energii elektrycznej czynnej i biernej w budynku. W budynkach z panelami fotowoltaicznymi analizowana ma być ilość wytwarzanej energii elektrycznej, a w obiektach z kolektorami ciepła – wskazania licznika energii cieplnej.

Celem monitoringu, oprócz wnikliwej oceny efektywności energetycznej budynków, jest promowanie jej idei oraz zrównoważonego budownictwa.

Dane pomiarowe z obiektów objętych badaniem są publicznie dostępne – zachęcamy do ich sprawdzania na bieżąco na stronie przywracamyblekit.pl.

Dodatkowo, na podstawie zebranych wyników zespół Politechniki Śląskiej dokona wyboru 5 budynków, w których wdrożone zostaną innowacyjne rozwiązania, mające na celu osiągnięcie w obiektach niskolub nawet zeroemisyjności.

(ŚR/kik)

2024

ZBIÓRKA ELEKTROŚMIECI

Masz zużyty albo niepotrzebny sprzęt elektryczny i elektroniczny? Pod żadnym pozorem nie wrzucaj go do kontenera! Bądź EKO i skorzystaj z organizowanych przez miasto cyklicznych zbiórek elektroodpadów. Te zaplanowane na 2024 r. właśnie ruszają!

Będą prowadzone sukcesywnie przez cały rok we wszystkich gliwickich dzielnicach. Pierwsza odbędzie się **16 marca**. Zepsute lub przestarzałe pralki, telewizory, elektroniczne urządzenia i gadżety, zużyty sprzęt oświetleniowy – to nie tylko zalegające w naszych mieszkaniach graty, ale też odpady niebezpieczne, których

nie należy wrzucać do pojemników na odpady komunalne. Przez cały rok można oddawać je w Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych przy ul. Rybnickiej 199 albo przynieść do specjalnie oznakowanego samochodu, który w wybrane soboty będzie stał zaparkowany w kolejnych gliwickich dzielnicach.

Sprzęt musi zawierać elementy elektryczne lub elektroniczne. Tegoroczne zbiórki elektrośmieci przeprowadzi firma TKM Recykling Polska Sp. z o.o.

Uwaga! Elektroodpady należy dostarczać na miejsce zbiórki w określonych w harmonogramie godzinach. Wcześniejsze

składowanie elektroodpadów jest zabronione!

Odpady będą przyjmowane wyłącznie w obecności pracowników firmy odbierającej, tak aby nie dochodziło do zaśmiecania terenu, na którym zbiórka jest organizowana. (mf)

HARMONOGRAM ZBIÓREK ZUŻYTEGO SPRZĘTU ELEKTRYCZNEGO I ELEKTRONICZNEGO W 2024 ROKU

DATA	GODZ.	MIEJSCE
16 marca	10.00-12.00	ŁABĘDY, ul. Radosna (parking przy kościele)
	12.30-14.30	OSTROPA, ul. Daszyńskiego (przy kościele)
23 marca	10.00-12.00	SZOBISZOWICE, ul. Sztabu Powstańczego 27 (parking)
	12.30-14.30	BOJKÓW, ul. Rolników (przy kościele)
13 kwietnia	10.00-12.00	WOJSKA POLSKIEGO, ul. Ordona (parking)
	12.30-14.30	LIGOTA ZABRSKA, ul. Poczтова (przy szkole)
27 kwietnia	10.00-12.00	ŻERNIKI, ul. Żernicka (przy kościele)
	12.30-14.30	OBROŃCÓW POKOJU, ul. Paderewskiego (parking samochodowy)
11 maja	10.00-12.00	KOPERNIKA, ul. Kopernika (przy pawilonie handlowym)
	12.30-14.30	TRYNEK, ul. Młodych Patriotów (parking przy wjeździe na osiedle)
25 maja	10.00-12.00	SOŚNICA, ul. Przedwiośnie (przy szkole)
	12.30-14.30	ŁABĘDY, ul. Staromiejska (parking przy szkole)
1 czerwca	10.00-12.00	ŚRÓDMIEŚCIE, pl. Piłsudskiego (parking samochodowy)
	12.30-14.30	CZECHOWICE, ul. Nad łąkami/ul. Toszecka
15 czerwca	10.00-12.00	WÓJTOWA WIEŚ, ul. Głowackiego (przy kościele)
	12.30-14.30	ZATORZE, ul. Okrzei (parking przy GCE)
29 czerwca	10.00-12.00	SIKORNIK, ul. Pliszki (parking przy kościele)
	12.30-14.30	STARE GLIWICE, ul. Rubinowa (parking przy sklepie Biedronka)
13 lipca	10.00-12.00	BRZYZINKA, ul. Zamojska (parking przy kościele)
	12.30-14.30	SOŚNICA, ul. Korczoka (parking przy kościele)

DATA	GODZ.	MIEJSCE
27 lipca	10.00-12.00	WOJSKA POLSKIEGO, ul. Ordona (parking samochodowy)
	12.30-14.30	LIGOTA ZABRSKA, ul. Poczтова (przy szkole)
3 sierpnia	10.00-12.00	SZOBISZOWICE, ul. Batalionu Kosynierów 1-7 (parking od ul. Bernardyńskiej)
	12.30-14.30	BOJKÓW, ul. Rolników (przy kościele)
17 sierpnia	10.00-12.00	ŁABĘDY, ul. Literatów (przy placu zabaw)
	12.30-14.30	OSTROPA, ul. Daszyńskiego (przy kościele)
31 sierpnia	10.00-12.00	TRYNEK, ul. Młodych Patriotów (parking przy wjeździe na osiedle)
	12.30-14.30	OBROŃCÓW POKOJU, ul. Paderewskiego (parking samochodowy)
14 września	10.00-12.00	KOPERNIKA (przy Sanktuarium)
	12.30-14.30	ŻERNIKI, ul. Żernicka (przy kościele)
28 września	10.00-12.00	SOŚNICA, ul. Przedwiośnie (przy szkole)
	12.30-14.30	ŁABĘDY, ul. Staromiejska (parking przy szkole)
12 października	10.00-12.00	ŚRÓDMIEŚCIE, ul. Ziemowita (parking przy katedrze)
	12.30-14.30	WILCZE GARDŁO, parking na skwerze ul. Traktorzystów/ul. Astrów
26 października	10.00-12.00	WÓJTOWA WIEŚ, ul. Głowackiego (przy kościele)
	12.30-14.30	ZATORZE, ul. Okrzei (parking przy GCE)
16 listopada	10.00-12.00	SIKORNIK, ul. Pliszki (parking przy kościele)
	12.30-14.30	STARE GLIWICE, ul. Rubinowa (parking przy sklepie Biedronka)
30 listopada	10.00-12.00	BRZYZINKA, ul. Zamojska (przy kościele)
	12.30-14.30	ŚRÓDMIEŚCIE, pl. Piłsudskiego (parking samochodowy)

segreguj.gliwice.eu

Rusza 2. edycja konkursu „Przyjaciel Gliwickich Seniorów”

Znasz osobę, instytucję, organizację społeczną lub firmę działającą społecznie na rzecz gliwickich seniorów, organizującą dla nich wydarzenia kulturalne czy tworzącą miejsce przyjazne najstarszym gliwiczantom? Koniecznie zgłoś ją do 2. edycji konkursu „Przyjaciel Gliwickich Seniorów”, organizowanego przez Radę Seniorów Miasta Gliwice. Zgłoszenia można wysyłać do 15 maja!

