FINANSE

Budżet miasta w cieniu Polskiego Ładu

>> 4

Z MIASTA

Na Wójtowiance powstaje zbiornik retencyjny

>> 7

KULTURA

Aleksander Nowak z ważną nagrodą

>> 8

Tygodnik bezpłatny

46|2021 {#1083}
18.11.2021

ISSN: 1642-1108

GLIWICE

miejski serwis informacyjny

gliwice.eu

Uwaga na zmiany w centrum

BUDUJEMY CENTRUM PRZESIADKOWE

fot. M. Buksa / UM Gliwice

>>3

Międzygalaktyczna przygoda w Arenie Gliwice

Za nami kosmiczna przygoda – 11 listopada Arena Gliwice zmieniła się w krainę nauki, kultury i sztuki. I choć najbardziej zadowoleni byli najmłodsi goście, również rodzice dali się porwać unikatowej Lemowskiej atmosferze.

fot. materiały Areny Gliwice

Pod szyldem „Główka pracuje!" skrywał się cały dzień atrakcji dla najmłodszych, które przygotowaliśmy wraz z kolektywem teatralnym Lufcik na korbkę i fundacją W to mi graj. Zaczęliśmy odlotowo – szkraby odwiedziły Chwyciarnię, próbowały swoich sił na ściance wspinaczkowej i niemal sięgnęły gwiazd na naprawdę rozbujanej huśtawce.

Kiedy dzieci wróciły na ziemię, nadszedł czas na wyjątkowy wykład, który przypomniał nam „Bajki robotów" Stanisława Lema. Energia setek spragnionych zabawy dzieci nie pozwalała jedynie na słuchanie. Podczas warsztatów „Halo, tu Ziemia!" smyki szlifowały swoją koordynację ruchową i rozwijały kreatywność, a wszystko to w oprawie setek światełek i międzygalaktycznych rekwizytów. Ministerstwo Rozrywki spisało się na medal! Houston! Nie mamy problemu! Nie mamy – bo wierzymy w naukę i czerpiemy z niej garściami. Dzieci stworzyły dziesiątki elektro-rycerzy, które potem zabrały ze sobą do domu. Również tym razem nie zabrakło miejsca na ważną lekcję – te cacka powstały z odpadów, w które mali twórcy tchnęli nowe życie. Prawdziwym hitem okazało się Laboratorium Dextera, czyli seria pokazów naukowych. Przeprowadzanym doświadczeniom towarzyszyły prelekcje, które sprawiły, że fizyczna i chemiczna „czarna magia" stała się dla małych widzów bułką z masłem.

Zapadł wieczór, a my nieco zasiedzieliśmy się na wykładach, więc nadeszła pora na odrobinę ruchu – Aleją Gwiazd była ścieżka akrobatyczna, a podniebnym przewodnikiem Weronika Kita – instruktorka akrobatyki w KS 3arte Arena Gliwice. Wieczór zwieńczyło cudowne przedstawienie Wędrownego Teatru Lalek Małe Mi. Spektakl „Księżycowe opowieści" zgromadził tłumy, a te cudowne historie zostaną z nami na zawsze. Dziękujemy za tak liczne odwiedziny i życzymy sobie i wam, żeby takich pięknych, wartościowych spotkań było jak najwięcej.

Klaudia Kras/Arena Gliwice

Z przyjemnością ogłaszamy, że długo wyczekiwany turniej piłki siatkowej odbędzie się 5 grudnia – to nasz prezent mikołajkowy dla wszystkich, którzy z anielską cierpliwością wyczekiwali nowego terminu.

Mamy komplet! 12 drużyn zmierzy się na parkiecie Małej Areny w Mikołajkowym Turnieju Piłki Siatkowej. Rozgrywki będą przeprowadzone w systemie brazylijskim (do 2 przegranych). Mecze o I oraz II miejsce rozegrane zostaną do 3 wygranych setów do 25 punktów, a najlepsi zawodnicy otrzymają nagrody rzeczowe i pieniężne.

– Amatorskie turnieje sportowe to nie tylko okazja do integracji lokalnej społeczności, ale też szansa na popularyzację sportów drużynowych, jako sposób na spędzenie wolnego czasu – mówi Konrad Kozioł, dyrektor sprzedaży i marketingu Areny Gliwice. – *Nic tak nie napędza do działania na boisku jak solidny doping, więc gorąco zapraszamy wszystkich miłośników siatkówki na trybuny Małej Areny.*

Całodzienne, emocjonujące starcia amatorów siatkówki to nie jedyny powód dla którego warto być z nami tego dnia. Mamy dla was kilka niespodzianek, a jeśli chcecie dowiedzieć się o nich więcej – koniecznie odwiedźcie Arenę Gliwice 5 grudnia.

(Arena Gliwice)

Noc z Kochankiem

Marzy wam się soczysty koncert? Już 10 grudnia o godz. 18.00 Arena Gliwice zaserwuje kawał solidnego brzmienia z najwyższej półki. Nocny Kochanek to muzycznie klasyczny heavy metal inspirowany gigantami gatunku, co słychać na pierwszy rzut… ucha.

Wykorzystując humor, dystans do świata, pastisz i gry językowe, Nocny Kochanek rysuje obraz polskiej subkultury metalowej, ale nie tylko. Grupa powstała w 2012 r., jako alter ego Night Mistress. 24 września br. ukazał się nowy album zespołu Nocny Kochanek – „Stosunki Międzynarodowe". Jego głównym zadaniem jest skupienie uwagi słuchaczy na tekstach. Na płycie znajduje się 9 utworów oryginalnie wykonywanych przez znane zespoły hardrockowe i heavymetalowe, których warstwa liryczna, a przy okazji muzyczna, całkiem dobrze wpisują się w konwencję Nocnego Kochanka. Teksty zostały przetłumaczone na język polski w taki sposób, aby zachować ich pierwotny przekaz, a jednocześnie nadać im parodystyczny styl Nocnego Kochanka.

To dopiero początek wrażeń, które czekają was w grudniu w gliwickiej Arenie. Przed nami historyczne starcie Khalidova i Soldicia na 65 Gali KSW i świąteczne koncerty z udziałem największych gwiazd polskiej sceny muzycznej – wspólne kolędowanie z grupą Golec uOrkiestra, Justyną Steczkowską, Krzysztofem Cugowskim, Kubą Badachem, Kasią Moś i Andrzejem Piasecznym podkręci magiczną, grudniową atmosferę. Szczegóły znajdziecie na stronie arenagliwice.com.

(Arena Gliwice)

fot. materiały Areny Gliwice

Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice
Wydawca: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice,
e-mail: kom@um.gliwice.pl, gliwice.eu
Redakcja: Anna Proksa (redaktor naczelny), tel. 32/239-11-35, e-mail: proksa_a@um.gliwice.pl,
Katarzyna Kozub-Kulik (zastępca red. naczelnego), Monika Foltyn, Joanna Lenczowska, Magdalena Mickielewicz
Ogłoszenia/dystrybucja: Małgorzata Kazek-Baranowska, tel. 32/238-55-44, e-mail: ogloszenia@um.gliwice.pl
Skład/grafika: Tomasz Królik, tel. 32/238-55-44, e-mail: krolik_t@um.gliwice.pl
Nakład: 21 000 egzemplarzy. **Druk:** AGORA POLIGRAFIA, Warszawa

GLIWICE miejski serwis informacyjny

Redakcja zastrzega prawo skracania i adiustacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów.
Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.

Odcinek Zwycięstwa zamknięty

16 listopada rozpoczął się kolejny etap prac po południowej stronie dworca PKP w ramach budowy Centrum Przesiadkowego. Wyłączono z ruchu część jezdni ul. Bohaterów Getta Warszawskiego prowadzącą w kierunku placu Piastów i zamknięto odcinek ul. Zwycięstwa – zaraz za skrzyżowaniem z ul. Dubois aż do wylotu na dworzec kolejowy. Roboty związane z układaniem i przekładaniem sieci podziemnych potrwają mniej więcej pół roku. W tym czasie mają obowiązywać zmienione trasy i układ przystanków linii autobusowych obsługujących plac Piastów i dworzec PKP.

Obustronny ruch na ul. Bohaterów Getta Warszawskiego został poprowadzony jezdnią prowadzącą dotychczas w kierunku ul. Toszeckiej. Kierowców obowiązuje ograniczenie prędkości do 30 km/h.

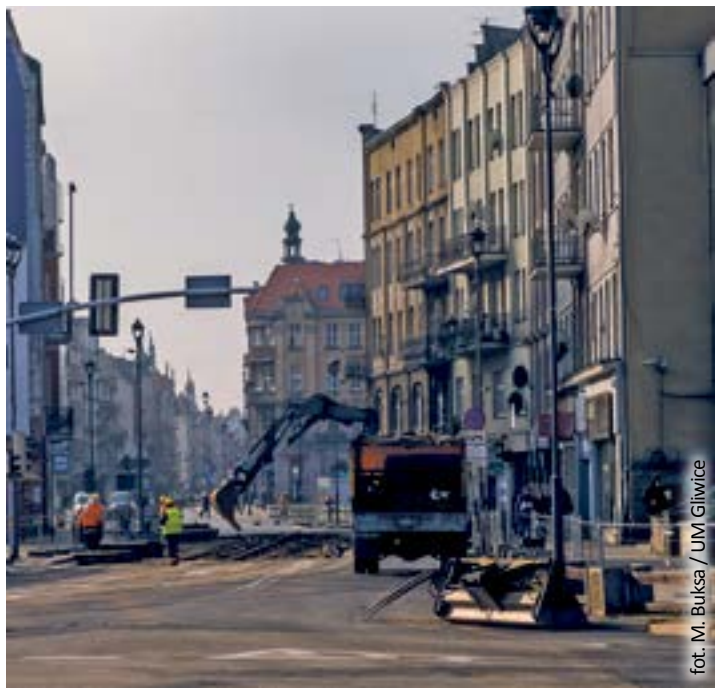
Na czas zamknięcia odcinka ul. Zwycięstwa obowiązują objazdy. Z placu Piastów dojedziemy do ul. Zwycięstwa, skręcając w lewo w ul. Okopową i dalej w Dubois. Kierowcy jadący ul. Zwycięstwa, aby dostać się na plac Piastów, muszą skręcić w lewo w ul. Dubois, jechać do ronda im. dr. Stanisława Byliny i wybrać zjazd w ul. Bohaterów Getta Warszawskiego wiodącą na plac Piastów.

W związku z pracami zmieniono trasy linii autobusowych nr A4 i A4N, 6, 32, 32N, 71, 126, 197, 202, 224, 624, 650, 676, 677, 692, 699, 702, 710 i 932. Zawieszono ponadto obsługę przystanków Gliwice Dworzec PKP 1 (niedaleko Biprohutu, naprzeciwko dworca), Gliwice Dworzec PKP 2 (u wylotu ul. Zwycięstwa, w sąsiedztwie nieistniejącej „lampki") i Gliwice Plac Piastów 9 (stanowisko do wysiadania dla linii 6, 71, 202, 224 i 650).

Trasy autobusów zmieniły się następująco:

- autobusy linii nr **6, 71, 202, 224 i 650** jadące od strony ul. Toszeckiej kończą kurs na placu Piastów (stanowisko nr 3 przy kamienicach) i odbywają postoje w rejonie ul. Dworcowej i łącznika nad DTŚ;
- autobusy linii nr **624** jadące od strony ul. Toszeckiej kończą kurs na placu Piastów (stanowisko nr 3 przy kamienicach) i odbywają postoje w rejonie przystanku Gliwice Plac Piastów 31 na ul. Piwnej;
- autobusy linii nr 126, 676, 677, 692, 699 i 710, jadące w kierunku Sikornika, Trynku, os. Wojska Polskiego i Knurowa, obsługują dodatkowo, w zamian za wyłączony czasowo przystanek naprzeciwko dworca PKP, przystanek Gliwice Plac Piastów 3 (przy kamienicach);
- autobusy linii **A4 i A4N, jadące w kierunku Teatru**, po przystanku na ul. Jagiellońskiej skręcają w ulice: Dworcową (postoje na przystankach Gliwice Dworcowa 1 przy GCH-u i Gliwice Strzody 2 za kościołem pw. św. Barbary), Wyszyńskiego i Zwycięstwa. Włączają się na stałą trasę przejazdu na przystanku Gliwice Zwycięstwa 3 (przy banku);
- autobusy linii **A4 i A4N, jadące w kierunku zajezdni**, po przystanku na ul. Zwycięstwa skręcają w ulice: Wyszyńskiego, Strzody, Wrocławską (postój na stanowisku Gliwice Częstochowska 1), Częstochowską, Jagiellońską i Dworcową, by po skręceniu w łącznik nad DTŚ-ką (postój na przystanku Gliwice Plac Piastów 32) znów skręcić w ul. Jagiellońską i wrócić na stałą trasę przejazdu na przystanku Gliwice Jagiellońska 2;
- autobusy linii **224** rozpoczynają kursy na przystanku Gliwice Dworcowa 1 (przy GCH-u). Udają się na przystanek Gliwice Centrum Onkologii, skręcając z ul. Dworcowej w ulicę Kłodnicką i jadąc dalej w ul. Wybrzeże Armii Krajowej;
- autobusy linii **624 jadące przez plac Piłsudskiego** w kierunku Sośnicowic rozpoczynają kursy na przystanku Gliwice Plac Piastów 32 (nad DTŚ-ką). Skręcając w lewo w ul. Jagiellońską i Dworcową, stają na przystankach Gliwice Dworcowa 1 (przy GCH-u) i Gliwice Strzody 2 (za kościołem pw. św. Barbary), następnie, jadąc ul. Wyszyńskiego, włączają się na stałą trasę przejazdu na przystanku Gliwice Plac Piłsudskiego 1.
- autobusy linii **624 jadące przez ul. J. Śliwki** w kierunku Sośnicowic rozpoczynają kursy na przystanku Gliwice Plac Piastów 32 (nad DTŚ-ką). Skręcając w lewo w ul. Jagiellońską i Bohaterów Getta Warszawskiego, włączają się na stałą trasę przejazdu na przystanku Gliwice Dworzec PKP 4 (za pocztą przy dworcu PKP);
- autobusy linii **676**, zamiast stawać nad DTŚ-ką na stanowisku Gliwice Plac Piastów 32, stają na stanowisku Gliwice Plac Piastów 4;
- do obsługi linii nr **6** włączono stanowisko Gliwice Plac Piastów 4.

(kik)



fot. M. Buksa / UM Gliwice

Prezydent Gliwic przewodniczącym Zgromadzenia G-ZM

Nowym przewodniczącym Zgromadzenia Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii został prezydent Gliwic Adam Neumann. Zastąpił Mariusza Wołosza, prezydenta Bytomia, który pełnił tę funkcję przez ostatni rok.

Wybór nowego przewodniczącego Zgromadzenia, realizacja projektu na rzecz poprawy efektywności energetycznej ELENA, przystąpienie do Sieci Europejskich Regionów i Obszarów Metropolitalnych oraz harmonogram prac nad Strategią Rozwoju Metropolii – to jedne z głównych punktów, które zostały przyjęte przez Zgromadzenie G-ZM podczas XXXVII sesji.

Uchwalona została również wysokość składki zmiennej na 2022 rok. To pieniądze wpłacane przez gminy, z których finansowane jest funkcjonowanie komunikacji miejskiej w następnym roku. Wprzyszłym roku wyniesie ona 586,4 mln zł i będzie o ok. 8 proc. wyższa niż w mijającym roku.

Więcej informacji na ten temat można znaleźć na stronie metropoliagzm.pl.

(G-ZM)

fot. materiały G-ZM

Budżet miasta w cieniu Polskiego Ładu

Gliwice muszą ograniczyć planowane na przyszły rok wydatki o prawie 330 mln zł. Choć miasto zbudowało przez lata solidny potencjał ekonomiczny, tym razem – jak wiele innych gmin – ma problem z dopięciem budżetu. Na finanse samorządów wpływa w dużej mierze wprowadzanie programu Polski Ład.

Zasadniczą zmianę w gminnych finansach spowoduje obniżenie podatków dochodowych od osób fizycznych. Zasobność gmin zależy w dużym stopniu od pieniędzy z tego źródła, ale Polski Ład nie wprowadził rozwiązań, które rekompensowałyby utracone dochody.

Gliwice nie będą mogły też na bieżąco korzystać z wszystkich należnych środków wypracowywanych przez gliwiczan, bo zmieni się sposób przekazywania miastu pieniędzy z PIT-ów. Do tej pory wpływały one do kasy miejskiej zgodnie z rzeczywiście płaconymi podatkami.

Polski Ład zmienił zasady: dochód z podatków będzie szacowany odgórnie, corocznie przez ministra, i wypłacany gminom co miesiąc, w dwunastu równych transzach. Dochody miasta z PIT-ów będą więc na stałym poziomie, choć w międzyczasie można spodziewać się dużego wzrostu wynagrodzeń powodowanego inflacją. Korekta wpływów z podatków ma następować z dwuletnim opóźnieniem.