Celem konkursu jest wyróżnienie osób działających społecznie, propagujących zmiany w postrzeganiu osób w wieku 60+, a także społecznych organizacji oraz instytucji, które aktywnie działają na rzecz poprawy sytuacji i jakości życia gliwickich seniorów.

Tytuł „Przyjaciela Gliwickich Seniorów” przyznawany jest w trzech kategoriach:

1. osoba fizyczna,
2. instytucja, organizacja społeczna,
3. firma.

Zgłoszenia mogą składać mieszkańcy Gliwic, samorząd Miasta Gliwice, miejskie jednostki

organizacyjne, lokalne kluby seniora, Rada Seniorów Miasta Gliwice, organizacje pozarządowe (stowarzyszenia i fundacje) oraz inne instytucje społeczne mające siedzibę w Gliwicach. Każdy z wnioskodawców może zgłosić maksymalnie jednego kandydata i tylko w jednej kategorii. Uwaga! W konkursie nie mogą brać udziału laureaci poprzedniej edycji ani członkowie Rady Seniorów Miasta Gliwice trwającej kadencji.

Jak zgłosić kandydata?

Aby to zrobić, należy wypełnić formularz dostępny do pobrania na stronie gods.gliwice.pl lub w wersji papierowej w Centrum

3.0 przy ul. Studziennej 6, Jagiellońskiej 21 i Zwycięstwa 1 oraz w Urzędzie Miejskim, a następnie wysłać go na adres e-mail rada.seniorow_gliwice@op.pl, pocztą na adres Centrum 3.0 (ul. Studzienna 6, 44-100 Gliwice) lub złożyć osobiście w siedzibie Centrum 3.0.

Zgłoszone kandydaty zostaną rozpatrzone do 15 czerwca. Ogłoszenie wyników nastąpi podczas Rodzinnego Pikniku Seniora.

Regulamin konkursu oraz formularz zgłoszeniowy są dostępne do pobrania na stronie <https://gods.gliwice.pl/konkurs-przyjaciel-gliwickich-seniorow-za-rok-2023/>. (ml/Centrum 3.0)



Złoci sportowcy gliwickiego UTW

14 medali podczas 33. Halowych Mistrzostw Polski Masters w lekkiej atletyce w Toruniu, a zaledwie dwa dni później aż 19 medali oraz 10. w historii złoty puchar drużynowy na XI Ogólnopolskiej Zimowej Senioriadzie w Rabce-Zdroju wywalczyli sportowcy Uniwersytetu Trzeciego Wieku w Gliwicach.

Podczas rozegranych 24 lutego mistrzostw w Toruniu rywalizowało w sumie 530 zawodników i zawodniczek z całego kraju. Nasze miasto reprezentowało 10 seniorów, z których większość na co dzień trenuje w sekcji sportowej gliwickiego UTW. Aż 8 z nich zdobyło złote, srebrne lub brązowe medale.

Najlepiej poradził sobie 91-letni Czesław Pluszczewski, który w kategorii M-90 wywalczył w sumie trzy medale – dwa złote w pchnięciu kulą i rzucie ciężarkiem oraz jeden srebrny w biegu na dystansie 60 m. Trzy medale zdobył także Marek Dobrzyński, który w kategorii M-70 wywalczył srebro w trójskoku oraz dwa brązy w biegu na 60 m i biegu przez płotki na tym samym dystansie. Dwa medale zdobył z kolei Jan Sowa, który w kategorii M-75 wywalczył złoto w pchnięciu kulą oraz srebro w rzucie ciężarkiem. W tej samej kategorii wiekowej medale zdobyli także: Mieczysław Riss (złoto w trójskoku), Zbigniew Greniuch (srebro w trójskoku) oraz Aleksander Chłopek (srebro w skoku o tyczce). Spośród 70-latków najlepsi okazali się Leszek Gamracy



(złoto w chodzie na 3 km) oraz Maria Szyrajew (dwa srebra w biegach na dystansie 60 m i 200 m). Pozostali zawodnicy – Zygmunt Kwoczała i Rafał Kroemke – choć nie przywieźli medali – to w biegu na 200 m w kategorii M-70 poprawili swoje rekordy życiowe.

Zaledwie dwa dni po mistrzostwach w Toruniu (26-27 lutego) nasi seniorzy zameldowali się na XI Ogólnopolskiej Zimowej

Senioriadzie w Rabce-Zdroju. W zawodach wystartowało łącznie 362 zawodników i zawodniczek z 24 uniwersytetów z kraju i z zagranicy, którzy zmierzali się w takich konkurencjach, jak slalom gigant, kręgle bulowe, biegi, zjazd na saneczkach, brydż czy szachy. Wśród nich było 30 reprezentantów gliwickiego UTW, którzy zdobyli w sumie 19 medali i – po raz 10. w historii – 1. miejsce i złoty puchar w klasyfikacji drużynowej.

Złote medale w swoich kategoriach wiekowych wywalczyli: Krystyna Kałuża (biegi), Zygmunt Kwoczała (biegi), Czesław Pluszczewski (biegi), Marian Małka (biegi), Witold Czempiel (slalom), Leszek Gamracy (slalom), Maria Świerczyńska (slalom) oraz Aleksander Var Boga de Csepy (slalom). Srebrne medale zdobyli: Krystyna Jurczewska-Płońska (biegi), Stanisław Twardysko (biegi) oraz Jan Chwólka (biegi). Z kolei brązowe

medale otrzymali: Piotr Kalinowski (biegi), Stanisław Frycz (slalom), Urszula Sitko (slalom), Małgorzata Pierzak (slalom), Maria Krzyżaniak (slalom), Tadeusz Kietczewski (slalom) oraz Jacek Kamiński (szachy). Natomiast w klasyfikacji drużynowej ekipa UTW Gliwice z sumą 597 punktów zajęła 1. miejsce, pokonując UTW Zawiercie (2. miejsce, 475 punktów) oraz UTW Nowy Sącz (3. miejsce, 416 punktów).

Zadowolenia z wyników nie kryje Czesław Pluszczewski, który – podobnie jak Krystyna Jurczewska-Płońska – otrzymał także wyróżnienie, jako najstarszy uczestnik zawodów. – *Nigdy się nie spodziewam, że pokonam swoich rywali, ale mam z tego dużą satysfakcję. Zwyciężyć, być pierwszym – to jest największa wartość dla sportowca. A jeszcze jak – na przykład na Mistrzostwach Świata – dla takiego staruszka zagrają hymn, to łezka się w oku zakręci* – mówi Czesław Pluszczewski.

Wszystkim zawodnikom i zawodniczkom oraz ich trenerowi – Czesławowi Okońskiemu – serdecznie gratulujemy i trzymamy kciuki za kolejne sukcesy! (ml)

GA MA
CAŁA MA
MOŻLIWOŚCI
gliwicka aplikacja miejskich aktywności

Zainstaluj naszą darmową aplikację.

Pobierz w **App Store** | **POBIERZ Z Google Play**

VICTORIA GLIWICE | gama.gliwice.eu

KOMUNIKATY

Informacja dla rolników o obowiązku zawarcia umowy obowiązkowego ubezpieczenia OC rolników oraz umowy ubezpieczenia budynków wchodzących w skład gospodarstwa rolnego

Prezydent Miasta Gliwice przypomina rolnikom posiadającym gospodarstwa rolne położone na terenie miasta Gliwice o obowiązku zawarcia umowy obowiązkowego ubezpieczenia OC rolników oraz umowy ubezpieczenia budynków wchodzących w skład gospodarstwa rolnego. Obowiązek powyższy wynika z art. 44 i art. 59 ustawy z dnia 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1123) i podlega kontroli przez Prezydenta Miasta Gliwice.



OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

AB.6740.7.8.2023
z dnia 27 lutego 2024 r.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 162 z późn. zm.) zawiadamia się, że na wniosek złożony 27 listopada 2023 r. (uzupełniony pod względem formalnym 19 stycznia 2024 r.) przez pełnomocnika występującego w imieniu Prezydenta Miasta Gliwice, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.:

„Rozbudowa ulic Strzelców Bytomskich (DP 7209S), Różanej (DG 130019S), Chatka Puchatka (DG 130018S), Z. Nałkowskiej (DG 130013S), Radosnej (DG 130012S), Kwiatowej (DG 130012S) wraz z budową ścieżki rowerowej i ciągu pieszo-rowerowego”.

Inwestycją drogową objęte są nieruchomości o numerach ewidencyjnych działek (przed podziałem):
obręb Łąbędy: 203/3, 207, 208, 209, 210, 211/1, 212/3, 212/4, 250/2, 257, 262, 274, 275, 300, 301/2, 308, 310, 311, 315, 316/1, 316/3, 318, 319, 353, 354, 355, 365, 367, 380, 381, 382, 383/1, 404/2, 405, 407, 582, 584, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 608, 611, 619, 620, 626,
obręb Łąbędy Las: 8/1, 25, 39,
obręb Czechowice Zachód: 215, 218, 219, 222, 419/1, 464, 478, 479, 483, 491/1, 494/1, 500/1, 500/2, 502/1.

Strony mogą zapoznać się z dokumentacją sprawy, po uprzednim telefonicznym umówieniu spotkania z pracownikiem prowadzącym sprawę – Michałem Chmielewskim, pod numerem telefonu 32/239-12-64 (nr telefonu sekretariatu Wydziału Architektury i Budownictwa UM w Gliwicach – 32/239-12-37). Przy umawianiu telefonicznie ustalona zostanie konkretna data i godzina spotkania, na którym będzie można zapoznać się z dokumentacją sprawy.

Jeżeli wyznaczony termin 14 dni nie jest dogodny, prosimy o telefoniczne zgłoszenie tego faktu pracownikowi prowadzącemu sprawę.

Ewentualne uwagi lub zastrzeżenia należy wnieść na piśmie powołując się na znak niniejszego obwieszczenia, w terminie 14 dni od dnia publicznego doręczenia ogłoszenia o wszczęciu postępowania. Po tym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

UWAGA, KWALIFIKACJA WOJSKOWA!



Wydział Spraw Obywatelskich Urzędu Miejskiego w Gliwicach informuje,

że na terenie miasta Gliwice kwalifikacja wojskowa rozpoczęła się **1 marca 2024 r. i potrwa do 9 kwietnia 2024 r.** Obejmuje ona mężczyzn zameldowanych na pobyt stały lub pobyt czasowy na terenie miasta Gliwice, którzy:

- w bieżącym roku kalendarzowym kończą 19. rok życia – wezwania otrzyma **685 mężczyzn**,
- mają nieregulowany stosunek do służby wojskowej – wezwania otrzyma **103 mężczyzn** oraz
- kobiety, które zostały wskazane przez Wojskowe Centrum Rekrutacji w Gliwicach – wezwania otrzyma **31 kobiet**.

Kwalifikacja jest prowadzona w pomieszczeniach zlokalizowanych w Gliwicach przy ul. Jasnej 31B – dzielnica Trynek. Budynek mieści się za kompleksem sportowo-rekreacyjnym JASNA 31. Każda z osób podlegających stawieniu otrzyma indywidualne wezwanie ze wskazaniem dnia i godziny stawienia się.

Kwalifikacja wojskowa obejmuje następujące czynności:

- sprawdzenie tożsamości osoby podlegającej kwalifikacji wojskowej,
 - ustalenie kategorii zdolności do czynnej służby wojskowej – badanie lekarskie oraz psychologiczne, które przeprowadza Powiatowa Komisja Lekarska dla miasta Gliwice,
 - założenie ewidencji wojskowej i wydanie zaświadczenia o stawieniu się do kwalifikacji wojskowej.
- Osoba stawiająca się do kwalifikacji wojskowej powinna przedstawić:**
- dowód osobisty lub inny dokument pozwalający na ustalenie tożsamości,
 - jeśli posiada – dokumentację medyczną, w tym wyniki badań specjalistycznych przeprowadzonych w okresie dwunastu miesięcy przed dniem stawienia się do kwalifikacji wojskowej,
 - dokumenty potwierdzające poziom wykształcenia lub pobierania nauki oraz posiadane kwalifikacje zawodowe (np. świadectwo szkolne, prawo jazdy).

Dotatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 32/23-91-279.

NIERUCHOMOŚCI



Górnoląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, 44-100 Gliwice, ul. Wincentego Pola 16, tel. 32/33-93-110, faks 32/33-93-117,

ogłasza zaproszenie do przetargu ustnego ograniczonego mającego na celu sprzedaż nieruchomości opisanej poniżej.

W skład mienia objętego przetargiem wchodzi nieruchomość położona w Gliwicach, obręb Nowe Gliwice, w rejonie ulicy Bojkowskiej, obejmująca:

- działkę nr 525 o powierzchni 0,0120 ha, ujawnioną w księdze wieczystej nr GL1G/00149230/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gliwicach VIII Wydział Ksiąg Wieczystych,
 - działkę nr 526 o powierzchni 0,1944 ha, ujawnioną w księdze wieczystej nr GL1G/00149227/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gliwicach VIII Wydział Ksiąg Wieczystych,
- tj. obszaru o łącznej powierzchni 0,2064 ha.

Spółce Górnoląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przysługuje prawo użytkowania wieczystego działki nr 525 i 526 na podstawie określonej w księgach wieczystych. Prawo użytkowania wieczystego działki nr 525 i 526 na rzecz spółki Górnoląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach w księgach wieczystych zostało ujawnione.

Działki nr 525 i 526 nie są przedmiotem zobowiązań. Działki nr 525 i 526 nie są obciążone ograniczonymi prawami rzeczowymi. Służebności wpisane w działkach III ww. ksiąg wieczystych nie są wykonywane po działkach nr 525 i 526.

Nieruchomość przeznaczona jest pod przygotowanie i realizację przedsięwzięć inwestycyjnych. Preferowane branże to: informatyka i telekomunikacja, biotechnologia, medycyna, materiały specjalne, systemy mikro- i elektromechaniczne, projektowanie inżynierskie oraz usługi w dziedzinie zarządzania.

Przetarg odbędzie się w drodze licytacji ustnej ceny metra kwadratowego netto nieruchomości.

Cena wywoławcza 1 (jednego) metra kwadratowego ww. nieruchomości wynosi: 200,00 zł netto (słownie: dwieście złotych i zero groszy), tj. 246,00 zł brutto (słownie: dwieście czterdzieści sześć złotych i zero groszy).