Od przyszłego roku do budżetów gmin wpływać będzie mniej pieniędzy z PIT-ów

Budżet Gliwic zasila na bieżąco około 50% pieniędzy z PIT-ów płaconych przez gliwiczan i jest to główna pozycja w dochodach własnych. Do tej pory w Gliwicach wpływy z PIT-ów corocznie wzrastały, co wiązało się z bardzo dobrą sytuacją na rynku pracy – w mieście wciąż powstają nowe firmy, właściwie nie ma bezrobocia, rosną zarobki, a płace gliwiczan są relatywnie wysokie.

W 2021 roku wpływy z tego tytułu szacowane są na mniej więcej 347 mln zł, w przyszłym – po wprowadzeniu zmian w ramach Polskiego Ładu – wyniosą tylko 310 mln zł.

37-milionowy ubytek to jednak nie wszystko. Realne straty mogą być większe, bo wyliczenie ministra nie uwzględnia zwiększania się w Gliwicach dochodów z PIT-ów. Ostatnio wzrosty sięgały od kilkunastu milionów złotych rocznie do nawet ponad 30 mln zł. Pamiętając o tym fakcie, można założyć, że Gliwice mogą stracić w 2022 roku około 60 mln zł.

W ciągu dekady Gliwice stracą setki milionów złotych z dochodów bieżących

Co rząd oferuje w zamian? Jednorazowo, bo tylko pod koniec 2021 roku, miasto otrzyma w ramach Polskiego Ładu 40,1 mln zł jako uzupełnienie subwencji ogólnej. Kwota ta będzie stanowić okazjonalną rekompensatę – może być przeznaczana na różne cele w zależności od potrzeb i zawirowań w finansach.

Zygmunt Frankiewicz,

Prezes Związku Miast Polskich, Senator RP:

– Gliwice są miastem, które od lat znajduje się w czołówce samorządów z najlepszą sytuacją finansową w Polsce. Nawet dla naszego miasta skutki wprowadzenia Polskiego Ładu będą bardzo dotkliwe. Dla wielu innych ośrodków oznaczają one jednak prawdziwą katastrofę. W ciągu ostatnich tygodni z wielu miejsc napływały informacje o tym, że spięcie tegorocznego budżetu będzie praktycznie niewykonalne. Miasta posiłkują się kreatywną księgowością, sztucznie zaniżają wydatki, które i tak będą musiały ponieść, byle tylko spełnić formalne wymagania w projektach swoich budżetów. Faktyczne cięcia wydatków są również bardzo daleko idące. W przyszłym roku w całej Polsce drastycznie ucierpi wiele dziedzin życia, za które odpowiadają samorządy. Problemem będzie odśnieżanie, w wielu miejscach nocą gasnąć będą latarnie uliczne, znacząco pogorszy się sytuacja w szkołach. Ofiarą cięć będą tysiące organizacji pozarządowych i małych klubów sportowych – wiele miast będzie musiało zrezygnować z jakiegokolwiek wsparcia dla tych podmiotów. Prawdziwa katastrofa szykuje się jednak, o czym mało kto mówi, w 2023 r., kiedy zabraknie również tegorocznej jednorazowej rekompensaty. To, że będzie to rok wyborczy, nie jest moim zdaniem przypadkowe. Nie jest tajemnicą, że silny, niezależny samorząd nie mieści się w wizji państwa prezentowanej przez ugrupowanie, które rządzi obecnie Polską. Jednym z głównych celów Polskiego Ładu jest, moim zdaniem, odebranie finansowej niezależności tysiącom polskich miast i wsi. To pociąga za sobą osłabienie administracji samorządowej i całkowite uzależnienie jej od woli rządu.

Wydatki bieżące trzeba było zmniejszyć o prawie 69 mln zł, w szczególności:

- ograniczono liczbę planowanych remontów dróg i chodników;
- ograniczono środki na zimowe utrzymanie dróg;
- ograniczono środki na utrzymanie zieleni oraz na utrzymanie dróg rowerowych i ciągów pieszych poza pasami dróg;
- zrezygnowano z realizacji części remontów (m.in. elewacji Ratusza, dachu i konserwacji elewacji Palmiarni, ogrodzeń na cmentarzach, kolejnego etapu remontu elewacji siedziby Centrum Ratownictwa Gliwice), ograniczono plany remontowe dotyczące m.in. miejsc pamięci narodowej i obiektów małej architektury oraz ciągów komunikacyjnych;
- ograniczono wydatki na wspieranie działalności sportowej w mieście;
- odstąpiono od realizacji Gliwickich Spotkań Teatralnych oraz dwóch z czterech koncertów operetkowych organizowanych przez Teatr;
- ograniczono autorski program kulturalny, który planowany był do realizacji przez nową instytucję kultury Centrum Kultury Victoria.

Z Wieloletniej Prognozy Finansowej wynika, że do 2034 roku Gliwice stracą na zmniejszonych wpływach z podatków PIT ponad 800 mln zł. Od 2023 roku Gliwice będą natomiast otrzymywać – podobnie jak inne gminy – nową subwencję rozwojową. Z analizy przepisów wynika, że może ona wynieść zaledwie kilka milionów złotych rocznie. To kropla w morzu potrzeb.

Po raz pierwszy od wielu lat dochody miasta zmniejszą się, a nie zwiększą

Niekorzystne dla miasta zmiany są wprowadzane w niepewnych czasach. Tak jak każdy z nas, tak i miasto mocno odczuwa wzrost cen, usług i materiałów, drożeją inwestycje, zwiększają się koszty bieżącego utrzymania. Mamy galopujące ceny energii i rosnące koszty pracy. Rząd przekazuje gminom różne zadania zlecone, za którymi nie płyną wystarczające środki finansowe. Na przykład subwencja oświatowa zmniejsza się i w przyszłym roku miasto będzie dopłacać do wydatków na oświatę prawie 136 mln zł.

Dziur do łatania jest wiele, wydatki rosną, a dochody do budżetu maleją. Gliwice, które świetnie poradziły sobie z transformacją gospodarczą i dynamicznie się rozwijają, po raz pierwszy od wielu lat nie zdołają zwiększyć wpływów do kasy miejskiej.

Wydatki rosną, wpływy maleją, budżet Gliwic trzeba okroić

Dopięcie przyszłorocznego budżetu jest tym razem zadaniem karkołomnym, a szczególnej uwagi wymaga utrzymanie w ryzach części bieżącej. Potrzebne są pieniądze na zapewnienie stabilnego funkcjonowania miasta w różnych dziedzinach, na realizację podstawowych zadań miejskich jednostek, na wynagrodzenia np. w szkołach, a także m.in. na oświetlenie, odśnieżanie i sprzątanie ulic, utrzymanie zieleni i sadzenie nowych roślin, wspieranie działalności kulturalnej i sportowej, bieżące remonty, np. ulic czy chodników.

Gliwice muszą okroić pierwotny plan przyszłorocznych zadań o prawie 330 mln zł – zarówno w części bieżącej, jak i inwestycyjnej. Zmiany będą odczuwane przez mieszkańców, a wyhamowanie planu inwestycyjnego obejmie m.in. budowę szpitala miejskiego.

Przedstawiona przez prezydenta Gliwic propozycja budżetu na 2022 rok jest już dostępna w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego. Prace nadal trwają, budżet ma zostać zatwierdzony na sesji Rady Miasta Gliwice w grudniu.

(al)

Adam Neumann,

Prezydent Gliwic

W jakiej kondycji finansowej są teraz Gliwice?

W niełatwej. Tracimy wpływy, szczególnie przez Polski Ład, co będzie dotkliwe zwłaszcza w dłuższej perspektywie. Wiele samorządów znajdzie się w dramatycznej sytuacji finansowej. Nawet nasze miasto, które stawiane jest za wzór gospodarności i przoduje w wielu rankingach potwierdzających dobrą kondycję ekonomiczną, przez zmiany wynikające z programu Polski Ład musi mocno zacisnąć pasa. Głównie z powodu zmniejszenia dochodów z PIT-ów. Do tego odbija się na nas gorsza koniunktura gospodarcza w kraju i na świecie. Wielkim problemem jest także rosnąca inflacja.

Pan zawsze opowiadał się za obniżaniem podatków.

W pełni popieram obniżanie podatków od pracy, bo ludzi za pracę nie można karać. Podatki powinny być niskie i proste. Polski Ład oznacza jednak, że co prawda wszyscy zapłacimy mniej podatku PIT, ale wiele osób będzie płacić wyższą składkę zdrowotną i ich łączne obciążenia podatkowe wzrosną, a nie zmaleją. Samorządy mają udział tylko w podatku dochodowym. Składka zdrowotna trafia do budżetu państwa i mimo że Gliwice dopłacają do działalności szpitala miejskiego kilkadziesiąt milionów złotych rocznie, nie jest to wpływ do budżetu miasta. Głównym problemem jest brak nowych, systemowych rozwiązań, które wyrównałyby gminom straty w sposób trwały, a także postępująca centralizacja i ograniczanie kompetencji samorządów.

Rząd mówi, że rekompensuje straty gminom.

Jako prezydent miasta na prawach powiatu stwierdzam, że to nie jest prawda. Gliwice na nowych rozwiązaniach tracą. Z Wieloletniej Prognozy Finansowej wynika, że ubytek dochodów z PIT-ów liczonych do 2034 roku będzie większy niż koszt budowy nowego szpitala. W obecnej sytuacji zabraknie na nią pieniędzy. Musimy ograniczyć wydatki, a szpital zbudujemy wyłącznie, jeśli pozyskamy duże dofinansowanie zewnętrzne.

Czy pamięta Pan tak trudny budżet, jak ten na 2022 rok?

Nie, ten przyszłoroczny budżet jest najtrudniejszy, jaki pamiętam, a pracuję w gliwickim samorządzie od 15 lat. Nigdy nie musieliśmy szukać takich oszczędności. Cięcia mogą wpłynąć na różne sfery funkcjonowania miasta i będą odczuwane przez mieszkańców. Gliwiczanie przyzwyczaili się do tego, że stać nas było na wiele, oczekiwania rosły. Teraz znajdziemy się w nowej sytuacji. Czeka nas wyjątkowo trudny rok, a może trudne lata. Deklaruję, że zrobię wszystko, co możliwe, abyśmy bezpiecznie przeszli przez ten okres. Wypracowany przez miasto i mieszkańców potencjał gospodarczy bardzo się teraz przyda.

Plany inwestycyjne na 2022 rok okrojono o ponad 260 mln zł:

- część zadań będzie wykonana w późniejszym terminie, a ich realizację ograniczono obecnie do przygotowania dokumentacji projektowej (np. modernizacja boisk szkolnych w Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 1 przy ul. Kozielskiej, uzupełnienie infrastruktury obiektów sportowych w ZSO nr 8 przy ul. Syriusza, budowa kręgu modelarskiego przy ul. Rybnickiej);
- zmniejszono środki przeznaczone na budowę szpitala miejskiego, który powstanie pod warunkiem pozyskania przez miasto dofinansowania zewnętrznego;
- zrezygnowano m.in. z modernizacji terenu giełdy, przesunięto w czasie modernizację lub budowę oświetlenia ulic Kozielskiej, Portowej, Toszeckiej;
- część zadań rozłożono na lata, w tym: SP nr 13 przy ul. Elsnera i SP nr 6 przy ul. Jasnogórskiej – budowa przedszkoli, SP nr 3 przy ul. Daszyńskiego – rozbudowa szkoły, ZS-P nr 4 przy ul. Obrońców Pokoju – modernizacja obiektów.

Sześć dekad bezcennej pomocy

Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Gliwicach wspiera dzieci i młodzież oraz placówki oświatowe od 1961 r. Każdego roku psycholodzy, pedagodzy i logopedzi przeprowadzają w sumie ok. 7 tys. diagnoz. To ogromna praca i bezcenna pomoc dla dzieci i młodzieży. 5 listopada poradnia świętowała jubileusz 60-lecia pracy.

Początki działalności PPP sięgają roku 1961 – wówczas placówka działała w Ratuszu pod nazwą Poradnia Psychotechniczna. Kadrę poradni stanowiło wówczas zaledwie 7 osób. Obecnie jest ich 54. Od stycznia 2020 r. placówka działa w budynku przy ul. Gierymskiego 1, który kosztem ok. 5 mln złotych z miejskiego budżetu został wyremontowany i przystosowany do komfortowego udzielania pomocy psychologiczno-pedagogicznej w wielu różnorodnych formach. To bardzo ważne, ponieważ każdego roku z pomocy PPP w ramach terapii indywidualnej korzysta ok. 800 dzieci, z warsztatów, mediacji, grup wsparcia, klubów i szkoleń około 700 rodziców, a z konferencji i szkoleń organizowanych dla nauczycieli, rodziców i specjalistów – niemal 500 osób. Dodatkowo, ok. 3 tys. osób bierze udział w tematycznych warsztatach prowadzonych na terenie placówek oświatowych.

5 listopada placówka świętowała jubileusz 60-lecia. W uroczystości udział wzięli m.in. Ewa Weber, zastępca prezydenta Gliwic, Krystyna Sowa, wiceprzewodnicząca Rady Miasta i przewodnicząca Komisji Edukacji, Kultury i Sportu, przedstawiciele związków zawodowych NSZZ Solidarność i Związku Nauczycielstwa Polskiego, dyrektor delegatury kuratorium oświaty w Katowicach, emerytowani i obecni pracownicy poradni oraz dyrektorzy, pedagodzy i psychologowie z gliwickich placówek oświatowych. Pracownicy poradni zaaranżowali w salach placówki interaktywne muzeum – goście mieli okazję zobaczyć i dotknąć eksponatów, którymi na przestrzeni lat w swojej pracy posługiwali się pedagodzy, psycholodzy i terapeuci.

– *Naszym celem jest wszechstronny, emocjonalny, intelektualny i społeczny rozwój dzieci i młodzieży, służący harmonijnemu kształtowaniu się ich osobowości i prawidłowemu funkcjonowaniu w świecie zewnętrznym. Dlatego od 60 lat służymy pomocą dzieciom i młodzieży oraz oferujemy wsparcie ich rodzicom, opiekunom prawnym i nauczycielom. Za te 60 lat serdecznie dziękuję wszystkim dotychczasowym współpracownikom* – mówiła Agnieszka Wilczyńska, od 2014 r. dyrektor Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Gliwicach.

Warto wiedzieć, że wszystkie świadczone przez Poradnię Psychologiczno-Pedagogiczną w Gliwicach usługi są bezpłatne i nie wymagają skierowania od lekarza czy placówki oświatowej. Wystarczy przyjść lub zadzwonić, aby zapisać się na wizytę.

fot. Z. Daniec/UM Gliwice

Z pomocy PPP mogą korzystać dzieci w wieku od urodzenia do ukończenia szkoły (19–20 lat), uczęszczające do żłobków, przedszkoli, szkół i placówek edukacyjnych na terenie Gliwic. Poradnia zajmuje się przede wszystkim wspomaganiem wszechstronnego rozwoju dzieci i młodzieży, podnoszeniem efektywności uczenia się, terapią zaburzeń rozwojowych i zachowań dysfunkcyjnych, pomocą w nabywaniu i rozwijaniu umiejętności negocjacyjnego rozwiązywania konfliktów i problemów oraz innych umiejętności z zakresu komunikacji społecznej.

Ponadto pomaga uczniom w wyborze kierunku kształcenia, zawodu i planowaniu kariery zawodowej, a nauczycielom i rodzicom w diagnozowaniu i rozwijaniu potencjalnych możliwości i mocnych stron uczniów.

Prowadzi też edukację prozdrowotną wśród uczniów, rodziców i nauczycieli, wspomaga wychowawczą i edukacyjną funkcję rodziny i szkoły, działa też na polu profilaktyki uzależnień i innych problemów dzieci i młodzieży, udziela pomocy psychologiczno-pedagogicznej, wystawia opinie i orzeczenia. Poradnia jest czynna od poniedziałku do czwartku w godz. od 8.00 do 18.00, w piątki od godz. 8.00 do 15.30.

Więcej informacji na temat działalności gliwickiej PPP można znaleźć na stronie www.poradnia.gliwice.pl oraz na www.facebook.com/PoradniaGliwice.

(mf)

Ewa Weber,
zastępca prezydenta Gliwic

– 60 lat działalności Poradni Pedagogiczno-Psychologicznej to wspaniały jubileusz. Nasza poradnia swoją pracę opiera na współpracy z rodzicami, opiekunami, placówkami oświatowymi oraz wszelkimi instytucjami pomocowymi. Wiele się zmieniło w pracy psychologów przez te 6 dekad, zmieniła się lokalizacja i warunki pracy naszej poradni, ale nie zmieniło się to, co jest największą wartością – dobro dziecka jest najważniejsze. Jakość prowadzonych warsztatów, profesjonalizm i zaangażowanie zespołu oraz dyrekcji placówki powodują, iż stanowi ona naszą perełkę i jesteśmy z niej dumni nie tylko w Gliwicach, ale w skali regionu. Jesteście inspiracją do działania.