Cena wywoławcza netto całej nieruchomości składającej się z działek o numerach 525 i 526 wynosi: 412 800,00 zł (słownie: czterysta dwadzieścia tysięcy osiemset złotych i zero groszy).

Cena wywoławcza brutto całej nieruchomości składającej się z działek o numerach 525 i 526 wraz z 23% podatkiem VAT wynosi: **507 744,00 zł** (słownie: pięćset siedem tysięcy siedemset czterdzieści cztery złotych i zero groszy).

Minimalne postąpienie podczas licytacji ustnej wynosi: **10 zł netto/m²** od ceny wywoławczej 1 (jednego) metra kwadratowego, którą będzie cena z dopuszczalną ofertą z najwyższą ceną. **Liczba postąpień** – minimum jedno.

Oferent zobowiązany jest do wpłaty wadium w wysokości **30 000,00 zł** (słownie: trzydzieści tysięcy złotych i zero groszy),

płatnego na rachunek bankowy Górnoląskiego Akceleratora Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, numer **68 1050 1285 1000 0022 0891 3984**, w terminie do **20 marca 2024 r. do godz. 15.00**.

Przetarg na zbycie ww. nieruchomości rozpocznie się **21 marca 2024 r. o godz. 11.00** w siedzibie Górnoląskiego Akceleratora Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Wincentego Pola 16, pomieszczenie nr 102.

Udział w przetargu mogą wziąć przedsiębiorstwa zakwalifikowane do kategorii MŚP zgodnie z treścią określonej w załączniku nr 1 do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014.

Warunkiem udziału w przetargu jest pobranie „Specyfikacji Istotnych Warunków Przetargu” (dalej SIWP), wpłacenie wadium w wyżej podanym terminie oraz złożenie w siedzibie organizatora przetargu **pisemnej oferty** o treści określonej w SIWP, wraz z wymaganymi dokumentami, **do 21 marca 2024 r. do godz. 10.30**.

Szczegółowe warunki przystąpienia do przetargu, szczegółowy opis nieruchomości oraz informacje o dostępnej infrastrukturze zawarto w SIWP, którą organizator przetargu udostępni zainteresowanym w formie elektronicznej, po uprzednim prośbie skierowanej na adres e-mail: gapr@gapr.pl, w terminie od 7 marca 2024 r., godz. 8.00 do 20 marca 2024 r., godz. 15.00.

W przypadku uchylenia się przez uczestnika o udziale w licytacji ustnej poprzez przynajmniej jedno postąpienie, wpłacone wadium ulega przepadkowi na zasadach określonych w SIWP.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży.

W przypadku uchylenia się przez podmiot wyłoniony w drodze przetargu od zawarcia umowy przeniesienia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, wpłacone wadium ulega przepadkowi na zasadach określonych w SIWP.

Górnoląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.



Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach

NIERUCHOMOŚCI NA SPRZEDAŻ

III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności kompleksu nieruchomości obejmującego:

- zabudowaną działkę nr 1002/4 o pow. 0,0970 ha, obręb Bojków, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00135957/5 oraz niezabudowaną działkę nr 1002/5 o pow. 0,0405 ha, obręb Bojków, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00039932/1. **Przedmiotowy kompleks nieruchomości położony jest w Gliwicach przy ul. Płonowej i stanowi własność Miasta Gliwice.**

Termin przetargu: 25 marca 2024 r., godz. 10.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach ul. Jasna 31A, sala nr 206

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 393 300,00 zł
w tym: 107 489,69 zł – cena zawiera 23% podatek VAT; 285 810,31 zł – cena zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług – t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1570 z późn. zm.).
Wadium: 39 330,00 zł
Termin wpłaty wadium: 19 marca 2024 r.

II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości:

- działka nr 634/1, obręb Żerniki, o powierzchni 0,1344 ha, użytki: ŁIV – łąki trwałe,
- działka nr 634/2, obręb Żerniki, o powierzchni 0,0684 ha, użytki: ŁIV – łąki trwałe, RIVa – grunty orne,
- działka nr 634/3, obręb Żerniki, o powierzchni 0,1551 ha, użytki: ŁIV – łąki trwałe, RIVa – grunty orne,

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Lokalizację nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: msip.gliwice.eu w zakładce oferta nieruchomości. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargów udziela pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/33-86-412, 32/33-86-410 oraz 32/33-86-411.



Wyciągi z ogłoszeń – pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – zgm-gliwice.pl (wraz z rzutami lokali i fotografiami). Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, tel. 32/338-39-53.



PREZYDENT MIASTA GLIWICE
OGŁASZA

8 kwietnia 2024 r. w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej przy pl. Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4) odbędą się przetargi na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

► o godz. 9.00 rozpocznie się II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr III usytuowanego w budynku przy ul. CHORZOWSKIEJ 40

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 348,03 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak
SKŁAD LOKALU: parter: 7 pomieszczeń, łazienka, WC, 4 korytarze, klatka schodowa; piwnica: 6 pomieszczeń, korytarz
KONDYGNACJA: parter, piwnica
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: Chorzowska 38, 40, działka nr 127 o pow. 883 m², obręb Kolej, KW GL1G/00055800/5
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 668 700,00 zł
WADIUM: 33 500,00 zł

► o godz. 9.30 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 usytuowanego w budynku przy al. KORFANTEGO 23

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 115,52 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak
SKŁAD LOKALU: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, spiżarnia, przedpokój
KONDYGNACJA: I piętro
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 497 o pow. 358 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00027390/2
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 583 000,00 zł
WADIUM: 29 200,00 zł

► o godz. 10.00 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 usytuowanego w budynku przy ul. MALINOWSKIEGO 2

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 93,06 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak
SKŁAD LOKALU: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, pomieszczenie gospodarcze, przedpokój, hall
KONDYGNACJA: I piętro
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działki nr 451/1, 453, 454 o łącznej pow. 509 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00027185/2
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 456 700,00 zł
WADIUM: 22 900,00 zł

15 kwietnia 2024 r. w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej przy pl. Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4) odbędą się przetargi na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

► o godz. 9.00 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 19 usytuowanego w budynku przy ul. ZWYCIĘSTWA 41

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 58,52 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak
SKŁAD LOKALU: 4 pomieszczenia, korytarz
KONDYGNACJA: IV piętro
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 107 o powierzchni 828 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00021699/6
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 125 500,00 zł
WADIUM: 12 600,00 zł

► o godz. 9.30 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr VI usytuowanego w budynku przy ul. ZWYCIĘSTWA 41

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 59,64 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak
SKŁAD LOKALU: 3 pomieszczenia, korytarz
KONDYGNACJA: parter
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 107 o powierzchni 828 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00021699/6
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 262 900,00 zł
WADIUM: 26 300,00 zł

► o godz. 10.00 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 10 usytuowanego w budynku przy ul. ZYGMUNTA STAREGO 5

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 54,17 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – piwnica: 6,24 m²
SKŁAD LOKALU: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój

KONDYGNACJA: parter
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 1034 o powierzchni 957 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00032325/4
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 237 600,00 zł
WADIUM: 23 800,00 zł

► o godz. 10.30 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż garażu nr 3 usytuowanego przy ul. KOZIELSKIEJ 13