Uczciliśmy 103 rocznicę odzyskania niepodległości

11 listopada spotkaliśmy się na placu marszałka Józefa Piłsudskiego, by wspólnie obchodzić Narodowe Święto Niepodległości. Uczciliśmy także pamięć żołnierzy francuskich poległych w latach 1920–1922, którzy spoczywają w parku Starokozielskim.

W Gliwicach oficjalne uroczystości z udziałem przedstawicieli samorządu i wojska miały miejsce na placu Piłsudskiego. Uczestniczył w nich między innymi prezydent Gliwic **Adam Neumann**.

– *Wolność Ojczyzny nie jest prezentem od historii. Aby raz wywalczona trwała, wymaga ciągłej pracy, ponieważ patriotyzm to nie tylko walka zbrojna, ale również codzienne dbanie o Ojczyznę i o jej rozwój. W zależności od czasów, w jakich żyjemy, różnie można sformułować zestaw wymagań i obowiązków, do jakich są zobowiązani polscy patrioci. Zatem wolność Ojczyzny to przede wszystkim zobowiązanie. I zarówno wolność Ojczyzny, jak i nasza wolność osobista to odpowiedzialność* – powiedział prezydent Neumann.

W parku Starokozielskim zostały złożone kwiaty pod pomnikiem ku czci żołnierzy francuskich poległych w latach 1920–1922. Warto przypomnieć, że mauzoleum żołnierzy francuskich jest związane z okresem powstań śląskich i plebiscytu. Gliwice były wówczas siedzibą Naczelnego Dowództwa Wojsk Sprzymierzonych na Górnym Śląsku. Oddziały francuskie były najliczniejsze w gronie wojsk sojuszniczych.

W Teatrze Miejskim w Gliwicach odbył się koncert z okazji 11 Listopada. Z programem pieśni i poezji niepodległościowej wystąpili: Zespół Śpiewaków Miasta Katowice „Camerata Silesia" pod batutą Anny Szostak, pianista Michał Goławski oraz aktor Teatru Polskiego w Bielsku-Białej Adam Myrczek.

fot. G. Ożga / UM Gliwice

Narodowe Święto Niepodległości upamiętnia wydarzenia z 11 listopada 1918 roku. Tamtego dnia w Warszawie Rada Regencyjna przekazała Józefowi Piłsudskiemu władzę wojskową, a Niemcy w okolicach Compiègne podpisały zawieszenie broni. Dobiegła końca I wojna światowa, a Polska wróciła na mapę świata. Rozpoczęła się historia II Rzeczypospolitej. (mm)

Na Wójtowiance powstaje zielony zbiornik retencyjny

Miasto kontynuuje prace przy tworzeniu suchego zbiornika retencyjnego na potoku Wójtowianka. Ma on zabezpieczyć centrum miasta przed powodzią, ale na co dzień będzie służył mieszkańcom jako miejsce wypoczynku i rekreacji.

Zbiornik powstanie na tzw. Wilczych Dołach, pomiędzy osiedlem Sikornik a obwodnicą miejską. Rozpoczęło się już przygotowanie terenu pod budowę, która może ruszyć w tym roku, a powinna zakończyć się pod koniec 2022 roku.

Procedury administracyjne wydłużyły przygotowania do realizacji inwestycji o ponad półtora roku. Grupa mieszkańców, głównie z pobliskiego nowego osiedla, złożyła ponad 50 pism, odwołań i protestów do różnych instytucji i organów. Żaden z tych podmiotów nie podważył prawidłowości działań miasta. Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska utrzymała w mocy tzw. decyzję derogacyjną, zezwalającą na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków zwierząt objętych ochroną. Obecnie trwają prace związane z ogrodzeniem terenu budowy. Następnie teren przebadają archeolodzy, później rozpoczną się prace ziemne. Roboty będą prowadzone pod nadzorem przyrodniczym.

Konieczne będzie usunięcie roślinności kolidującej z inwestycją – chodzi głównie o niewielkie drzewa oraz krzewy porastające koryto potoku na odcinku o długości około 600 metrów, na którym ma powstać zbiornik retencyjny. Zastąpione zostaną przez nową roślinność. Natomiast cenne, duże drzewa rosnące w bezpośrednim sąsiedztwie zostaną zachowane i zabezpieczone przed uszkodzeniem.

– *Inwestycja obejmie w sumie 10 hektarów, a zieleń pokrywać będzie docelowo 70% tego obszaru (tylko 1,3% zajmą elementy betonowe)* – informuje Roksana Burzak, naczelnik Wydziału Gospodarowania Wodami Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Zbiornik zabezpieczy część śródmieścia

W ramach inwestycji na potoku Wójtowianka wykonany zostanie zbiornik retencyjny z niezbędnymi urządzeniami hydrotechnicznymi, który chronić będzie przed zalaniem część śródmieścia. Powstanie na odpowiednio wyprofilowanym terenie, a lokalizacja na Wilczych Dołach została wskazana przez specjalistów jako najlepsze miejsce do ewentualnego gromadzenia nadmiaru wody w trakcie gwałtownych zjawisk pogodowych.

– *Warto sobie uświadomić, że Wójtowianka płynie przez pola w dół, a woda podczas powodzi potrafi z całą siłą w ciągu 15–20 minut dotrzeć do zabudowań przy Nowym Świecie. Tam dodatkowo łączy się z potokiem Ostropka i natrafia na wąskie gardło w przedwojennym, podziemnym kanale prowadzącym do rzeki Kłodnicy. W trakcie intensywnych opadów wezbrane wody zalewają teatr, ulice, budynki mieszkalne, parkingi i szpital* – mówi Roksana Burzak.

Miasto tymczasem wciąż rozwija się i urbanizuje. Zabudowa zwiększa ilość wody do zatrzymania po nawałnicach, a zbiornik retencyjny musi być dostosowany do obecnej i przyszłej zlewni. Będzie elementem kompleksowego miejskiego systemu ochrony Gliwic przed powodziami.

Dominować będzie zieleń

Suchy zbiornik retencyjny zostanie tak ukształtowany, że będzie mógł być na co dzień w bezpieczny sposób wykorzystywany przez mieszkańców jako miejsce wypoczynku. W badaniu opinii publicznej ponad 70% gliwiczan poparło budowę zbiornika przeciwpowodziowego przy założeniu, że będzie to obiekt spełniający funkcje rekreacyjne, na terenie którego będzie dominowała zieleń.

– *W odpowiedzi na oczekiwania mieszkańców zalewanego centrum miasta, realizujemy suchy zbiornik zielony. O jego atrakcyjności przesądzi nie tylko różnorodna roślinność, ale także funkcje rekreacyjne, uwzględniające potrzeby osób w różnym wieku. Gliwiczanie chętnie spacerują po tym terenie, więc będzie mieć on charakter parkowy, ze ścieżkami dla rowerzystów i pieszych. Na obszarze niezbędnej budowli hydrotechnicznej powstanie nowa ogólnodostępna miejska przestrzeń o walorach przyrodniczych, która powinna przyciągać nie tylko mieszkańców pobliskich osiedli, ale również gliwiczan z innych części miasta* – mówi **Mariusz Śpiewok**, zastępca prezydenta Gliwic.

Architekci zadbali o staranne i oryginalne skomponowanie zieleni o różnym charakterze i różnych walorach estetycznych. Posadzona zostanie bardzo duża liczba roślin – drzew, krzewów i bylin. Pojawi się też m.in. roślinność łąkowa czy rośliny pnące. Zostaną dobrane odpowiednie gatunki dostosowane do panujących warunków, cieszące oczy spacerowiczów, ale pożyteczne także dla owadów i małych zwierząt.

wiz. Pracownia 44STO

Teren pozostanie otwarty dla mieszkańców

Na terenie objętym inwestycją przewidziano miejsca wypoczynku i różne elementy małej architektury – m.in. ławki, leżaki, specjalne podesty z miejscami do siedzenia i plenerowymi meblami, wiatę czy stoliki piknikowe. Zaprojektowano plac zabaw i siłownię. Wykorzystane mają zostać materiały nawiązujące do naturalnego charakteru całego otoczenia – drewno, kamienie, wiklina.

Budowa zbiornika retencyjnego ma kosztować około 16,5 mln zł, z tego 85% zostanie pokryte ze środków unijnych. Wsparcie z Unii Europejskiej w wysokości około 4 mln zł miasto pozyskało także na zazielenienie terenu. Ta część prac, obejmująca budowę zbiornika i nasadzenia roślinności, zrealizowana ma zostać w pierwszej kolejności. Potem całość dopełnią elementy małej architektury służące rekreacji. Na ten cel Gliwice również starać się będą o dofinansowanie zewnętrzne. (um)

Aleksander Nowak Koryfeuszem Muzyki Polskiej

Gliwicki kompozytor zatriumfował w kategorii Osobowość roku i zdobył 14 listopada nagrodę Koryfeusz Muzyki Polskiej. Aleksander Nowak wygrał konkurs Narodowego Instytutu Muzyki i Tańca drugi rok z rzędu.

Nowak został doceniony przez środowisko muzyczne za prawykonania jego muzyki w sezonie artystycznym 2020/2021. Jury zwróciło szczególną uwagę na prawykonanie utworu „lo firgai. Maska" przez Klangforum Wien i Agatę Zubel w Wiedniu. Jest to monodram na sopran i kameralny zespół instrumentalny. Aleksander Nowak skomponował ten utwór w 2021 roku. Nagroda Koryfeusz Muzyki Polskiej została przyznana podczas uroczystej gali 14 listopada.

Warto pamiętać, że w 2020 roku Aleksander Nowak został uhonorowany Koryfeuszem Muzyki Polskiej w kategorii Wydarzenie roku – za premierę opery „Drach". Dzieło Aleksandra Nowaka zostało wykonane podczas Festiwalu Auksodrone. Nowak to jeden z najważniejszych współczesnych kompozytorów polskich. W 2021 roku zdobył Nagrodę Muzyczną „Fryderyk" za operę „Ahat-il. Siostra bogów" z librettem Olgi Tokarczuk. Gliwicki kompozytor zatriumfował w kategorii „Album Roku Muzyka Oratoryjna i Operowa". W tym samym roku został uhonorowany także nagrodą Związku Kompozytorów Polskich za wybitne osiągnięcia.

Aleksander Nowak urodził się w Gliwicach, w naszym mieście rozpoczął także edukację muzyczną w Państwowej Szkole Muzycznej I i II st. im. L. Różyckiego. Studiował kompozycję na Akademii Muzycznej im. K. Szymanowskiego w Katowicach oraz uniwersytecie w Louisville w Stanach Zjednoczonych. Obecnie dr hab. Aleksander Nowak jest kierownikiem Katedry Kompozycji i Teorii Muzyki AM im. K. Szymanowskiego w Katowicach i prezesem katowickiego oddziału Związku Kompozytorów Polskich.

Kompozytor jest autorem kilkudziesięciu utworów instrumentalnych i wokalno-instrumentalnych. W 2007 roku Prezydent Miasta Gliwice przyznał mu nagrodę w dziedzinie kultury, a w 2013 roku Muzeum w Gliwicach – Czytelnia Sztuki zamówiło u Nowaka utwór „Dziennik zapełniony w połowie", któremu towarzyszyła publikacja książkowa. Kompozycje Nowaka są wykonywane na najważniejszych scenach w Polsce, z Teatrem Wielkim Operą Narodową w Warszawie na czele.

fot. B. Barczyk / PWM

Aleksander Nowak

Dla wielbicieli twórczości Aleksandra Nowaka i tych, którzy chcieliby poznać jego muzykę, mamy dobrą wiadomość – już 20 listopada w ramach 9. Festiwalu Prawykonań na scenie Narodowej Orkiestry Symfonicznej Polskiego Radia w Katowicach swoje prawykonanie będzie miał kolejny utwór Aleksandra Nowaka – „Hevel" na kameralny chór mieszany.

(mm)

Cechownia gra dla was

Na kulturalnym horyzoncie widać dwa ciekawe wydarzenia, które odbędą się w Cechowni w „Nowych Gliwicach". 20 listopada zapraszamy na Chanukę – żydowskie Święto Świateł, a w grudniu odbędzie się… Koniec Lata (czyli koncert pyskowickiego zespołu).

Na godz. 19.00 w sobotę 20 listopada w Cechowni (Centrum Edukacji i Biznesu „Nowe Gliwice", ul. Bojkowska 35a) zaplanowano koncert zespołu Negev. Pieśni z musicalu „Skrzypek na dachu", „Bubliczki" czy „Miasteczko Bełz" – te i inne utwory będzie można usłyszeć podczas koncertu wokalistki Agnieszki Bielanik-Witomskiej oraz skrzypka Bartłomieja Balcerzaka i gitarzystki Katarzyny Kupiec. Artyści wystąpią na tydzień przed tegoroczną Chanuką – Świętem Świateł obchodzonym na pamiątkę chanukowego cudu. W starożytnej Judei, podczas wojny o wolność religijną między żydowskimi powstańcami, Machabeuszami, a armią króla syryjskiego Antiocha IV, w świątyni jerozolimskiej menora paliła się aż przez osiem dni. Zazwyczaj małe naczynie z oliwą wystarczało na jeden dzień.

fot. P. Borowiak

Koniec Lata

W grudniu, krótko przed nadejściem kalendarzowej zimy, w Cechowni zapanuje Koniec Lata. Kolektyw tworzą Franek, Maciej i Szymon z sąsiednich Pyskowic. „Dranie wizjonerzy", jak sami o sobie mówią, zaprezentują premierowe live session nagrane w skansenie kolejowym w Pyskowicach. Po projekcji dadzą koncert, ale Koniec Lata to nie będzie koniec imprezy. Cechownia szykuje dla was afterparty z gościnnymi setami didżejów z kolektywu Atavizm. Impreza odbędzie się między godz. 19.00 a 24.00 w sobotę 11 grudnia. Wstęp jest wolny, ale obowiązuje rejestracja na stronie wydarzenia: koniec-lata-koncert-premiera-filmu-cechownia.konfeo.com/pl/groups.

(mm)

Występ Jordiego Savalla na finał festiwalu All'improvviso, spotkanie autorskie ze Zbigniewem Rokitą i koncert zespołu Negev w Cechowni – to kilka naszych propozycji na kulturalny weekend w Gliwicach. Co jeszcze robić w mieście od piątku 19 listopada do niedzieli 21 listopada? Sprawdźcie!

piątek 19 listopada

- Od 19 listopada do 2021 r. do 23 stycznia 2022 r. w Czytelni Sztuki (Willa Caro, ul. Dolnych Wałów 8a) można obejrzeć **wystawę „Kazimiera Dyakowska. Naga. Portret i akt 1959–1966"**. Kuratorką ekspozycji jest Ewelina Lasota.
- Od godz. 17.00 do 17.45 grupa początkująca, a od godz. 18.00 do 18.45 grupa zaawansowana będą grały w **szachy**. Dzieci tym razem poćwiczą swoje umiejętności w Filii nr 20 Miejskiej Biblioteki Publicznej w Gliwicach (ul. Bernardyńska 2).
- O godz. 18.00 w Teatrze Miejskim w Gliwicach (ul. Nowy Świat 55–57) rozpocznie się finałowy koncert tegorocznego Międzynarodowego Festiwalu Muzyki Dawnej Improwizowanej All'improvviso. Wystąpi **Jordi Savall** z zespołem **Hespèrion XXI**.
- Na godz. 18.00 zapraszamy na Scenę Forum (Centrum Handlowe Forum, ul. Lipowa 1). W ramach Śląskiego Tygodnia odbędzie się **spotkanie autorskie ze Zbigniewem Rokitą**, zdobywcą Literackiej Nagrody „Nike" za książkę „Kajś. Opowieść o Górnym Śląsku".
- O godz. 20.00 w klubie Spirala (Centrum Kultury Studenckiej „Mrowisko", ul. Pszczyńska 85) wystąpi **RAU**.

sobota 20 listopada

- **Akademicki Zespół Muzyczny Politechniki Śląskiej** obchodzi 25 rocznicę działalności. W kościele pw. św. Bartłomieja w Gliwicach o godz. 19.00 rozpocznie się koncert, w programie którego jest „Petite messe solennelle" Gioacchina Rossiniego.
- **19. Objazdowy Festiwal Filmowy WATCH DOCS. Prawa Człowieka w Filmie** przyjeżdża do Gliwic. Projekcje rozpoczną się o godz. 16.00 w Stacji Artystycznej Rynek (Rynek 4–5).

niedziela 21 listopada

- O godz. 15.00 w SAR-ze rozpoczną się seanse w ramach drugiej odsłony **19. Objazdowego Festiwalu Filmowego WATCH DOCS. Prawa Człowieka w Filmie**. W harmonogramie projekcji są między innymi filmy z Białorusi i Wenezueli.
- **„Wicher: ostatni rozdział" w reżyserii L. Schmidbauer** to propozycja na Kinowy podwieczorek dla rodziny. Seans rozpocznie się o godz. 16.00 w kinie Amok (ul. Dolnych Wałów 3).
- W Willi Caro o godz. 16.00 rozpocznie się koncert z cyklu „Podwieczorki muzyczne w Willi Caro". **„W jesiennym nastroju"** wystąpi kwartet smyczkowy **Les Femmes**.
- W Centrum Kultury Studenckiej „Mrowisko" (ul. Pszczyńska 85) o godz. 18.00 rozpocznie się **spektakl „Tango" Sławomira Mrożka** w wykonaniu Akademickiego Teatru Remont. Reżyseruje Tadeusz Hankiewicz.
- O godz. 18.15 w Amoku rozpocznie się projekcja z cyklu „Sztuka na ekranie". Widzowie zobaczą film **„Modigliani. Portret odarty z legendy" w reżyserii V. Parisi**.

(mm)

Wszystkie wydarzenia kulturalne są publikowane na stronie Kultura.gliwice.eu. Jesteś organizatorem? Dodaj swoje wydarzenie na naszą stronę poprzez formularz.

Oczami mieszkańców

Mieszkańcy Sośnicy, Szobiszowic i Zatorza stworzyli ciekawe prace artystyczne w ramach projektu „Aktywnie dla Gliwic". Do końca roku można je oglądać na wystawie w Filii w Gliwicach Pedagogicznej Biblioteki Wojewódzkiej im. J. Lompy w Katowicach.

– *Prace powstały na przestrzeni lat i korespondują tematycznie z założeniem ekspozycji „Oczami trzech dzielnic". Znajdziemy tutaj spojrzenie mieszkańców miasta na otaczającą ich rzeczywistość, a czasem na wyidealizowane światy wyobrażone. Prace przedstawiają także gliwickie miejsca funkcjonujące w powszechnej świadomości społeczności lokalnej, również te ukryte przed spojrzeniem codziennego przechodnia, stanowiące tym samym zachętę do uważnej obserwacji lokalnych środowisk* – mówi Aleksander Jodko z Filii w Gliwicach Pedagogicznej Biblioteki Wojewódzkiej im. J. Lompy w Katowicach.

Na wystawie można znaleźć ponad 300 różnorodnych prac: plastycznych, fotograficznych, literackich. Można ją obejrzeć do 31 grudnia 2021 roku w Filii w Gliwicach Pedagogicznej Biblioteki Wojewódzkiej im. J. Lompy w Katowicach (Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 14, ul. Przedwiośnie 2).

Projekt „Aktywnie dla Gliwic" prowadzi Ośrodek Pomocy Społecznej w Gliwicach. W jego ramach jest realizowanych kilka Programów Aktywności Lokalnej skierowanych do mieszkańców Sośnicy, Szobiszowic i Zatorza. Warto być na bieżąco i sprawdzać działania w ramach inicjatywy na FB Aktywnie dla Gliwic. (mm)

fot. materiały organizatora

Gliwice ich zainspirowały

Artyści, którzy wzięli udział w XII Międzynarodowym Plenerze Malarskim „Moje Miasto", zaprezentowali bardzo oryginalne spojrzenie na Gliwice. W tegorocznej edycji imprezy przyznano sześć nagród za najciekawsze obrazy.

Wernisaż wystawy poplenerowej odbył się w czwartek 4 listopada w Centrum 3.0 – Gliwickim Ośrodku Działań Społecznych przy ul. Studziennej 6. Wziął w nim udział prezydent Gliwic Adam Neumann, który przyznał własną nagrodę Małgorzacie Skrzypczyk za „Widok na Palmiarnię". Nagroda prezesa Związku Polskich Artystów Plastyków trafiła do Marty Zajączyńskiej-Kowalskiej za dyptyk „Art.-Studio – czas oczekiwania". Prezes Okręgu Gliwicko-Zabrzańskiego ZPAP-u, Anna Zawisza-Kubicka, nagrodziła „Wrzesień, Gliwice w parku" Ewy Zajler-Płatek. Rektor Politechniki Śląskiej przyznał nagrodę za obraz „W ulicznym zgiełku" Irenie Komplikowicz-Szczepaniak. Anatol Martyniuk, malarz z Ukrainy, został nagrodzony przez prezesa Technoparku Gliwice za „Widok z okna na główną arterię". Firma Siatex przyznała nagrodę za płótno „Czerwona Chemia" Marii Bereźnickiej-Przyłęckiej.

fot. D. Nita-Garbiec / UM Gliwice

Wszystkie sześć nagrodzonych obrazów zostało wykonanych techniką akrylową. Te i inne prace stworzone podczas XII Międzynarodowego Pleneru Malarskiego „Moje Miasto" są prezentowane w Centrum 3.0 przy ul. Studziennej 6 do 5 grudnia. Dwa obrazy, „Wrzesień, Gliwice, na ulicy" Ewy Zajler-Płatek i olej na płótnie „Wędrówka przez Kaczyniec" Gochy Chkhaidze, zostały przekazane do zbiorów sztuki współczesnej Muzeum w Gliwicach.

Gliwice goszczą artystów podczas Plenerów Malarskich „Moje Miasto" już od lat. Do naszego miasta przyjeżdżają artyści z kraju i zagranicy. W tym roku między 13 a 22 września ze sztalugami w przestrzeni Gliwic można było spotkać między innymi twórców z Armenii, Białorusi, Gruzji i Litwy.

XII Międzynarodowy Plener Malarski „Moje Miasto" został zorganizowany przez Okręg Gliwicko-Zabrzański ZPAP-u przy finansowym wsparciu z budżetu Miasta Gliwice. Wydarzeniu patronował prezydent Gliwic Adam Neumann.

(mm)

Smyczki w kobiecych rękach

Kwartet smyczkowy Les Femmes, w skład którego wchodzą utalentowane instrumentalistki, wystąpi 21 listopada w Willi Caro. W programie Podwieczorku muzycznego jest muzyka Antonina Dvořáka i Edwarda Elgara.

Les Femmes tworzą: Monika Wrzos (I skrzypce), Małgorzata Liszak (II skrzypce), Maria Gawrońska (altówka) i Monika Kampa (wiolonczela). – *Usłyszymy Kwartet smyczkowy F-dur op. 96 „Amerykański" Antonina Dvořáka, o którym często mówi się, że jego charakter oscyluje pomiędzy klimatem amerykańskiego saloonu i czeskiej gospody. Dopełnieniem będzie arcypopularna Serenada na smyczki brytyjskiego kompozytora przełomu XIX i XX wieku – Edwarda Elgara* – zapowiada Piotr Oczkowski z Klubu Inicjatyw Kulturalnych.

Koncert rozpocznie się o godz. 16.00 w niedzielę 21 listopada w Willi Caro (ul. Dolnych Wałów 8a). Bilety można nabyć w Centrum Informacji Kulturalnej i Turystycznej w cenie 16 i 12 zł (wtorek–sobota od godz. 10.00 do 18.00). Organizatorem Podwieczorku muzycznego w Willi Caro jest Klub Inicjatyw Kulturalnych. Projekt jest dofinansowany z budżetu Miasta Gliwice.

Les Femmes

fot. materiały organizatora

(mm)

Gdy dziecko choruje na smutek

Depresja to choroba psychiczna, która utrudnia codzienne funkcjonowanie. Często objawia się głębokim smutkiem, rezygnacją, pesymizmem, brakiem motywacji, niechęcią do spotkań z ludźmi, bywa że pojawiają się myśli, a nawet próby samobójcze. Ta choroba może dotknąć każdego, bez względu na wiek, również dzieci i młodzież. Nie lekceważmy symptomów.

fot. Pixabay

Obniżenie nastroju, smutek, depresja, potęgowane pandemiczną izolacją i ograniczeniami, zataczają coraz szersze kręgi, również wśród młodych ludzi. Aby oswoić się z problemem i pomóc młodym ludziom, Poseł na Sejm Marta Golbik, przewodnicząca Parlamentarnego Zespołu ds. Zdrowia Psychicznego Dzieci i Młodzieży we współpracy z zespołem „Brain, mind and pain" działającym przy Parlamencie Europejskim i jego przewodniczącym, Europosłem Jarosławem Dudą, a także Senatorem RP Zygmuntem Frankiewiczem, organizuje ogólnopolską konferencję „Depresja u dzieci i młodzieży", która odbędzie się pod honorowym patronatem Prezydenta Miasta Gliwice Adama Neumanna. Wydarzenie odbędzie się w hali widowiskowo-sportowej Arena Gliwice w poniedziałek **22 listopada** w godz. 15.30 –18.30.

KONFERENCJA

DEPRESJA U DZIECI I MŁODZIEŻY

II EDYCJA

Program konferencji:

- **15.30–15.40 – otwarcie konferencji** – Marta Golbik, poseł na Sejm RP, przewodnicząca Parlamentarnego Zespołu ds. Zdrowia Psychicznego Dzieci i Młodzieży, Zygmunt Frankiewicz, senator RP, Jarosław Duda, poseł do Parlamentu Europejskiego, przewodniczący Zespołu Poselskiego „Brain, mind and pain".
- **15.40–16.00 – depresja w doświadczeniu dziecka i rodzica.**
  ▶ Weronika Snoch, koordynatorka w Nastoletnim Azylu, mama nastolatki z depresją.
- **16.00-16.45 – panel dyskusyjny – Depresja z perspektywy przedszkola i szkoły.**

Paneliści:
▶ dr Urszula Więckowska – pedagog,dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 6 w Gliwicach;
▶ dr Daria Suchecka – psycholog szkolny, specjalista ds uzależnień w MONAR w Babigoszczy;
▶ mgr Paulina Dudziak – psycholog przedszkolny w Przedszkolu Miejskim nr 21 w Gliwicach;
▶ Angelika Friedrich – założycielka Nastoletniego Azylu.

- **16.45–17.00** – pytania z sali/ internetowe
- **17.00–17.10** – przerwa
- **17.10–17.55 – panel dyskusyjny – Depresja wczesnoszkolna i szkolna w pomocy systemowej.**

Paneliści:
▶ dr Małgorzata Mróz-Idasiak, psychiatra dzieci i młodzieży;
▶ mgr Magdalena Adler – specjalista psychoterapii dzieci i młodzieży;
▶ mgr Małgorzata Kowalcze – psychoterapeutka, wojewódzki ekspert ds. uzależnień.

- **17.55–18.10** – pytania z sali/ internetowe
- **18.10–18.20** – zakończenie konferencji

Tegoroczna edycja skupi się na problemie depresji dziecięcej i młodzieżowej.

W debacie udział wezmą uznani specjaliści, pedagodzy oraz psycholodzy, a także fundacje młodzieżowe zajmujące się tematem problemów psychicznych młodzieży. Do uczestnictwa zaproszono również parlamentarzystów, samorządowców, lekarzy, rodziców, stowarzyszenia oraz pracowników placówek oświatowych i opiekuńczych. Udział w wydarzeniu jest bezpłatny, ale liczba miejsc jest ograniczona, dlatego obowiązują zapisy – zgłoszenia należy kierować pod adres mailowy: monika.nowak@sejm.gov.pl (formularz oświadczenia o stanie zdrowia dla uczestników do pobrania tutaj: orka.sejm.gov.pl/opinie9.nsf/nazwa/719_20211122/$file/719_20211122.pdf). Dla osób, które nie będą mogły uczestniczyć w spotkaniu osobiście, dostępna będzie transmisja na żywo w serwisie Facebook (www.facebook.com/GolbikMarta/). W trakcie debaty, po wystąpieniach prelegentów w danym panelu, zarówno uczestnicy w studio, jak i widzowie internetowi, będą mogli zadawać pytania zaproszonym gościom.

Więcej informacji na temat wydarzenia można znaleźć na: fb.me/e/XhT3WyPo.

(mf)

ZDM gotowy na zimę

Wielkimi krokami zbliża się zima. W Gliwicach, jak co roku, o odśnieżanie zadba Zarząd Dróg Miejskich.

Do odśnieżenia będzie ponad 4 mln m^2 powierzchni: dróg, chodników i przystanków autobusowych. Akcja Zima uruchamiana jest przez koordynatora ZDM.

– Dla usprawnienia przebiegu prac, teren miasta podzielono na 12 stałych rejonów. W pierwszej kolejności – do godziny po ustaniu opadów śniegu – odśnieżane będą główne ciągi komunikacyjne: Drogowa Trasa Średnicowa, Droga Krajowa nr 88 oraz ulice Rybnicka, Pszczyńska, Toszecka czy Tarnogórska. Pozostałe drogi w mieście muszą być przejezdne i zabezpieczone przed śliskością do trzech godzin od ustania opadu śniegu. Koordynator Akcji Zima, zlecając prace decyduje, czy będą one wykonywane w ciągu doby czy w formie jednorazowego przejazdu przez dany rejon – mówi Jadwiga Jagiełło-Stiborska, rzecznik prasowy ZDM.

fot. Pixabay

Wykonawca pozostaje do dyspozycji, w gotowości do pracy, przez całą dobę we wszystkie dni tygodnia, nawet w przypadku bezśnieżnej zimy. Do niego należy przygotowanie sprzętu i maszyn, a także zapewnienie wszystkich niezbędnych materiałów takich jak sól czy piasek.

Przypominamy, że nie wszystkie drogi i chodniki na terenie miasta znajdują się w gestii Zarządu Dróg Miejskich. Część z nich należy do innych zarządców, np. wspólnot lub spółdzielni mieszkaniowych. Za odśnieżanie chodników przed posesjami prywatnymi odpowiadają ich zarządcy i właściciele.

(mf/ZDM)

Masz zużyty albo niepotrzebny sprzęt elektryczny i elektroniczny? Pod żadnym pozorem nie wrzucaj go do kontenera! Trwają dzielnicowe zbiórki elektrośmieci.

Przez cały rok można oddawać je w Punkcie Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych przy ul. Rybnickiej albo przynieść je do specjalnie oznakowanego samochodu, który w soboty będzie stał zaparkowany w wybranych gliwickich dzielnicach.

W sobotę **20 listopada** elektrośmieci będzie można oddać:
- **godz. 10.00–12.00 – Sikornik, ul. Pliszki (parking przy kościele)**
- **godz. 12.30–14.30 – Stare Gliwice, ul. Szafirowa (parking SM za sklepem Biedronka)**

Wszystkie terenowe punkty odbioru i godziny przyjmowania elektrośmieci są dostępne w zakładce Harmonogram wywozu na stronie segreguj.gliwice.eu. Zebrane od mieszkańców elektroodpady są ponownie przetwarzane. Stosuje się do tego technologie przyjazne środowisku.

Uwaga! Elektroodpady dostarczać na miejsce zbiórki w określonych w harmonogramie godzinach! Wcześniejsze składowanie elektroodpadów jest zabronione! Odpady będą przyjmowane wyłącznie w obecności pracowników firmy odbierającej, tak aby nie dochodziło do zaśmiecania terenu, na którym zbiórka jest organizowana. (mf)

Ważne spotkanie na Trynku

Miasto chce udostępnić zielone tereny na Trynku wszystkim gliwiczanom. Pomysł budzi niepokój grupy mieszkańców, którzy nadal chcieliby korzystać z ogródków działkowych urządzonych na miejskich gruntach. Czy kompromis w tej sprawie jest możliwy?

fot. M. Buksa / UM Gliwice

Prezydent Gliwic, Adam Neumann oraz jego zastępca, Mariusz Śpiewok spotkali się w poniedziałek z mieszkańcami, aby porozmawiać o planach powstania nowej alei rekreacyjnej pomiędzy ulicami Nowy Świat i Toruńską. Inicjatorami spotkania byli dzierżawcy gruntów miejskich z obszaru, przez który przebiegać ma aleja. Korzystają oni z ogródków działkowych urządzonych na tym gminnym terenie.

Miasto od dawna zawierało z dzierżawcami umowy krótkoterminowe, biorąc pod uwagę możliwość stworzenia w tym miejscu ogólnodostępnej przestrzeni publicznej. Przewidywane zmiany budzą jednak obawy dzierżawców, co jest zrozumiałe, bo posiadanie ogródka w mieście ma wiele zalet.

Podczas spotkania reprezentant dzierżawców, Andrzej Cybulski, opowiedział o znaczeniu terenów zielonych dla pobliskich osiedli oraz przedstawił oczekiwania użytkowników ogródków. Współpracująca z dzierżawcami architektka Monika Głowacka z Moogaa Studio zaprezentowała pomysły na aleję uwzględniające postulaty dzierżawców. To m.in. ograniczenie obszaru potencjalnej inwestycji, przeznaczenie na aleję węższego pasa terenu oraz wykorzystanie opuszczonych ogródków i łąki.