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 29,19 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak
SKŁAD LOKALU: 1 pomieszczenie
KONDYGNACJA: parter
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 483 o powierzchni 834 m², obręb Nowe Miasto, KW GL1G/00023280/0
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 41 400,00 zł
WADIUM: 4200,00 zł

► o godz. 11.00 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 12 usytuowanego w budynku przy ul. HUTNICZEJ 7B

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 52,20 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – piwnica: 6,75 m², pomieszczenie gospodarcze 1,26 m²
SKŁAD LOKALU: 4 pomieszczenia, korytarz
KONDYGNACJA: II piętro (poddasze)
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: Hutnicza 7, 7A, 7B; działka nr 50 o powierzchni 1302m², obręb Kolej, KW GL1G/00032141/0
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 140 300,00 zł
WADIUM: 14 100,00 zł

► o godz. 11.30 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 usytuowanego w budynku przy ul. BRZOWEJ 41

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 29,97 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak
SKŁAD LOKALU: 1 pokój, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój
KONDYGNACJA: parter
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 148 o powierzchni 348 m², obręb Żorek, KW GL1G/00030633/2
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 138 300,00 zł
WADIUM: 13 900,00 zł

► o godz. 12.00 rozpocznie się II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 17 usytuowanego w budynku przy ul. ŚW. ELZBIETY 1

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 34,14 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – WC: 4,03 m²
SKŁAD LOKALU: 1 pomieszczenie
KONDYGNACJA: III piętro
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 95 o powierzchni 537 m², obręb Kolej, KW GL1G/00039208/7
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 111 000,00 zł
WADIUM: 5600,00 zł

► o godz. 12.30 rozpocznie się II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 4 usytuowanego w budynku przy ul. ŚREDNIEJ 24

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 74,52 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak
SKŁAD LOKALU: 4 pomieszczenia, korytarz
KONDYGNACJA: I piętro
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 672 o powierzchni 260 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00027489/3
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 287 900,00 zł
WADIUM: 14 400,00 zł



Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Gliwicach, ul. Dolnych Wałów 11, działający w imieniu Prezydenta Miasta Gliwice, ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wysokość stawki czynszu na garaż położony przy:

I PRZETARG

ul. Błogostawionego Czesława 34/G-2, garaż o powierzchni 20,70 m² (działka nr: 311, 312, obręb: Kolej, GL1G/00002325/5) brak instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej oraz ogrzewania. Stan techniczny garażu – dostateczny.

Lokal stanowi własność Gliwic – miasta na prawach powiatu.
Wywoławcza stawka czynszu (netto) za 1 m² powierzchni garażu: 7,50 zł
Wadium: 466,00 zł
Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 1,00 zł
Do wycenionej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przyjmowanie oryginałów dokumentów wymaganych do przystąpienia do przetargu odbędzie się 14 marca 2024 r. (czwartek) od godz. 9.00 do godz. 9.30, w pokoju 121 – sala narad, I piętro w siedzibie ZBM I TBS Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11.

Przetarg rozpocznie się 14 marca 2024 r. (czwartek) o godz. 10.00 wg kolejności adresów podanych w ogłoszeniu, w pokoju 121 – sala narad, I piętro w siedzibie ZBM I TBS Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

1. Wniesienie w nieprzekraczalnym terminie do 12 marca 2024 r. wadium na rachunek bankowy ZBM I TBS, ING Bank Śląski S.A. nr 20 1050 1285 1000 0022 2649 4546 (decyduje data wpływu wadium na rachunek bankowy spółki). Tytuł wpłaty: „Przetarg – adres licytowanego garażu, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której garaż będzie wynajmowany”.
Dostarczenie do 12 marca 2024 r.:

- zaklejone kopercie z opisem: „Przetarg garaż” do skrzynki znajdującej się przed drzwiami siedziby ZBM I TBS Sp. z o.o. przy ul. Dolnych Wałów 11 bądź do Biura Obsługi Klienta (w godzinach urzędowania spółki),
- poctą – decyduje data dostarczenia przesyłki do ZBM I TBS Sp. z o.o., kompletu kserokopii dokumentów:

- potwierdzenia dowodu wpłaty:
 - z informacją o numerze rachunku bankowego, na które ma zostać zwrócone wadium, w przypadku niewygrania przetargu,
 - z informacją o danych personalnych (imię, nazwisko, nr telefonu oraz adres e-mail do kontaktu, seria i numer dowodu osobistego) osoby, która będzie brała udział w przetargu;

- oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami technicznymi garażu, treścią Regulaminu przetargu oraz wzorem umowy najmu garażu – załącznik nr 2 do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4476/2021 z dnia 3 sierpnia 2021 r. (do pobrania na stronie internetowej zbgliwice.pl),

- oświadczenia o braku zaległości wobec Miasta Gliwice z tytułu podatku/dzierżawy – załącznik nr 3 do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4476/2021 z dnia 3 sierpnia 2021 r. (do pobrania na stronie internetowej zbgliwice.pl),

- aktualnych zaświadczeń ZBM I TBS Sp. z o.o. i ZBM II TBS Sp. z o.o. o braku zaległości z tytułu najmu/dzierżawy, wystawionych nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu przetargu,

- aktualnego odpisu z właściwego rejestru oraz umowy spółki cywilnej, jeśli taką zawarto albo złożenie aktualnego zaświadczenia o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez ministra właściwego do spraw gospodarki, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu przetargu,

- osoby fizyczne, które nie prowadzą działalności gospodarczej, składają oświadczenie o nieprowadzeniu działalności gospodarczej.

2. Stawienie się przed rozpoczęciem przetargu z oryginałami dokumentów, o których mowa punkcie 1 w celu ich weryfikacji.

3. Przedłożenie komisji przetargowej, dowodu osobistego lub paszportu, a w przypadku osób działających w imieniu innych osób dodatkowo pełnomocnictwa notarialnego lub z notarialnie poświadczonym podpisem.

4. Osoby inne niż uczestnicy przetargu mogą brać udział w przetargu pod warunkiem zgłoszenia woli uczestnictwa do organizatora przetargu w terminie nie później niż data wpłaty wadium.

5. Zachowanie reżimu sanitarnego, tj. założenie maseczki, zachowanie dystansu społecznego, zastosowanie się do innych zaleceń komisji przetargowej.

Osoby, które nie spełnią ww. warunków nie zostaną dopuszczone do licytacji.

Z treścią Regulaminu przetargu, kartą stanu technicznego, wzorem umowy najmu, można zapoznać się w godzinach urzędowania w Biurze Obsługi Klienta ZBM I TBS Sp. z o.o., ul. Dolnych Wałów 11, I piętro. Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu tylko na jeden garaż.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet pierwszych należności czynszowych z tytułu zawarcia umowy najmu bez prawa żądania naliczania odsetek od tej kwoty,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, którzy przetargu nie wygrali,
- zwrotowi w przypadku odwołania przetargu lub wycofania garażu z przetargu,
- przeпадkowi, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał nie podpisał umowy najmu w terminie 7 dni kalendarzowych od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Prace remontowe i modernizacyjne związane z przygotowaniem garażu do użytkowania najemca wykonuje we własnym zakresie i na własny koszt zgodnie z umową najmu.

Na wniosek Prezydenta Miasta Gliwice organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bądź też wycofania garażu z przetargu bez podania przyczyny.