– *Nasze cele są zbieżne. Teren jest pokryty zielenią i wszystkim nam zależy na tym, żeby jego charakter, z przyrodniczymi walorami, został zachowany* – podkreślał prezydent Gliwic, **Adam Neumann**. To teren miejski, który może służyć znacznie szerszej grupie gliwiczan niż użytkownicy ogródków, bo kilkunastu tysiącom mieszkańców pobliskich ulic i osiedli. Możliwe byłoby tu stworzenie nie tylko alei, ale parku dla południowych dzielnic miasta.

– *Jesteśmy na początku drogi. Przystępujemy dopiero do prac koncepcyjnych, rozważamy różne możliwości, zbieramy pomysły i uwagi. Nie wszystkie ogrody muszą zostać wykorzystane na potrzeby inwestycji, część może zostać zachowana. Dzisiaj o wszystkim nie przesądzimy* – mówił prezydent.

– *Bardzo się cieszymy, że współdziałacie Państwo z architektem i jesteście gotowi przedstawić koncepcję zagospodarowania alei w konkursie ogłoszonym przez Miejski Zarząd Usług Komunalnych. Jesteśmy otwarci na współpracę* – przekonywał **Mariusz Śpiewok**, zastępca prezydenta Gliwic. – *Jeśli potrzebujecie Państwo więcej czasu, możemy przesunąć termin przyjmowania prac konkursowych. Społeczna reprezentacja dzierżawców może także uczestniczyć w ocenie ofert. Wszyscy dążymy do kompromisu i wypracowania jak najlepszych rozwiązań* – odpowiadał na propozycje dzierżawców.

Planowana aleja o długości około półtora kilometra powinna umożliwić bezpieczne przemieszczanie się w tej części Gliwic piechotą, rowerem czy na rolkach, a równocześnie stanowić zielone i atrakcyjne miejsce odpoczynku oraz rekreacji. Mogłyby przy niej powstać m.in. wydzielone strefy relaksu, ławki, przystanki rekreacyjne, stoliki do gier, miejsca do ćwiczeń w plenerze.

W spotkaniu na Trynku uczestniczyło wielu zainteresowanych mieszkańców.

(al)

Gliwice wysoko w Rankingu Gmin Śląska

Gliwice zajęły 4. miejsce w kategorii miast na prawach powiatu w pierwszej edycji Rankingu Gmin woj. śląskiego, przygotowanego przez Fundację Rozwoju Demokracji Lokalnej im. Jerzego Regulskiego we współpracy z Głównym Urzędem Statystycznym. Wyniki ogłoszono 16 listopada podczas gali w Sali Sejmu Śląskiego w Katowicach. W wydarzeniu uczestniczył prezydent Gliwic Adam Neumann.

O miejscu w zestawieniu decydowała analiza danych GUS z szesnastu kategorii pozwalających zmierzyć potencjał, aktywność i wyniki osiągane przez daną gminę. Pod uwagę wzięto: średnioroczne dochody własne budżetów gmin na 1 mieszkańca w latach 2018–2020, średnioroczne wydatki majątkowe inwestycyjne budżetów gmin na 1 mieszkańca w latach 2018–2020, średnioroczny wskaźnik zadłużenia budżetów gmin w latach 2018–2020, wydatki bieżące budżetów gmin na administrację publiczną na 1 mieszkańca w 2020 r., średnioroczne środki z Unii Europejskiej i innych źródeł niepodlegające zwrotowi na finansowanie programów i projektów unijnych stanowiące dochód budżetów gmin na 1 mieszkańca w latach 2018–2020, liczbę podmiotów gospodarki narodowej zarejestrowanych w REGON na 1000 ludności w wieku produkcyjnym w 2020 r., wyniki egzaminu ósmoklasisty w roku szkolnym 2020/2021 – średni wynik w %, saldo migracji na 1000 ludności w 2020 r., wydatki budżetów gmin na kulturę i ochronę dziedzictwa narodowego (z wyłączeniem wydatków majątkowych inwestycyjnych) na 1 mieszkańca w 2020 r., udział środków przekazanych organizacjom pozarządowym i innym podmiotom prowadzącym działalność pożytku publicznego w wydatkach bieżących budżetów gmin w 2020 r., wydatki budżetów gmin na ochronę powietrza atmosferycznego i klimatu na 1 mieszkańca w 2020 r., odsetek korzystających z sieci kanalizacyjnej w 2020 r., przyrost naturalny na 1000 ludności w 2020 r., udział powierzchni objętej obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego w powierzchni ogółem gminy w 2020 r., wydatki bieżące na oświatę, wychowanie i opiekę nad dzieckiem w wieku do lat 3 na 1 mieszkańca w wieku przedprodukcyjnym w 2020 r. oraz udział nakładów na szkolenia pracowników rad i urzędów gmin w wydatkach bieżących budżetów gmin na administrację publiczną w 2020 r.

W kategorii miast na prawach powiatu najwyższe wyniki uzyskały Bielsko Biała, Katowice i Rybnik, a następnie Gliwice, Tychy, Żory, Dąbrowa Górnicza, Jastrzębie-Zdrój, Częstochowa oraz Jaworzno.

W kategorii gmin powyżej 20 tys. mieszkańców na podium znalazły się Tarnowskie Góry, Cieszyn i Mikołów, a za nimi uplasowały się Czeladź, Czechowice-Dziedzice, Lubliniec, Jasienica, Łaziska Górne, Zawiercie i Żywiec. W kategorii gmin do 20 tys. mieszkańców trzy pierwsze miejsca w Rankingu Gmin woj. śląskiego zajęły Goczałkowice-Zdrój, Buczkowice i Wilkowice. Kolejne miejsca zajęły Imielin, Lubomia, Szczyrk, Chybie, Przyrów, Kornowac oraz Kozy.

(kik)

WEŹ DOTACJE I WYMIEŃ PIEC

DO KIEDY TRZEBA ZLIKWIDOWAĆ STARE KOTŁY WĘGLOWE?

- do **1 STYCZNIA 2022 r.** – kotły, które wyprodukowano przed 2007 rokiem.
- do **1 STYCZNIA 2024 r.** – kotły, które wyprodukowano pomiędzy 2007 a 2012 rokiem.
- do **1 STYCZNIA 2026 r.** – kotły, które wyprodukowano po 2012 roku i zostały włączone do eksploatacji przed 1 września 2017 r.

Jeśli Twój kocioł spełnia wymagania dla klasy III lub IV normy kotłowej, masz czas na wymianę do 1 stycznia 2028 r. Piece kaflowe, kuchnie węglowe, kominki i piecyki typu koza muszą być usunięte do 1 stycznia 2023 r. Inne warunki dotyczące kominków / pieców typu koza precyzuje uchwała antysmogowa w zakresie zapisów dotyczących tzw. miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń (§ 5 oraz § 8 ust. 2 pkt 2) – https://powietrze.slaskie.pl/content/uchwala-sejmiku-nr-v3612017

ZYSKAJ DOFINANSOWANIE Z MIASTA

KTO MOŻE SIĘ STARAĆ? Inwestor, na którego wystawione są faktury – **osoba fizyczna, wspólnota i spółdzielnia mieszkaniowa, osoba prawna niedziałająca w celu osiągnięcia zysku** (z wyłączeniem jednostek sektora finansów publicznych będących gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi).

NA CO? Na zmianę systemu ogrzewania z nieekologicznego na ekologiczne – **gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej oraz – tylko w przypadku zakończenia inwestycji w 2020 r., co poświadcza dokument opinii kominiarskiej odbiorczej – na kotły na paliwo stałe węglowe, spełniające wymogi klasy 5 w zakresie emisji wg normy EN 303-5.**

ILE MOŻNA ZYSKAĆ?

- **do 6 tys. zł** – zmiana ogrzewania na gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej;
- **do 4 tys. zł** – montaż kotła automatycznego na paliwo stałe, spełniającego wymogi klasy 5 w zakresie emisji wg normy EN 303-5;
- **do 12 tys. zł** – przy zmianie ogrzewania na: gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej **wraz z termomodernizacją budynku** (w terminie do 4 lat przed datą złożenia wniosku);
- **do 8 tys. zł** – przy montażu kotła automatycznego na paliwo stałe, spełniającego wymogi klasy 5 w zakresie emisji wg normy EN 303-5, **w budynku poddanym ociepleniu** (w terminie do 4 lat przed datą złożenia wniosku).

KIEDY ZŁOŻYĆ WNIOSEK? Po wykonaniu zmiany systemu ogrzewania, najpóźniej do końca następnego roku po odbiorze inwestycji, z wyjątkiem kotłów na paliwo stałe (bo dotyczy to tylko inwestycji zakończonych w 2020 r., w przypadku których wniosek należy złożyć do końca 2021 r.).

SZERSZE INFORMACJE:
WYDZIAŁ ŚRODOWISKA URZĘDU MIEJSKIEGO W GLIWICACH
32/238-54-45,
32/239-13-32,
32/238-54-82

DOTACJA Z WFOŚiGW – PROGRAM „CZYSTE POWIETRZE”

KTO MOŻE SIĘ STARAĆ? Osoba fizyczna, która jest **właścicielem/współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub wydzielonego w takim budynku lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą i o rocznym dochodzie do 100 tys. zł.**

NA CO? Na wymianę i montaż źródła ciepła oraz termomodernizację, w tym: demontaż nieefektywnego źródła ciepła na paliwo stałe i wymianę na nowoczesne źródło ciepła, wraz z montażem instalacji c.o. i c.w.u.; zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła; docieplenie; zakup i montaż odnawialnych źródeł energii.

ILE MOŻNA ZYSKAĆ?

- **do 30 tys. zł** (zależy od zakresu przedsięwzięcia);
- **do 37 tys. zł** (zależy od zakresu przedsięwzięcia i **przy spełnieniu dodatkowego warunku:** miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego do 1564 zł w gospodarstwie wieloosobowym, do 2189 zł w gospodarstwie jednoosobowym)

KIEDY ZŁOŻYĆ WNIOSEK? Dofinansowaniu podlegają **przedsięwzięcia zarówno w trakcie realizacji, jak i zakończone, pod warunkiem poniesienia pierwszego kosztu maksymalnie 6 miesięcy przed złożeniem wniosku o dofinansowanie.**

SZERSZE INFORMACJE: Gliwicki punkt programu „Czyste powietrze” (UM w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21), tel. **32/238-55-82** (czynny w pn., śr. i pt. w godz. 8.30–10.30, wt. w godz. 13.00–15.00, czw. w godz. 14.00–16.00), czystepowietrze.gov.pl.

Wydział Środowiska Urzędu Miejskiego w Gliwicach zaprasza na bezpłatne szkolenia, podczas których będzie można zapoznać się z wytycznymi programu dotacyjnego „Czyste Powietrze”. Spotkania odbędą się w formie on-line w aplikacji Microsoft Teams (istnieje również możliwość dołączenia poprzez przeglądarkę Chrome).

Szkolenia są planowane: **18 listopada** i **9 grudnia o godz. 16.30**. Link aktywacyjny jest dostępny na stronie Gliwice.eu, (baner „Weź dotacje i wymień piec”). Będzie się uruchamiał w dniu szkolenia, 15 minut przed jego rozpoczęciem.

POŁĄCZ DOTACJE Z MIASTA I WFOŚiGW I UZYSKAJ DO 100% ZWROTU KOSZTÓW INWESTYCJI

PORÓWNANIE DOFINANSOWAŃ

	Program dotacji z budżetu miasta	Program Czyste powietrze
ZASIĘG	**MIASTO GLIWICE**	**CAŁY KRAJ**
Finansowanie	Budżet Miasta Gliwice	WFOŚiGW
Próg dochodowy wpływający na wysokość dotacji	X	✓
Obejmuje również budynki wielorodzinne	✓	X
Dotacja do pomp ciepła, kotłów biomasowych i gazowych	✓	✓
Możliwy wzrost dotacji przy wykazaniu kosztów termomodernizacji	+ 6 tys. zł	+ 10 tys. zł
Nabór ciągły i refundacja	✓	✓
Od kiedy funkcjonuje	1997	2018
Maksymalny poziom dotacji do zmiany systemu grzewczego	Od max. 6 tys. zł dla kotłów gazowych **do max. 10 tys. zł** dla pomp ciepła	Od max. 9 tys. zł dla kotłów gazowych **do max. 27 tys. zł** dla pomp ciepła

CENTRALNA EWIDENCJA EMISYJNOŚCI BUDYNKÓW (CEEB)

Właścicielu! Zarządco budynku! Nie zapomnij o ustawowym obowiązku złożenia deklaracji do bazy CEEB, dotyczącej wszystkich urządzeń grzewczych, tworzonej przez Główny Urząd Nadzoru Budowlanego. Masz na to czas do 30 czerwca 2022 roku. W przypadku nowo uruchomionych instalacji – 14 dni od dnia ich pierwszego uruchomienia.

Deklarację najłatwiej złożyć przez Internet, za pośrednictwem serwisu zone.gunb.gov.pl. Do rejestracji konieczne jest posiadanie profilu zaufanego, e-dowodu lub podpisu kwalifikowanego.

Druga możliwość to pobranie stosownego druku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21 (na parterze, w punkcie Wydziału Środowiska) i złożenie go w biurze podawczym.

Tłumacz języka migowego online już dostępny

Osoby posługujące się językiem migowym, które chcą załatwić sprawę w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, od listopada mogą kontaktować się z wirtualnym tłumaczem języka migowego. Usługa jest dostępna poprzez piktogram na stronie głównej Gliwice.eu.

Po kliknięciu ikonki dwóch dłoni, osoba niesłysząca może przenieść się do specjalnego systemu z tłumaczeniem polskiego języka migowego online. Na stronie można zapoznać się z krótką instrukcją, jak używać aplikacji i połączyć się z dostępnym online tłumaczem języka migowego.

Z tłumaczem języka migowego można łączyć się od poniedziałku do piątku między godz. 8.00 a 18.00, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy. Nie trzeba się rejestrować. Usługa jest bezpłatna.

Za tłumaczenia języka migowego online odpowiada Polski Związek Głuchych Oddział Mazowiecki. W razie problemów z działaniem tłumacza można kontaktować się z koordynatorem ds. dostępności w Urzędzie Miejskim w Gliwicach pod nr. tel.: 32/239-12-62 albo mejlowo: boi@um.gliwice.pl.

Z usług tłumacza języka migowego można także korzystać w budynku Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na miejscu. Usługa jest dostępna w każdej filii UM po wcześniejszym umówieniu pod nr. tel.: 32/239-11-09 albo mejlowo: boi@um.gliwice.pl.

Tłumaczenie jest dostępne w godzinach pracy urzędu i bezpłatne.

(mm)

Do 24 listopada Główny Urząd Statystyczny prowadzi badanie kontrolne w Narodowym Spisie Powszechnym Ludności i Mieszkań w 2021 r.

Badanie ma na celu oszacowanie błędu pokrycia i jest podstawowym sposobem oceny danych uzyskanych w ramach Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań 2021. Jest realizowane na próbie 100 000 mieszkań, które zostały spisane w 2021 r.

Ankieterzy statystyczni mogą kontaktować się telefonicznie, z numeru 22/828-88- 88, z pełnoletnią osobą, która w spisie była pierwszym respondentem (reprezentantem mieszkania).

W trakcie wywiadu zadawane są pytania dotyczące m.in. miejsca zamieszkania 31 marca 2021 r., poziomu wykształcenia, własności mieszkania, sposobu realizacji spisu. Udział w badaniu kontrolnym jest obowiązkowy na mocy art. 27 ustawy z 9 sierpnia 2019 r. o Narodowym Spisie Powszechnym Ludności i Mieszkań w 2021 r. Każdy uczestnik badania może zweryfikować tożsamość ankietera, samodzielnie poprzez stronę internetową spis.gov.pl lub dzwoniąc na infolinię 22/279-99-99 (koszt połączenia zgodny z taryfą operatora).

(SO)

Zadbaj o siebie, zbadaj się!

Wirus zapalenia wątroby typu C, znany także jako HCV, często przebiega bezobjawowo. Niestety jego przewlekła postać może prowadzić do poważnych komplikacji zdrowotnych, dlatego tak ważne jest, żeby go wcześnie wykryć. Mieszkańcy Gliwic mogą wykonać bezpłatne badanie w kierunku HCV w ramach kampanii „Śląsk wolny od HCV”.

W Gliwicach badania wykonuje placówka ALAB Laboratoria sp. z o.o. przy ul. Zygmuntowskiej 84. Zbadać można się do końca 2021 roku. Wystarczy zgłosić się do laboratorium na badanie krwi i powołać się na akcję „Śląsk wolny od HCV”. Nie trzeba mieszkać na terenie Gliwic. Badanie można wykonać w dowolnym laboratorium ALAB na terenie Śląska (lista jest dostępna na stronie gwiazda-nadziei.pl/slask-wolny-od-hcv/bezplatne-badania) – tam, gdzie będzie najwygodniej. Do badania krwi nie trzeba się przygotowywać.

W przypadku pozytywnego wyniku badania na obecność wirusa HCV, laboratorium przebada też surowicę w celu zweryfikowania, czy wirus jest aktywny – tzw. HCV RNA. W przypadku konieczności rozpoczęcia leczenia, pacjent otrzyma namiary na placówki, które prowadzą na Śląsku leczenie wirusowego zapalenia wątroby typu C.

Wirus HCV często rozwija się niewykryty, a pacjent dowiaduje się o zakażeniu dopiero w zaawansowanym stadium choroby. Dla przykładu: szacuje się, że w Polsce jest 150 tys. nosicieli wirusa, a tylko 14% z tej grupy o tym wie. Na wirusowe zapalenie wątroby typu C nie ma szczepionki, ale istnieją skuteczne leki, dlatego tak ważna jest wczesna diagnostyka.

Akcję objął patronatem prezydent Gliwic Adam Neumann.

(mm)

fot. Belova59 / Pixabay

Rodzice z pieczy

Miłość, wsparcie, zrozumienie, bezpieczeństwo, kochający dom pełen bliskości. To powinna być codzienność każdego dziecka. Niestety, nie wszystkim jest ona dana. Miasto udziela wsparcia dzieciom, które z różnych powodów nie mogą przebywać w swoim rodzinnym domu. To niezwykle ważne zadanie realizuje Centrum Pieczy Zastępczej i Wspierania Rodziny, a priorytetem jest zapewnienie opieki w rodzinach zastępczych i rodzinnych domach dziecka.

– *Dla dzieci pozbawionych opieki rodziców biologicznych rodzina zastępcza oraz Rodzinny Dom Dziecka to obecnie najbardziej pożądane formy zastępczej opieki i wychowania. Tworzenie tego typu placówek wpisuje się w Miejski Program Rozwoju Pieczy Zastępczej dla Miasta Gliwice na lata 2019-2021*– mówi Julian Jasiński, dyrektor Centrum Pieczy Zastępczej i Wspierania Rodziny.

Obecnie na terenie Gliwic funkcjonuje 185 rodzin zastępczych, które tworzą dom dla 315 dzieci: 22 zawodowe rodziny zastępcze, 52 niezawodowe rodziny zastępcze, 110 spokrewnionych rodzin zastępczych i jeden Rodzinny Dom Dziecka.

Potrzebę troski o bezpieczeństwo materialne rodzin zastępczych i dzieci miasto traktuje bardzo poważnie, dlatego udostępnia lokale mieszkalne rodzinom, które chcą stworzyć zawodową rodzinę zastępczą. Każda rodzina otrzymuje też wsparcie Koordynatora Rodzinnej Pieczy Zastępczej lub innego pracownika wyznaczonego przez Organizatora Rodzinnej Pieczy Zastępczej. W ramach pomocy finansowej, na którą wnioski składane są w Ośrodku Pomocy Społecznej rodziny zastępcze mogą liczyć na: pokrycie kosztów utrzymania każdego dziecka przyjętego do rodziny zastępczej, dodatek za opiekę nad dziećmi niepełnosprawnymi, dofinansowanie do wypoczynku, pokrycie niezbędnych kosztów związanych z potrzebami przyjmowanego dziecka, środki na utrzymanie lokalu mieszkalnego, pokrycie kosztów związanych z przeprowadzeniem niezbędnego remontu. Z kolei rodzina zastępcza dba o rozwój fizyczny i intelektualny dzieci, zaspakaja ich potrzeby w sferze materialnej, bytowej i emocjonalnej. Angażuje się w proces kształcenia, pogłębia zainteresowania, organizuje wypoczynek wakacyjny. Pokazuje, jak tworzyć więzi, dbać o innych i o siebie, czyli wypełnia obowiązki rodzicielskie wobec dziecka, dla którego tworzy rodzinę zastępczą.

W Gliwicach są też trzy tradycyjne instytucjonalne domy dziecka. W placówkach tych przebywa do szesnaściorga dzieci w wieku od 10 lat do 18. roku życia. Miasto odchodzi jednak od ich tworzenia, ponieważ grupy dzieci są zbyt duże i trudniej o skupienie pełnej uwagi na każdym z nich. Miasto nadal jednak zapewnia podopiecznym domów dziecka właściwą opiekę, a po osiągnięciu pełnoletności tymczasowe mieszkanie chronione z zasobów miejskich, w którym pod nadzorem opiekuna młody człowiek próbuje się usamodzielnić.

Pierwszy Rodzinny Dom Dziecka otwarto w Gliwicach w czerwcu. Będą kolejne!

fot. D. Nita-Garbiec / UM Gliwice

W Gliwicach działa już jeden Rodzinny Dom Dziecka. Powstał w czerwcu br. Będą kolejne.

Jeszcze w tym roku Centrum planuje utworzyć kolejne dwa Rodzinne Domy Dziecka. Są już prowadzone rozmowy z kandydatami.

– *Tworzenie Rodzinnych Domów Dziecka jest nieodzownym elementem rozwoju pieczy zastępczej na terenie Gliwic, dlatego CPZiWR w 2022 r. będzie dokładało wszelkich starań, aby utworzyć kolejne placówki tego typu* – mówi Julian Jasiński.

Chociaż to spore wyzwanie – w większości przypadków trzeba przygotować duży lokal i dostosować go do potrzeb sporej rodziny. Taki trud warto jednak podjąć – w Rodzinnych Domach Dziecka dzieci mają odpowiednie, prawdziwie rodzinne warunki. W tego typu placówkach może przebywać maksymalnie 8 dzieci, a opiekę sprawuje rodzina, a nie – jak w tradycyjnych domach dziecka – etatowi pracownicy.

Centrum Pieczy Zastępczej i Wspierania Rodziny zaprasza do kontaktu osoby zainteresowane stworzeniem rodziny zastępczej.

Centrum działa przy ul. Sikorskiego 134 (pon. 7.30 –17.00, wtorek, środa, czwartek 7.30-15.30, piątek 7.30–14.00, tel.: 32/335-41-37 i 32/331-46-23). Osoby chcące stworzyć rodzinę zastępczą powinny mieć stałe miejsce zamieszkania w kraju, korzystać z pełni praw cywilnych i obywatelskich, i móc zapewnić dzieciom odpowiednie warunki bytowe.

Więcej informacji na ten temat można znaleźć na stronie internetowej: rodzinazastepcza.gliwice.pl oraz na stronie Centrum na FB @cpz.gliwice. Infolinia dla Kandydatów na Rodziny Zastępcze działa od poniedziałku do piątku w godz. od 10.00 do 18.00 oraz w soboty w godz. od 10.00 do 13.00 (nr tel.: 597-732-570).

(mf)

Ewa Weber,
zastępca prezydenta Gliwic.

Piecza rodzinna w Gliwicach to pełne ciepła rodzinnego i miłości domy, w których odpowiedzialni dorośli otaczają troską młodych ludzi wymagających uwagi i wsparcia. Rodzice zastępczy oraz osoby tworzące Rodzinny Dom Dziecka uczestniczą w kształtowaniu osobowości dziecka i wychowują je do efektywnego uczestnictwa w społeczności. Dlatego dokładamy wszelkich starań, by rodzin zastępczych i Rodzinnych Domów Dziecka było w naszym mieście jeszcze więcej, dla naszego wspólnego dobra.

fot. Z. Daniec/UM Gliwice

Gol „Warty” trzy punkty

Jeden gol wystarczył, by w meczu 14. kolejki PKO Bank Polski Ekstraklasy Warta Poznań wywiozła z Gliwic komplet punktów. Niebiesko-Czerwoni mimo wielu starań nie zdołali zmienić niekorzystnego dla nich rezultatu.

Od pierwszych minut spotkania było jasne, że to gospodarze będą prowadzili grę. Goście z Poznania wycofali się głęboko, tuż przed swoje pole karne, czekając na to, co wydarzy się na boisku. Gliwiczanie długo utrzymywali się przy piłce, cierpliwie budowali swoje akcje, ale nie było łatwo o oddanie celnego strzału przy tak gęsto poustawianych piłkarzach występujących w białych strojach. Defensorzy gości zablokowali kilka prób i uderzeń. Widmo bezbramkowego remisu mogło zostać rozwiane, kiedy Warta Poznań stanęła przed znakomitą szansą na strzelenie gola. Trudno było sobie wyobrazić, z jak bliskiej odległości Dawid Szymonowicz nie zdołał umieścić piłki w siatce. Piast długo starał się przedrzeć przez zasieki zespołu z Wielkopolski, lecz bezskutecznie.

Po przerwie, poza zmianą stron, niewiele elementów gry uległo poprawie. Goście wciąż polegali na stałych fragmentach, a Niebiesko-Czerwoni wytrwale próbowali się przebić i stworzyć sobie dogodną szansę na bramkę. Tymczasem w jednej dogodnej sytuacji znaleźli się piłkarze Warty, a konkretnie Adam Zrelak. Niewidoczny wcześniej napastnik otrzymał podanie do uderzenia bez przyjęcia i skorzystał z tej możliwości. Determinacji nie zabrakło, lecz Piast nie miał z czego stworzyć sposobności, by doprowadzić chociażby do wyrównania. Goście jeszcze mocniej ustawili się z tyłu, broniąc korzystnego rezultatu. W końcowych minutach gliwiczanie niemalże nie schodzili z połowy przeciwnika, ale uderzali niczym głową w mur. Przyjezdni mimo sporego naporu Piasta nie pękli i zdołali utrzymać rezultat do końcowego gwizdka.

Biuro Prasowe GKS Piast S.A.

fot. piast-gliwice.eu

fot. materiały GTK

GTK pokonane w Bydgoszczy

Gliwiczanie przegrali z Eneą Abramczyk Astorią różnicą 23 punktów (94:71) i, zamiast walczyć o play off, coraz mocniej muszą spoglądać w dolne rejony tabeli.

Gliwiczanie do Bydgoszczy udali się osłabieni, bo w drużynie zabrakło narzekających na urazy Keyshawna Woodsa i Artura Mielczarka, a obecny Kacper Radwański na parkiecie jeszcze nie mógł się pojawić.

Gospodarze od samego początku mocno ruszyli do ataku. Goście odpowiadali za sprawą aktywnego w ataku Adama Ramstedta, ale dość szybko stanęli. Akcje w ataku były niedokładne, a w obronie również zaczęły pojawiać się błędy. GTK radziło sobie głównie za sprawą Robertsa Stumbrisa, który dzięki swoim szybkom rzutom zapobiegł całkowitej katastrofie. Przyjezdni kolejny raz w pierwszej kwarcie stracili blisko 30 punktów i ponownie ustawili się w roli goniącego.

Po wznowieniu gry GTK próbowało odpowiadać swoją najsilniejszą bronią, czyli rzutami z dystansu. Gdy różnica punktów malała, trener gospodarzy prosił o czas. Po powrotach na parkiet Astoria za każdym razem funkcjonowała lepiej. Na drugą połowę gliwiczanie wyszli z bojowym nastawieniem szybkiego odrobienia strat. Lepsza defensywa, a dzięki temu możliwość wyprowadzania szybkich ataków szybko przyniosła oczekiwany efekt – GTK nie zamierzało się poddawać. Aktywnie w ataku prezentował się Daniel Gołębiowski, który drugą połowę rozpoczął w pierwszej piątce. Niemniej po tym, jak trener miejscowych poprosił o chwilę rozmowy ze swoimi zawodnikami, Astoria znów odzyskała wielopunktową przewagę.

Nic nie zmieniło się w obrazie gry w ostatniej odsłonie. Gliwiczanie pudłowali w prostych sytuacjach i z każdą kolejną minutą wyraźnie gaśli. W końcówce meczu na parkiecie pojawił się Aleksander Busz, który zdobył swoje pierwsze punkty w Energa Basket Lidze i łącznie uzbierał ich pięć. Ostatecznie Astoria wygrała aż 94:71.

Kolejny mecz gliwiczanie zagrają we Wrocławiu ze Śląskiem.

(GTK/kik)

Futsalowy Piast ograł Legię!

W 10. kolejce spotkań o mistrzostwo Futsal Ekstraklasy, w 103. rocznicę odzyskania przez Polskę niepodległości, Piast pokonał w Warszawie stołeczną Legię 3:1. Bramki dla drużyny z Areny strzelali Andrej Baklanov (2) i Dominik Wilk.

Zanim rozpoczęło się spotkanie, kibice razem z zawodnikami odśpiewali hymn Polski. Chwilę później oba zespoły przeszły do szybkiej gry i licznych prób zdobycia bramek. Warszawski bramkarz bronił strzały Czecha, Wilka i Pegachy, a Hiram efektownie parował piłkę po uderzeniach m.in. najlepszego strzelca Legii – Milewskiego. Gliwiczanie szybko też łapali faule, bo już po 10 minutach mieli na koncie cztery przewinienia. Potem jednak zawodnicy Piasta przejęli inicjatywę, prawie nie schodząc z połowy gospodarzy, mimo to nie potrafili wypracować sobie kolejnych stuprocentowej sytuacji. Co więcej, czym było bliżej końca pierwszej połowy, tym więcej niedokładnych zagrań było po stronie Piasta. Mogło to wynikać z faktu, że Legia skupiła się na obronie i na kontratakach. Taka taktyka jednak nie opłaciła się. Na 9 sekund przed końcem tej części meczu, po ataku pozycyjnym, Czech kiwnął obrońcę, zszedł do środka, uderzył w światło bramki, Warszewski odbił piłkę przed siebie, dopadł do niej Baklanov, Łotysz trafił najpierw w poprzeczkę, ale przytomnie poszedł za futsalówką i dobił swój strzał, zdobywając gola do szatni.

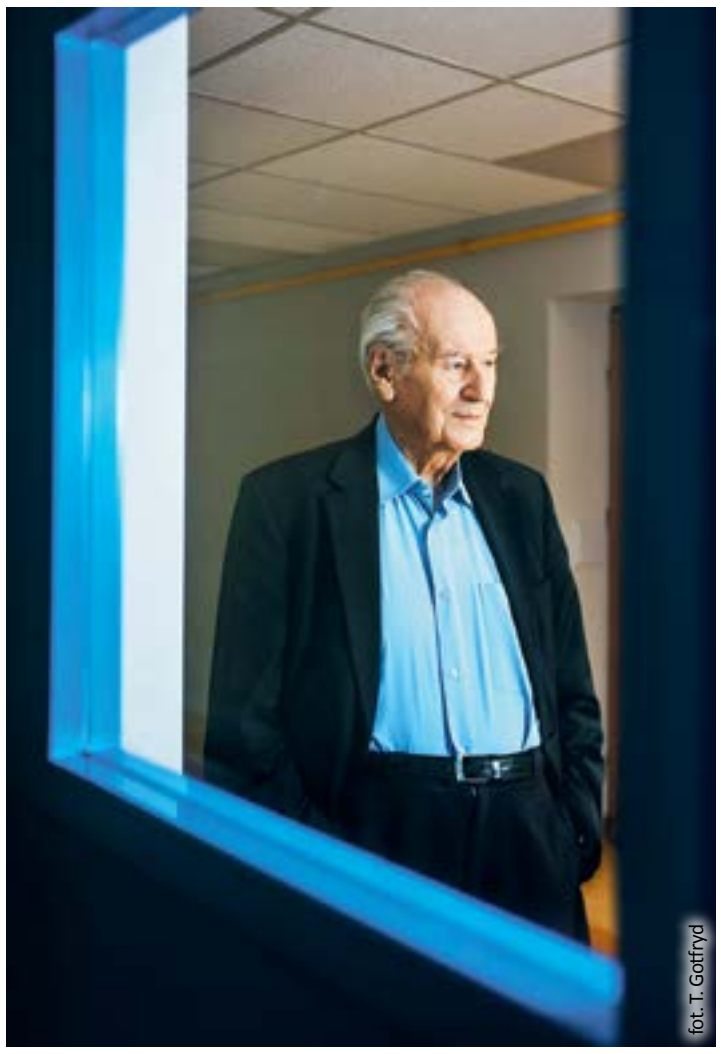
W drugą połowę lepiej wszedł Piast. W 22. minucie Czech wywalczył piłkę w środkowej strefie boiska, zagrał do Bugańskiego, ten poszedł prawą stroną i zagrał do Baklanova, który dopełnił już tylko formalności. Potem inicjatywę przejęła Legia. Na bramkę gości raz po raz sunęły ataki, a Hiram miał pełne (i to dosłownie) ręce roboty. Po 4. minutach gliwiczanie odzyskali inicjatywę i byli bliscy podwyższenia wyniku. Po zagraniu Pegachy z powietrza uderzył Czech, ale trafił w poprzeczkę. Po chwili strzał Mrowca obronił Warszawski. W 29. minucie obaj bramkarze rozgrzali kibiców do czerwoności, bo zdecydowali się włączyć do akcji ofensywnej i fani zobaczyli mocny strzał Warszawskiego, obroniony przez Hirama. W 30. minucie Mrowiec wziął na plecy gracza Legii, co pozwoliło wyskoczyć sam na sam Wilkowi z bramkarzem gospodarzy i tym razem zawodnik Piasta uderzył celnie, po długim rogu, i było już 3:0. Potem gospodarze zdecydowali się wycofać bramkarza, a Orlando Duarte posłał między słupki doświadczonego Widucha, który za chwilę miał okazję wykazać się swoimi umiejętnościami, a potem jeszcze parę razy pomógł drużynie. Na 30 sekund przed końcem Cadini źle wybił piłkę z autu, bo pod nogi Szymczaka, który wykorzystał ten prezent, zdobywając honorowego gola dla Legii. Piast, wygrywając w Warszawie, obronił pozycję lidera Futsal Ekstraklasy.