Szczegółowa informacja o ochronie danych osobowych znajduje się na stronie zbgliwice.pl/ochrona-danych-osobowych/



Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, 44-100 Gliwice, ul. Wincentego Pola 16, tel. 32/33-93-110, faks 32/33-93-117, ogłasza zaproszenie do przetargu ustnego ograniczonego mającego na celu sprzedaż nieruchomości opisanej poniżej.

W skład mienia objętego przetargiem wchodzi nieruchomość położona w Gliwicach, obręb Nowe Gliwice, w rejonie ul. Bojkowskiej, obejmująca działkę nr 536 o powierzchni 0,2463 ha, ujawnioną w księdze wieczystej nr GL1G/00149236/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gliwicach VIII Wydział Ksiąg Wieczystych.

Spółce Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przysługuje prawo użytkowania wieczystego działki nr 536 na podstawie określonej w księdze wieczystej. Prawo użytkowania wieczystego działki nr 536 na rzecz spółki Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach w księdze wieczystej zostało ujawnione. Działka nr 536 nie jest przedmiotem zobowiązań.

Działka nr 536 nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi. Służebności wpisane w dziale III ww. księgi wieczystej nie są wykonywane po działce nr 536. Nieruchomość przeznaczona jest pod przygotowanie i realizację przedsięwzięć inwestycyjnych. Preferowane branże to: informatyka i telekomunikacja, biotechnologia, medycyna, materiały specjalne, systemy mikro- i elektromechaniczne, projektowanie inżynierskie oraz usługi w dziedzinie zarządzania.

Przetarg odbędzie się w drodze licytacji ustnej ceny metra kwadratowego netto nieruchomości.

Cena wywoławcza 1 (jednego) metra kwadratowego ww. nieruchomości wynosi: 200,00 zł netto (słownie: dwieście złotych i zero groszy), tj. 246,00 zł brutto (słownie: dwieście czterdzieści sześć złotych i zero groszy).
Cena wywoławcza netto całej nieruchomości składającej się z działki o numerze 536 wynosi: 492 600,00 zł (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt dwa tysiące sześćset złotych i zero groszy).

Cena wywoławcza brutto całej nieruchomości składającej się z działki o numerze 536 wraz z 23% podatkiem VAT wynosi: 605 898,00 zł (słownie: sześćset pięć tysięcy osiemset dziewięćdziesiąt osiem złotych i zero groszy).

Minimalne postąpienie podczas licytacji ustnej wynosi: 10 zł netto/m² od ceny wywoławczej 1 (jednego) metra kwadratowego, którą będzie cena z dopuszczalnej oferty z najwyższą ceną. Liczba postąpień – minimum jedno.

Oferent zobowiązany jest do wpłaty wadium w wysokości 30 000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych i zero groszy), płatnego na rachunek bankowy

Górnośląskiego Akceleratora Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, numer 68 1050 1285 1000 0022 0891 3984, w terminie do 20 marca 2024 r. do godz. 15.00.

Przetarg na zbycie ww. nieruchomości rozpocznie się 21 marca 2024 r. o godz. 10.00 w siedzibie Górnośląskiego Akceleratora Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Wincentego Pola 16, pomieszczenie nr 102. Udział w przetargu mogą wziąć przedsiębiorstwa zakwalifikowane do kategorii MSP zgodnie z definicją wskazaną w załączniku nr 1 do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014.

Warunkiem udziału w przetargu jest pobranie „Specyfikacji Istotnych Warunków Przetargu” (dalej SIWP), wpłacenie wadium w wyżej podanym terminie oraz złożenie w siedzibie organizatora przetargu pisemnej oferty o treści określonej w SIWP wraz z wymaganymi dokumentami do 21 marca 2024 r. do godz. 9.30. Szczegółowe warunki przystąpienia do przetargu, szczegółowy opis nieruchomości oraz informacje o dostępnej infrastrukturze zawarto w SIWP, którą organizator przetargu udostępnia zainteresowanym w formie elektronicznej, po uprzedniej prośbie skierowanej na adres e-mail: gapr@gapr.pl, w terminie od 7 marca 2024 r., godz. 8.00 do 20 marca 2024 r., godz. 15.00.

W przypadku uchylenia się przez uczestnika od udziału w licytacji ustnej poprzez przynajmniej jedno postąpienie, wpłacone wadium ulega przepadkowi na zasadach określonych w SIWP.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży.

W przypadku uchylenia się przez podmiot wyłoniony w drodze przetargu od zawarcia umowy przeniesienia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, wpłacone wadium ulega przepadkowi na zasadach określonych w SIWP. Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)



PREZYDENT MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,

że w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach przy pl. Inwalidów Wojennych 12 zostały podane do publicznej wiadomości ww. wykazy:

1. Lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży:

- nr ZGM/DS/48/2024 do 19 marca 2024 r.,
- nr ZGM/DS/49/2024 do 19 marca 2024 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem: zgm-gliwice.pl/zarzadzenia-prezydenta-miasta/

2. Lokali przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

- nr ZGM/DS/19/2024 do 19 marca 2024 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem: zgm-gliwice.pl/wykaz-lokali-przeznaczonych-do-sprzedazy-w-przetargu/

3. Wyzdierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice:

- nr 58/2024 do 15 marca 2024 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem: zgm-gliwice.pl/zarzadzenia-prezydenta-miasta-dzierzawa/

Wykazy ogłasza się w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych roszczeń do nieruchomości umieszczonych w wykazach.

NIERUCHOMOŚCI

PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.),

ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na zbycie nieruchomości, poprzez oddanie w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat, gruntu obejmującego działkę nr 86, obręb Centrum, z jednoczesną sprzedażą prawa własności budynku położonego przy ul. Aleksandra Fredry 6 w Gliwicach,

który rozpocznie się 29 kwietnia 2024 r. o godz. 11.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Wadium/Minimalne postąpienie
1.	Działka nr 86, obręb Centrum, poł. przy ul. Aleksandra Fredry 6 w Gliwicach, zabudowana budynkiem użytkowym (nr ewid. 44). KW nr GL1G/00070142/5	Pow. gruntu: 0,0610 ha Pow. użytkowa budynku: 224,68 m ²	Działka nr 86, obręb Centrum, o pow. gruntu 0,0610 ha, położona przy ul. Aleksandra Fredry 6 w Gliwicach, zabudowana budynkiem użytkowym (nr ewid. 44) o pow. użytkowej 224,68 m ² . Sąsiedztwo bezpośrednio stanowi Palmiarnia Miejska i park im. Fryderyka Chopina. W bliskiej odległości przebiega Drogowa Trasa Średnicowa, osłonięta ekranami akustycznymi. Nieco dalej znajduje się Centrum Onkologii i zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz willowa, a także obiekty administracji, oświaty, służby zdrowia i obiekty sportu i rekreacji. Kształt działki jest regularny, zbliżony do prostokąta. Działka zabudowana budynkiem wolno stojącym mającym 2 kondygnacje nadziemne i 1 kondygnację podziemną (budowa zakończona ok. 1900 r.) Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, c.o. lokalne. Budynek zwany popularnie Domkiem Ogrodnika zlokalizowany jest na terenie gliwickiej Palmiarni. Ostatnio pełnił funkcję biurową. Teren Palmiarni zabezpieczony ogrodzeniem. Skomunikowanie działki 86 powinno odbywać się poprzez układ dróg wokół Palmiarni, które w większości w mppz przeznaczone są pod tereny ulic głównych. Konieczne jest jedynie ustanowienie nieograniczonej w czasie, odpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez część działki 85, obręb Centrum. Tym samym zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-9007/2023, podczas zbycia Miasto ustanowi powyższe prawo na rzecz nabywcy za jednorazowym wynagrodzeniem w wysokości 1361,36 zł brutto. Dojazd do nieruchomości zabezpieczony jest bramą wjazdową. Kwestia przejazdu przez bramę będzie uzgodniona przez nabywcę nieruchomości z Miejskim Zarządem Usług Komunalnych w Gliwicach. Z uwagi na posadowioną linię ciepłowniczą zasilającą budynki gospodarce Palmiarni oraz odcinek wodociągu umieszczonego na potrzeby zadania „Budowa wodnego placu zabaw dla dzieci na terenie Parku Chopina w Gliwicach” zrealizowanego przez MZUK, przy zbyciu nieruchomości nabywca będzie zobowiązany do ustanowienia na rzecz miasta Gliwice nieodpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności gruntowej o powierzchni 167,8 m ² . Prawo służebności polegać będzie w szczególności na: prawie korzystania z przebiegających przez ww. działkę urządzeń przesyłowych wraz z prawem dostępu do tych urządzeń w celu ich prawidłowej eksploatacji, w tym dokonywania przeglądów, pomiarów, konserwacji, modernizacji i remontów, jak również wymiany urządzeń na nowe oraz na powstrzymaniu się przez użytkownika wieczystego nieruchomości przed zabudową lub trwałym urządzeniem terenu objętego prawem służebności. Z uwagi na posadowioną kanalizację deszczową DN900 przy zbyciu nieruchomości nabywca będzie zobowiązany do ustanowienia na rzecz Miasta Gliwice nieodpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności przesyłu o powierzchni 27,00 m ² lub ewentualnie nieodpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności gruntowej na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 85, obręb Centrum. Prawo służebności polegać będzie w szczególności na: prawie korzystania z przebiegających przez ww. działkę urządzeń przesyłowych wraz z prawem dostępu do tych urządzeń w celu ich prawidłowej eksploatacji, w tym dokonywania przeglądów, pomiarów, konserwacji, modernizacji i remontów, jak również wymiany urządzeń na nowe oraz na powstrzymaniu się przez użytkownika wieczystego nieruchomości przed zabudową lub trwałym urządzeniem terenu objętego prawem służebności. Na nieruchomości posadowiona jest również nieeksploatowana obecnie komora – zbiornik na nieczystości ciekłe. Na nieruchomości mogą wystąpić inne niezainwentaryzowane sieci, za które będzie odpowiadał przyszły nabywca. Obciążenia nieruchomości Działka 86, obręb Centrum, obciążona została również służebnością przesyłu o pow. 74 m ² na rzecz Śląskiej Sieci Metropolitalnej (obecnie brak wpisu w KW).	Działka nr 86, obręb Centrum, położona jest na terenie, na którym od 19 marca 2023 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego przy ul. Fredry, obejmującego Domek Ogrodnika, uchwalony przez Radę Miasta Gliwice uchwałą nr XLIV/899/2023 z 9 lutego 2023 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z 2023 r., poz. 1539. Zgodnie z ustaleniami mppz działka nr 86, obręb Centrum, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 1U – opisanym jako: tereny zabudowy usługowej . Dla ww. terenu ustalono przeznaczenie podstawowe – usługi z zakresu: gastronomii, kultury, rozrywki, hotelarstwa. Zgodnie z § 10 ust. 1 ww. planu w obszarze planu z zastrzeżeniem ustaleń szczegółowych dopuszcza się lokalizację: 1) zieleni; 2) infrastruktury technicznej; 3) tras rowerowych; 4) ciągów pieszych. Przedmiotowa działka jest położona w granicach: udokumentowanego złoża węgla kamiennego nr WK 337 „Gliwice”, obszaru rewitalizacji wyznaczonego uchwałą Rady Miasta Gliwice nr XXIII/574/2017 z dnia 9 lutego 2017 r. z późn. zm., strefy do 4 km od punktu odniesienia lotniska ujawnionego w rejestrze lotnisk, w których zabrania się budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych sprzyjających występowaniu zwierząt stwarzających zagrożenie dla ruchu statków powietrznych, strefy opłaty planistycznej. Budynek przy ul. Fredry 6 został zaliczony do obiektów chronionych na mocy prawa miejscowego. Zgodnie z Zasadami ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków zawartymi w ww. planie dla budynku przy ul. Fredry 6 ustalono: 1) nakaz ochrony bryły budynku; 2) zakaz nadbudowy oraz rozbudowy budynku; 3) nakaz zachowania istniejących, pierwotnych form oraz spadków dachów w przypadku przebudowy lub remontu; 4) zakaz przebudowy wpływającej na wygląd elewacji budynku; 5) nakaz zachowania oryginalnej stolarki okiennej oraz drzwiowej z możliwością wymiany stolarki na nową w przypadku bardzo złego stanu technicznego pod warunkiem zachowania kształtu, wielkości, podziałów, kolorystyki i materiałów; 6) nakaz stosowania barw elewacji odtwarzających kolorystykę oryginalną, a także materiałów wykonaniowych nawiązujących do oryginalnych, takich jak: tynk w kolorze naturalnym, drewno, ceglasta dachówka ceramiczna, cegła; 7) nakaz utrzymania elementów drewnianej konstrukcji szkieletowej wraz z otyłkowaniem wypełnieniem pól; 8) zakaz docieplania zewnętrznego elewacji. Ponadto dla ww. budynku ustalono zakaz lokalizacji na elewacjach klimatyzatorów i anten, a także montażu paneli fotowoltaicznych i kolektorów słonecznych na dachu budynku. Dla działki nr 86, obręb Centrum, na terenie 1U została ustalona stawka 30% służąca do naliczania jednorazowych opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planu. Termin zagospodarowania nieruchomości Nabywca będzie zobowiązany do przystosowania budynku do prowadzenia działalności usługowej z zakresu gastronomii i/lub kultury i/lub rozrywki i/lub hotelarstwa oraz rozpoczęcia działalności w terminie do 3 lat od dnia zawarcia notarialnej umowy oddania w użytkowanie wieczyste i prowadzenia jej przez cały okres użytkowania wieczystego. Użytkownik wieczysty nieruchomości zobowiązany będzie do poinformowania właściciela gruntu, tj. Gminy Gliwice, o zakończeniu prac mających na celu przystosowanie budynku do prowadzenia działalności usługowej z zakresu gastronomii i/lub kultury i/lub rozrywki i/lub hotelarstwa oraz o rozpoczęciu działalności.	875 000,00 zł brutto, w tym: • cena budynku: 574 500,00 zł brutto <i>(sprzedaż budynku zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1570 ze zm.)</i> • cena gruntu: 300 500,00 zł brutto	87 500,00 zł/ 8750,00 zł <i>(zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług; Dz.U. z 2023 r., poz. 1570 ze zm.)</i> Wysokość oraz termin wnoszenia opłat z tyt. oddania gruntu w użytkowanie wieczyste Czas, na który zostanie ustanowione prawo użytkowania wieczystego: 99 lat. Stawka procentowa pierwszej opłaty: 25% wycycytowanej ceny gruntu ustalonej w drodze przetargu. Termin wniesienia pierwszej opłaty: przed zawarciem umowy o oddanie nieruchomości w użytkowanie wieczyste. Stawka procentowa opłaty rocznej: 3% wycycytowanej ceny gruntu ustalonej w drodze przetargu. Opłaty roczne wnoszą się przez cały okres użytkowania wieczystego w terminie do 31 marca każdego roku z góry za dany rok. Opłaty roczne nie pobiera się za rok, w którym zostało ustanowione prawo użytkowania wieczystego. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie, zgodnie z art. 77 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.).