fot. M. Dusko / piast-gliwice.pl

(piast.gliwice.pl/kik)

XXV Gliwickie Spotkania Naukowe

Międzynarodowa konferencja „Gliwickie Spotkania Naukowe" ma w tym roku jubileuszowe wydanie i specjalny charakter – jest okazją do upamiętnienia sylwetki zmarłego w lutym br. nestora badań nad biologią nowotworów – prof. Mieczysława Chorążego.


fot. T. Gotfryd

To właśnie postaci prof. Chorążego, osoby niezwykle twórczej, barwnej, cieszącej się sympatią i uznaniem środowiska onkologicznego, wielce zasłużonej dla Instytutu Onkologii w Gliwicach, poświęcona zostanie specjalna sesja inaugurująca XXV edycję „Gliwickich Spotkań Naukowych". Prof. Mieczysław Chorąży (1925-2021) – żołnierz Armii Krajowej, powstaniec warszawski, lekarz i znakomity naukowiec, autor ponad 140 publikacji, uhonorowany wieloma odznaczeniami państwowymi, w tym najwyższym – Orderem Orła Białego, od początku swojej kariery naukowej fascynował się poznawaniem molekularnych i genetycznych przyczyn powstawania i progresji nowotworów, stając się niekwestionowanym autorytetem w tej dziedzinie i współtwórcą wysokiej renomy Instytutu Onkologii w Gliwicach – jednej z najlepszych placówek onkologicznych w Polsce. Wspomnienie osoby prof. Chorążego przedstawi prof. Piotr Widłak z Narodowego Instytutu Onkologii w Gliwicach, natomiast uroczysty Wykład im. Profesora Chorążego rozpoczynający konferencję, zatytułowany „Science and Society" („Nauka i społeczeństwo"), wygłosi prof. Kari Hemminki (DKFZ, Heidelberg), z którym prof. Chorąży współpracował przez wiele lat.

Tematyka konferencji adresowanej do naukowców i lekarzy, jak co roku, koncentrować się będzie na wykorzystaniu najnowszych osiągnięć biologii molekularnej, bioinformatyki i biotechnologii w badaniach nad rakiem – począwszy od badań podstawowych, do zastosowań klinicznych w terapii nowotworów. Oprócz sesji inauguracyjnej planowane są cztery tematyczne sesje naukowe z udziałem uznanych wykładowców z czołowych ośrodków europejskich, a także z USA i Kanady. Tradycyjnie odbędzie się także sesja plakatowa, w której Stowarzyszenie na Rzecz Wspierania Badań nad Rakiem przyzna nagrodę autorowi najlepszej prezentacji. Stowarzyszenie ufundowało również Stypendium im. prof. Mieczysława Chorążego dla wybitnego młodego naukowca. Nazwisko zwycięzcy konkursu zostanie ogłoszone podczas konferencji, a otrzymane roczne stypendium ma być zachętą do wytrwania w pracy naukowej.

Kolejną formą upamiętnienia prof. Chorążego będzie nadanie jego imienia Centrum Badań Translacyjnych i Biologii Molekularnej Nowotworów. Jest to jednostka badawcza Instytutu Onkologii powstała na bazie zakładu, którym Profesor kierował przez blisko czterdzieści lat i w którym pracował przez lat siedemdziesiąt.

XXV Gliwickie Spotkania Naukowe odbędą się w dniach 19-20 listopada br. w Narodowym Instytucie Onkologii w Gliwicach. Przewodniczącą komitetu organizacyjnego jest prof. Joanna Rzeszowska z Politechniki Śląskiej. Uczelnia ta wraz z Narodowym Instytutem Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie – Państwowym Instytutem Badawczym Oddział w Gliwicach oraz Stowarzyszeniem na Rzecz Wspierania Badań nad Rakiem organizuje to wydarzenie corocznie, począwszy od roku 1997. W tym roku patronat nad konferencją objęli: Prezydent Miasta Gliwice, Wydział Nauk Medycznych PAN i Marszałek Województwa Śląskiego.

Z uwagi na ograniczenia sanitarno-epidemiologiczne konferencja zorganizowana zostanie w postaci hybrydowej, z udziałem niewielkiej liczby zarejestrowanych uczestników w formule stacjonarnej oraz z dostępem on-line dla szerokiego grona uczestników.

Program wydarzenia i dodatkowe informacje dostępne są na stronie gsn.io.gliwice.pl.

Serdecznie zapraszamy media do udziału w „Gliwickich Spotkaniach Naukowych" i zachęcamy do opublikowania informacji na temat tej konferencji.

(NIO)

Pamiętamy o nocy kryształowej

9 listopada w Gliwicach i okolicznych miejscowościach została upamiętniona 83 rocznica nocy kryształowej – pierwszego masowego pogromu antyżydowskiego w III Rzeszy. Inicjatorem akcji był Dom Pamięci Żydów Górnośląskich, oddział Muzeum w Gliwicach.

fot. M. Buksa / UM Gliwice

Historycy uznają, że skala i brutalność napastników biorących udział w nocy kryształowej w listopadzie 1938 roku były zapowiedzią Zagłady, która miała nastąpić kilka lat później. Nie był to zresztą pierwszy przejaw antysemickiej polityki władz niemieckich – wcześniej wprowadzono bojkot ekonomiczny Żydów, liczne były także przykłady antyżydowskiego ustawodawstwa w hitlerowskich Niemczech. Więcej informacji na ten temat można znaleźć, zwiedzając wystawę stałą w Domu Pamięci Żydów Górnośląskich przy ul. Poniatowskiego 14.

We wtorek 9 listopada o godz. 19.00 w sześciu miejscowościach równocześnie uczczono pamięć tych, przeciw którym wymierzone były działania napastników podczas nocy kryształowej. Inicjatorem obchodów w Gliwicach, Bytomiu, Pyskowicach, Toszku, Wielowsi i Zabrzu było gliwickie muzeum. W naszym mieście miejscem spotkania była ul. Średnia. Znajduje się tam tablica upamiętniająca spaloną synagogę. Bożnica działała w tym miejscu od 1861 do 1938 roku. Została zniszczona przez nazistów właśnie w noc kryształową.

Warto pamiętać, że w celu upamiętnienia ofiar pogromu żydowskiego z 1938 roku oraz dla wyrażenia sprzeciwu wobec współczesnych form rasizmu i nietolerancji, 9 listopada został ustanowiony Międzynarodowym Dniem Walki z Faszyzmem i Antysemityzmem.

(mm)

Podatki lokalne, opłaty za nieruchomości i gospodarowanie odpadami komunalnymi sprawdzisz i opłacisz na

Gliwickiej Elektronicznej Platformie Analityczno-Rozrachunkowej

Krok I **Profil Zaufany**

Do rejestracji w systemie GEPAR konieczne jest posiadanie Profilu Zaufanego. Możesz go założyć za pośrednictwem bankowości elektronicznej.

Krok II **Załóż konto GEPAR**

Po uzyskaniu Profilu Zaufanego zarejestruj konto użytkownika na stronie gepar.gliwice.eu i zaczekaj na weryfikację.

Krok III **Masz opłaty pod kontrolą!**

gepar.gliwice.eu

Projekt GEPAR został współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014–2020.

Fundusze Europejskie · Śląskie. Pozytywna energia · Unia Europejska Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego

Zapłać online w Wirtualnym Biurze Obsługi

Klienci Urzędu Miejskiego w Gliwicach większość opłat administracyjnych mogą regulować bez wychodzenia z domu. Dzięki systemowi e-Płatności Blue Media mają do dyspozycji szybkie płatności (mTransfer, Pekao24 czy płacę z iPKO), płatności online kartą płatniczą (VISA, VISA Electron, MasterCard i Maestro) oraz BLIK.

Opłaty dokonywane są za pośrednictwem formularza ogólnego dostępnego pod adresem gliwice.oplatyurzedowe.pl oraz w **Wirtualnym Biurze Obsługi UM**, przy poszczególnych kartach usług (bip.gliwice.eu/wirtualne-biuro-obslugi).

OBRADY NA ŻYWO

Chcesz dowiedzieć się, w jakich okolicznościach zapadają uchwały Rady Miasta, które decyzje popiera wybrany przez ciebie radny i o czym dyskutują samorządowcy podczas sesji RM? Nie musisz wychodzić z domu, wystarczy dostęp do Internetu i komputer. Można śledzić tam bezpośredni przebieg obrad RM. W tym celu warto wejść na stronę gliwice.eu, zajrzeć do dolnej zakładki „Samorząd" i kliknąć odsyłacz do plików wideo.

SESJA RADY MIASTA GLIWICE

18 listopada 2021 r. o godz. 15.00 rozpocznie się sesja Rady Miasta Gliwice w trybie zdalnym – z następującym porządkiem dziennym:

1. Otwarcie sesji.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie protokołu sesji z 7 października 2021 r.
4. Komunikaty.
5. Informacja o pracy Prezydenta Miasta Gliwice.
6. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Gliwice (**druk nr 681**).
7. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu Miasta Gliwice na 2021 rok (**druk nr 682**).
8. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości obowiązujących na terenie miasta Gliwice (**druk nr 665**).
9. Projekt uchwały w sprawie obwieszczenia w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków, w których wykonano remont elewacji lub dachu (**druk nr 666**).
10. Projekt uchwały w sprawie obwieszczenia w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie ustalenia zasad i warunków korzystania z przystanków komunikacji miejskiej na terenie miasta Gliwice (**druk nr 663**).
11. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych, dla których zarządcą jest Prezydent Miasta Gliwice (**druk nr 680**).
12. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Zawiszy Czarnego, oznaczonej jako działka nr 1347/2, w obrębie Nowe Miasto (**druk nr 669**).
13. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Akademickiej, oznaczonej jako działka nr 633/4, w obrębie Politechnika (**druk nr 670**).
14. Projekt uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej budynkiem użytkowym, stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Różanej 7, oznaczonej jako działka nr 373/2, obręb Łabędy (**druk nr 671**).
15. Projekt uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Gliwice na lata 2021–2025 (**druk nr 667**).
16. Projekt uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i garaży (**druk nr 668**).
17. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Gliwice nr XX/497/2016 z 13 października 2016 r. z późniejszymi zmianami w sprawie zasad udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Miasta Gliwice na wybrane przedsięwzięcia dotyczące ochrony środowiska (**druk nr 672**).
18. Projekt uchwały w sprawie utworzenia Zespołu Szkół i Placówek Oświatowych nr 1 w Gliwicach (**druk nr 677**).
19. Projekt uchwały w sprawie zmiany nazwy Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 12 w Gliwicach z siedzibą przy ul. Płockiej 16 (**druk nr 678**).
20. Projekt uchwały w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla szkół i placówek oświatowych prowadzonych na terenie Gliwic przez inne niż Miasto Gliwice osoby prawne i osoby fizyczne, a także trybu przeprowadzania kontroli prawidłowości ich pobrania i wykorzystania (**druk nr 679**).
21. Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości ekwiwalentu pieniężnego dla członków ochotniczych straży pożarnych z terenu miasta Gliwice za udział w działaniach ratowniczych lub szkoleniach pożarniczych organizowanych przez Państwową Straż Pożarną lub Miasto Gliwice (**druk nr 674**).
22. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Miejskiego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych dla miasta Gliwice na rok 2022" (druk nr 675).
23. Projekt uchwały w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Śląskiego nr NPII.4131.1.1014.2021 z 9 listopada 2021 r. (**druk nr 684**).
24. Projekt uchwały w sprawie uchylenia uchwały w sprawie upoważnienia do załatwiania indywidualnych spraw z zakresu administracji publicznej (**druk nr 676**).
25. Projekt uchwały w sprawie ustalenia miesięcznego wynagrodzenia Prezydenta Miasta Gliwice (**druk nr 664**).
26. Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach (**druk nr 673**).
27. Projekt uchwały w sprawie stwierdzenia braku właściwości do rozpatrzenia petycji w sprawie ochrony dzieci oraz ludzi osłabionych przed szkodliwym wpływem na ich zdrowie sztucznego promieniowania mikrofalowego (**druk nr 683**).
28. Sprawy różne i wolne wnioski zgłaszane przez radnych.
29. Zamknięcie sesji.

Wiceprzewodnicząca
Rady Miasta Gliwice
Krystyna Sowa

Informacja o transmisji i retransmisji sesji Rady Miasta Gliwice w Internecie

- *W celu realizacji przepisów o jawności oraz o transmisji i retransmisji obrad Rady Miasta Gliwice, sesje są nagrywane i transmitowane na żywo w Internecie (obraz i dźwięk), a po zakończeniu obrad nagranie jest zamieszczane na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także dostępne jest na serwerze transmisji obrad jednostek samorządu terytorialnego.*
- *Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją ustawowego obowiązku transmisji i retransmisji sesji Rady Miasta Gliwice można znaleźć w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach w zakładce: Rada Miasta / Sesje Rady Miasta.*

KOMUNIKATY

Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej – Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Królewskiej Tamy 135,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargów z publikacją ogłoszenia, organizowanych wg procedur określonych Regulaminem PEC – Gliwice Sp. z o.o., na:

Dostawę roztworu mocznika 40%.
Termin składania ofert: 18 listopada 2021 r. do godz. 11.00
Termin otwarcia ofert: 18 listopada 2021 r. o godz. 11.01

Dostawę materiałów elektrycznych.
Termin składania ofert: 25 listopada 2021 r. do godz. 11.00
Termin otwarcia ofert: 25 listopada 2021 r. o godz. 11.01

Dostawę olejów i smarów.
Termin składania ofert: 26 listopada 2021 r. do godz. 11.00
Termin otwarcia ofert: 26 listopada 2021 r. o godz. 11.01

Dostawę pomp i części zamiennych do pomp produkcji Wilo.
Termin składania ofert: 29 listopada 2021 r. do godz. 11.00
Termin otwarcia ofert: 29 listopada 2021 r. o godz. 11.01

Dostawę części zamiennych do pomp produkcji KSB.
Termin składania ofert: 29 listopada 2021 r. do godz. 11.00
Termin otwarcia ofert: 29 listopada 2021 r. o godz. 11.05

Dostawę pomp i części zamiennych do pomp produkcji Grundfos.
Termin składania ofert: 29 listopada 2021 r. do godz. 11.00
Termin otwarcia ofert: 29 listopada 2021 r. o godz. 11.10

Dostawę odzieży ochronnej i roboczej i środków czystości.
Termin składania ofert: 30 listopada 2021 r. do godz. 11.00
Termin otwarcia ofert: 30 listopada 2021 r. o godz. 11.01

Dostawę armatury.
Termin składania ofert: 30 listopada 2021 r. do godz. 11.00
Termin otwarcia ofert: 30 listopada 2021 r. o godz. 11.05

Pełna treść dostępna jest na www.pec.gliwice.pl

Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej – Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Królewskiej Tamy 135,

zawiadamia o ogłoszeniu postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego, prowadzonego na podstawie ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1129), w trybie przetargu nieograniczonego na

dostawę fabrycznie nowych materiałów preizolowanych.

Termin składania ofert: 2 grudnia 2021 r. do godz. 13.00.
Termin otwarcia ofert: 2 grudnia 2021 r. o godz. 13.05.

Pełna treść dostępna jest na www.pec.gliwice.pl

OFERTY PRACY

nabór nr KD.210.50.2021.PO-5

Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, zatrudni pracownika na stanowisko urzędnicze w Wydziale Podatków i Opłat w pełnym wymiarze czasu pracy

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (na stronie bip.gliwice.eu) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego (III piętro, obok pokoju 354).

W treści ogłoszenia zawarte są informacje dotyczące:
- głównych obowiązków pracownika,
- wymagań niezbędnych,
- wymaganych dokumentów i oświadczeń,
- warunków pracy na stanowisku,
- udziału w naborze osób z orzeczonym stopniem niepełnosprawności.