Wadium należy wnieść do 23 kwietnia 2024 r. w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Millennium Bank, nr 79 1160 2202 0000 0005 0904 4033. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice. Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do 29 maja 2024 r. Informacji na temat warunków przetargu udziela Zespół ds. zbywania Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach pod numerami tel.: 32/338-64-10 lub -08, -09, -12, -41. Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronie internetowej miasta – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Ponadto wyciąg z ogłoszenia o przetargu zostanie zamieszczony w prasie ogólnopolskiej („Dzienniku Gazecie Prawnej”) oraz w „Miejskim Serwisie Informacyjnym – Gliwice”.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O I USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Miasta Gliwice

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki Nr KW Obręb	Powierzchnia działki	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto	Wadium
1.	Niniejsza nieruchomość znajduje się przy ul. Goduli, we wschodniej części miasta, w odległości ok. 4 km od centrum. Przystanki komunikacji miejskiej znajdują się w dalekiej odległości. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, mieszkaniowo-usługowa oraz tereny usługowe i tereny niezabudowane. Działka 433 stanowi teren niezabudowany, niezagospodarowany, częściowo pokryty zielenią nieurządzoną niską i pojedynczymi drzewami. Działka w kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Nieruchomość posiada dostęp do sieci gazowej, telekomunikacyjnej, elektroenergetycznej, kanalizacji sanitarnej i wodociągowej. Skomunikowanie przedmiotowej działki winno odbywać się do drogi publicznej ul. Goduli poprzez nowy jazd. Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od wpisów.	Działka nr 433, obręb Łąki Kłodnickie, KW nr GL1G/00036667/1 Użytek: PsV – pastwiska trwałe	0,1869 ha	Działka nr 433, obręb Łąki Kłodnickie, położona jest na terenie, dla którego od 4 września 2010 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Sośnica – północ, przyjęty uchwałą Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXV/1062/2010 z dnia 10 czerwca 2010 r. ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 143 z dnia 4 sierpnia 2010 r., poz. 2372. Zgodnie z jego ustaleniami przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie o symbolu: 05 Un – o oznacza: teren nowych usług i drobnej wytwórczości . Dla terenu o symbolu 05 Un ustalono następujące przeznaczenie: 1) podstawowe: a) usługi, b) drobna wytwórczość; 2) uzupełniające: a) mieszkaniowe. W przypadku działki nr 433, obręb Łąki Kłodnickie, obowiązują nieprzekraczalne linie zabudowy, wyznaczone na rysunku ww. planu miejscowego. Ponadto, zgodnie z ustaleniami ww. planu miejscowego, przedmiotowa nieruchomość położona jest w granicach: strefy ochrony archeologicznej, Obszaru Górniczego „Sośnica III”, obejmującego udokumentowane złoża węgla kamiennych oraz metanu pokładów węgla o nr 338; obszaru pozostającego w zasięgu powierzchni ograniczających wysokość obiektów budowlanych, dla którego obowiązują nieprzekraczalne ograniczenia wysokości zabudowy określone w dokumentacji rejestracyjnej lotniska Gliwice; obszaru rewitalizacji ¹ . Ponadto informujemy, że Rada Miasta Gliwice 8 września 2016 r. podjęła uchwałę nr XIX/482/2016 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część Osiedla Ligota Zabrska i Osiedla Bailodna. W uchwale tej, uchwałą Rady Miasta Gliwice nr XXXIX/847/2018 z dnia 12 lipca 2018 r. skorygowano granice obszaru objętego sporządzeniem planu poprzez dokonanie zmiany załącznika graficznego. Przedmiotowa działka znajduje się w granicach sporządzenia planu, określonych w tej uchwale. ¹ Wskazany obszar rewitalizacji nie został wyznaczony na podstawie przepisów ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji.	747 000,00 zł <i>(cena zawiera 23% podatku VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1570 z późn.zm.)</i> Minimalne postąpienie: 7470,00 zł	74 700,00 zł

Przetarg rozpocznie się 9 maja 2024 r. o godz. 9.00 w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206 (miejsce przetargu może ulec zmianie – informacja będzie opublikowana w BIP UM w Gliwicach).

Wadium należy wnieść do 2 maja 2024 r. na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium, nr 79 1160 2202 0000 0005 0904 4033. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice.

Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21 oraz w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach, ul. Jasna 31A, a także opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach – gliwice.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu. Ponadto informacja o przetargu zostanie zamieszczona w prasie ogólnopolskiej („Dzienniku Gazecie Prawnej”) oraz w „Miejskim Serwisie Informacyjnym – Gliwice”. Dodatkowo informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Zespół ds. zbywania, pok. 17, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godz.: pn. – śr.: 8.00-16.00, czw.: 8.00-17.00, pt.: 8.00-15.00, tel. 32/338-64-08, 32/338-64-09, 32/338-64-12, 32/338-64-10.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344)

PREZYDENT MIASTA GLIWICE INFORMUJE,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (gliwice.eu) oraz na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej został podany do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości:

przeznaczoną w części do wydzierżawienia, stanowiącą własność Skarbu Państwa:
• nr 13/SP/2024 do 18 marca 2024 r.

Pełna treść wykazów dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344)

PREZYDENT MIASTA GLIWICE INFORMUJE,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (gliwice.eu) zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości:

przeznaczone do dzierżawy, stanowiące własność Miasta Gliwice:
• wykaz nr 46/2024 do 15 marca 2024 r.;
przeznaczone do zbycia, stanowiące własność Miasta Gliwice:
• wykaz nr 44/2024 do 15 marca 2024 r.;
przeznaczone do zbycia, stanowiące własność Miasta Gliwice:
• wykaz nr 51/2024 do 20 marca 2024 r.

Pełna treść wykazów dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.



Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego, 44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35b,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu:

1. I ustnego nieograniczonego na wysokość stawki czynszu za najem lokalu użytkowego przy ul. Jasnej 5/U-III o pow. 58,06 m².

Termin przetargu: 15 marca 2024 r., godz. 10.00.
Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 2438,52 zł

2. I ustnego nieograniczonego na wysokość stawki czynszu za najem lokalu użytkowego przy ul. Jasnej 5/U-IV o pow. 58,10 m².

Termin przetargu: 15 marca 2024 r., godz. 11.00.
Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 2440,20 zł

Dokumenty do przetargu można odebrać w siedzibie zamawiającego, pok. 108.

Pełna treść ogłoszenia znajduje się na www.tbs2.pl



ZOFIA STRYJEŃSKA

8.03—18.08.2024

TAJEMNICZE I RADOSNE OPOWIEŚCI

MUZEUM W GLIWICACH
WILLA CARO
ul. Dolnych Wałów 8a • Gliwice



MN / Muzeum Narodowe
w Warszawie



ORGANIZATOR
MUZEUM W GLIWICACH
ul. WARSZAWSKA 10