Dokumenty aplikacyjne należy składać do **1 grudnia 2021 r.**:
- osobiście w biurze podawczym Urzędu Miejskiego w Gliwicach w godzinach pracy urzędu,
- za pośrednictwem poczty na adres: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice (decyduje data wpływu oferty do urzędu),
- drogą elektroniczną pod warunkiem, że korespondencja będzie opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub za pośrednictwem platformy e-PUAP. Do korespondencji należy dołączyć skany wymaganych dokumentów. Za datę wpływu uznaje się datę potwierdzenia przyjęcia dokumentów przez system e-PUAP.

Dokumenty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Gliwicach po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/238-56-50.

Powiatowy Urząd Pracy w Gliwicach

dysponuje ofertami pracy na następujące stanowiska:

Oferty z 10 listopada 2021 r.

● pielęgniarka

wykształcenie średnie kierunkowe (mile widziana specjalizacja psychiatryczna); aktualne prawo do wykonywania zawodu; zakres obowiązków: podawanie leków, obsługa dokumentacji związanej z pobytem pacjentów na oddziale, 1/2 etatu; jedna zmiana; miejsce pracy: Gliwice;

● kucharz

wykształcenie zawodowe, dyplom potwierdzający kwalifikacje zawodowe; kreatywność, praktyczna znajomość systemu HACCP, otwartość, operatywność; zakres zadań: udział w planowaniu jadłospisów, przygotowywanie wg niego posiłków, pobieranie produktów spożywczych z magazynu w ilościach przewidzianych recepturą, dbanie o najwyższą jakość i smak posiłków; jedna zmiana; miejsce pracy: Gliwice;

● pomocnik brukarza

wykształcenie: brak wymagań; doświadczenie zawodowe mile widziane; układanie kostki brukowej; jedna zmiana; miejsce pracy: teren Śląska, baza w Gliwicach;

● doradca klienta

wykształcenie min. zawodowe; zakres obowiązków: obsługa klientów, doradztwo produktowe, sprzedaż produktów i usług, realizacja i monitoring zamówień klienta, przygotowywanie zamówień, wysyłka do dostawcy, kontakt z dostawcami, dbałość o wizerunek działu i dostępność towarów, oznakowanie zgodnie ze standardami; praca w sektorach: konstrukcja (materiały budowlane/stolarka), technika (narzędzia, artykuły metalowe, elektryczny, hydrauliczny), projekt (kuchnia, łazienka, płytki ceramiczne); miejsce pracy: Gliwice C.H. Arena lub C.H. Auchan;

● tapicer

wykształcenie: brak wymagań; sprawność manualna, poczucie estetyki; zakres obowiązków: tapicerowanie małych elementów przy stole tapicerskim, utrzymanie porządku przy stanowisku pracy, przygotowanie materiałów do zamówienia; dwie zmiany; miejsce pracy: Gliwice;

● operator CNC

wykształcenie zawodowe; mile widziane doświadczenie zawodowe; mile widziana umiejętność obsługi maszyn CNC, wykonywania pomiarów; jedna zmiana; miejsce pracy: Gliwice;

● pracownik do docieplеń

wykształcenie: brak wymagań; wymagane doświadczenie zawodowe; zdolność do pracy na wysokości; zakres obowiązków: docieplenia budynków; umowa-zlecenie; jedna zmiana; miejsce pracy: Gliwice.

Osoby zainteresowane, spełniające warunki podane w ofercie, proszone są o kontakt osobisty lub telefoniczny w PUP Gliwice, pl. Inwalidów Wojennych 12, od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 14.30, tel. 32/444-23-92 lub 32/444-23-93.

Informacje o ochronie danych osobowych RODO dostępne są na stronie Powiatowego Urzędu Pracy w Gliwicach gliwice.praca.gov.pl/urzad/ochrona-danych-osobowych.

Śląskie Centrum Logistyki S.A. poszukuje kandydata na stanowisko:

SPECJALISTA DS. TECHNICZNYCH I UTRZYMANIA FLOTY SAMOCHODOWEJ W DZIALE TRANSPORTU

Zadania:
- kompleksowa obsługa floty 35 ciągników siodłowych i 45 naczep kurtynowych,
- zlecanie i nadzorowanie realizacji prac serwisowych taboru ŚCL S.A.,
- współpraca z serwisem oponiarskim i zamawianie inspekcji ogumienia ciągników i naczep,
- załatwianie spraw związanych z systemami poboru opłat drogowych państw UE (rejestracja, kontrola, aktualizacja),
- bieżąca kontrola stanu pojazdów, tj. stanu ogumienia, akumulatorów, gaśnic oraz innego wyposażenia,
- kontrola terminów ważności przeglądów rejestracyjnych i okresowych, legalizacji tachografów itp.,
- zamawianie towarów uzupełniających stany magazynowe działu transportu, zarządzanie materiałami eksploatacyjnymi i odzieżą roboczą – środki BHP,
- kontrola norm zużycia paliwa i innych materiałów eksploatacyjnych,
- nadzór nad procesem likwidacji szkód komunikacyjnych,
- kontrola czasu pracy kierowców zgodnie z ustawą o czasie pracy kierowców oraz rozporządzeniem nr 561 Unii Europejskiej,
- prowadzenie szkoleń stanowiskowych kierowców i zapoznanie nowych pracowników z obowiązującymi procedurami,
- stały kontakt z kierowcami, bieżące wsparcie,
- odczytywanie kart kierowców oraz tachografów zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Twój profil:
- znajomość przepisów dotyczących czasu pracy kierowców i transportu drogowego,
- wykształcenie minimum średnie techniczne,
- umiejętność dobrej organizacji pracy i priorytetyzacji zadań,
- znajomość języka angielskiego lub niemieckiego,
- odporność na stres,
- wysoko rozwinięte umiejętności interpersonalne,
- czynne prawo jazdy kat. B, mile widziane kat. C,
- doświadczenie zawodowe na podobnym stanowisku mile widziane.

Nasza oferta:
- praca w dynamicznie rozwijającej się firmie istniejącej na rynku od ponad 30 lat;
- zatrudnienie w oparciu o umowę o pracę;
- atrakcyjne wynagrodzenie + premia uznaniowa;
- pakiet świadczeń dodatkowych:
  - świadczenia z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych,
  - opieka medyczna Medicover lub karta Multisport,
  - atrakcyjne ubezpieczenie grupowe;
- ciekawa praca z możliwością rozwoju zawodowego.

Zainteresowane osoby prosimy o kontakt:
Śląskie Centrum Logistyki SA Gliwice, ul. Portowa 28, Magazyn K, tel. 602-290-402 lub e-mail: katarzyna.figura@scl.com.pl.

Wysyłając zgłoszenie rekrutacyjne do Śląskiego Centrum Logistyki S.A. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Portowej 28 (pracodawca, administrator danych), zgadzasz się na przetwarzanie przez pracodawcę Twoich danych osobowych zawartych w zgłoszeniu rekrutacyjnym w celu prowadzenia rekrutacji na stanowisko wskazane w ogłoszeniu. Pełną informację odnośnie przetwarzania Twoich danych osobowych znajdziesz tutaj scl.com.pl/spelnienie-obowiazku-informacyjnego/.

nabór nr KD.210.47.2021.KSP-1

Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, zatrudni pracowników na stanowiska urzędnicze w Wydziale Kultury i Sportu w pełnym wymiarze czasu pracy

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (na stronie bip.gliwice.eu) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego (III piętro, obok pokoju 354).

W treści ogłoszenia zawarte są informacje dotyczące:
- głównych obowiązków pracowników,
- wymagań niezbędnych oraz dodatkowych,
- wymaganych dokumentów i oświadczeń,
- warunków pracy na stanowiskach,
- udziału w naborze osób z orzeczonym stopniem niepełnosprawności.

Dokumenty aplikacyjne należy składać do **26 listopada 2021 r.**:
- osobiście w biurze podawczym Urzędu Miejskiego w Gliwicach w godzinach pracy urzędu,
- za pośrednictwem poczty na adres: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice (decyduje data wpływu oferty do urzędu),
- drogą elektroniczną pod warunkiem, że korespondencja będzie opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub za pośrednictwem platformy e-PUAP. Do korespondencji należy dołączyć skany wymaganych dokumentów. Za datę wpływu uznaje się datę potwierdzenia przyjęcia dokumentów przez system e-PUAP.

Dokumenty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Gliwicach po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane.
Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/238-56-50.

Przedsiębiorstwo Remontów Ulic i Mostów S.A. w Gliwicach zatrudni:

- **operatora z uprawnieniami do obsługi walca drogowego (wszystkie typy),**
- **operatora z uprawnieniami do obsługi koparki jednonaczyniowej min. kl. III,**
- **operatora z uprawnieniami do obsługi koparko-ładowarki (wszystkie typy),**
- **operatora z uprawnieniami do obsługi rozkładarki mas mineralno-bitumicznych (wszystkie typy),**
- **operatora z uprawnieniami do obsługi frezarki drogowej (wszystkie typy).**

Dodatkowo informujemy, że osobom chętnym do pracy w charakterze operatora maszyn drogowych oferujemy możliwość podniesienia kwalifikacji zawodowych i zdobycie uprawnień.

Dokumenty można przesyłać pocztą elektroniczną na adres e-mail: jskiba@pruim.gliwice.pl lub jgluszak@pruim.gliwice.pl.

Dokumenty można również składać osobiście w siedzibie firmy bądź przesłać pocztą tradycyjną na adres: 44-100 Gliwice, ul. Nad Bytomką 1.

Kontakt telefoniczny: 32/270-40-10.

Dokumenty składane należy opatrzyć klauzulą:
„Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu prowadzenia rekrutacji (Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady UE z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych, w związku z przetwarzaniem danych osobowych przez właściwe organy do celów zapobiegania przestępczości, prowadzenia postępowań przygotowawczych, wykrywania i ścigania czynów zabronionych i wykonywania kar, w sprawie swobodnego przepływu takich danych – RODO)".

ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH I TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o. w Gliwicach ogłasza nabór na stanowisko

inspektora ds. technicznych
(nr ref. 007/PK/2021)

Miejsce pracy: Gliwice

Do obowiązków będzie należało m.in.:
- przygotowywanie dokumentacji przetargowej i umów na prace remontowe, w tym współudział przy wykonywaniu przedmiarów i obmiarów robót,
- sporządzanie protokołów konieczności i aneksów do umów,
- zlecanie, nadzorowanie i odbiór robót związanych z bieżącą eksploatacją nieruchomości,
- weryfikacja rachunków i faktur w podległym zakresie,
- współudział w opracowywaniu planu remontów gminnych nieruchomości,
- prowadzenie Książki Obiektu Budowlanego dla każdej nieruchomości,
- sporządzanie kosztorysów inwestorskich,
- uczestniczenie w zebraniach właścicieli lokali oraz bieżąca współpraca z przedstawicielami wspólnot mieszkaniowych,
- sporządzanie protokołów szkód dla firm ubezpieczeniowych, potwierdzanie regresów i ich weryfikacja,
- odbieranie i przekazywanie gminnych lokali mieszkalnych oraz sporządzanie protokołów zdawczo-odbiorczych, kart stanu technicznego lokali mieszkalnych.

Wymagania:
- wykształcenie średnie lub wyższe techniczne w specjalności budowlanej,
- co najmniej 3-letnie doświadczenie,
- biegła znajomość MS Office, doświadczenie w pracy z arkuszami kalkulacyjnymi,
- znajomość branży zarządzania nieruchomościami,
- umiejętność zarządzania czasem,
- mile widziane uprawnienia budowlane,
- przedsiębiorczość, konsekwencja w działaniu,
- posiadanie prawa jazdy kat. B będzie dodatkowym atutem,
- profesjonalizm w działaniach, wysoka kultura osobista.

Oferujemy:
- umowę o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy,
- stabilne zatrudnienie,
- możliwość rozwoju zawodowego,
- pełną wyzwań pracę w firmie o ugruntowanej pozycji na rynku.

Zainteresowane osoby, spełniające powyższe wymagania, prosimy o przesłanie aplikacji (list motywacyjny i życiorys zawodowy) na adres: kadry@zbmgliwice.pl, z podaniem numeru referencyjnego i dopiskiem ***„Aplikacja na stanowisko inspektora ds. technicznych"***, w terminie do **19 listopada 2021 r.**
Spółka zastrzega sobie prawo do odwołania naboru bez podania przyczyny.
Uprzejmie informujemy, że skontaktujemy się tylko z wybranymi kandydatami.
Do aplikacji prosimy dołączyć klauzulę *„Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z ustawą z 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (DzU z 2018 r., poz. 1000)".*

numer naboru: ZDM-KP.110.1.30.2021

Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach z siedzibą przy ul. Płowieckiej 31 ogłasza nabór na stanowiska urzędnicze w Referacie Centrum Sterowania Ruchem w pełnym wymiarze czasu pracy (3 etaty).

Do głównych obowiązków pracownika będzie należało m.in.:
1. Bieżąca kontrola funkcjonowania tunelu w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej oraz działania sygnalizacji świetlnych na terenie miasta Gliwice.
2. Projektowanie i wdrażanie nowych procedur i programów sygnalizacji świetlnej dotyczących funkcjonowania tunelu w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej oraz sygnalizacji świetlnych na terenie miasta Gliwice.
3. Współpraca z podmiotami utrzymującymi infrastrukturę tunelu w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej oraz sygnalizacje świetlne na terenie miasta Gliwice.
4. Przyjmowanie, rozpatrywanie oraz analiza wniosków składanych przez zewnętrzne podmioty w zakresie tunelu w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej oraz działania sygnalizacji świetlnej na terenie miasta Gliwice.
5. Prowadzenie i planowanie inwestycji związanych z funkcjonowaniem tunelu w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej oraz sygnalizacji świetlnych na terenie miasta Gliwice.
6. Weryfikacja obrazu uzyskanego z monitoringu znajdującego się na terenie miasta Gliwice oraz tunelu w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej na terenie miasta Gliwice pod kątem bezpieczeństwa, zachowania płynności ruchowej itp.
7. Przygotowanie i gromadzenie dokumentów do archiwizacji związanych z tunelem w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej oraz sygnalizacji świetlnych na terenie miasta Gliwice.
8. Współpraca z Centrum Ratownictwa Gliwice, Strażą Miejską, Policją i innymi organami administracji, samorządów, kolei i innych zarządców dróg w zakresie projektów dotyczących bezpieczeństwa ruchu drogowego.
9. Prowadzenie wymaganej sprawozdawczości.
10. Przygotowywanie propozycji robót z zakresu prowadzonych zadań.

Wymagania niezbędne
1. Wykształcenie:
   a) wyższe techniczne,
   b) lub średnie techniczne oraz co najmniej 5 lat doświadczenia na stanowisku urzędniczym,
   c) lub średnie techniczne oraz co najmniej 5 lat doświadczenia w zakresie obsługi urządzeń sterowania ruchem.
2. Znajomość rozporządzenia w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach, ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o pracownikach samorządowych, ustawy o drogach publicznych, ustawy Prawo o ruchu drogowym.
3. Obsługa komputera w stopniu bardzo dobrym.
4. Prawo jazdy kat. B.

Wymagania pożądane (preferowane – podlegające ocenie w ramach końcowej prezentacji kandydatów)
1. Znajomość topografii miasta Gliwice.
2. Znajomość funkcjonowania tuneli drogowych.
3. Umiejętność redagowania pism urzędowych.
4. Umiejętność podejmowania samodzielnych decyzji.
5. Znajomość zakresu działalności Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

Predyspozycje osobowościowe oraz umiejętności interpersonalne:
- kreatywność, komunikatywność, zdolności organizacyjne, umiejętność rzeczowej współpracy z zespołem realizacyjnym, aktywność w rozwiązywaniu problemów, samodzielność, zaangażowanie, systematyczność, dyspozycyjność, odpowiedzialność za powierzone zadania, silne nastawienie na realizację wyznaczonych celów, wysoka kultura osobista, odporność na stres.

Informacja o warunkach pracy na danym stanowisku
1. Praca w budynku Zarządu Dróg Miejskich przy ul. Płowieckiej 31 (dostosowanym do potrzeb osób niepełnosprawnych), II piętro.
2. Praca w systemie zmianowym.
3. Praca z monitorem ekranowym powyżej połowy dobowego wymiaru czasu pracy.
4. Praca na wysokości powyżej 3 m.
5. Konieczne wyjścia lub wyjazdy poza stałe miejsce pracy.
6. Zdolność przyswajania stałego dopływu informacji.
7. Wymagana gotowość do udzielania odpowiedzi w związku z obsługą klienta wewnętrznego i zewnętrznego (kontakt bezpośredni oraz telefoniczny).
8. Praca w stresie i konieczność podejmowania decyzji pod presją czasu.
9. Wymagana umiejętność obsługi urządzeń biurowych.

Wymagane dokumenty i oświadczenia
1. List motywacyjny ze wskazaniem naboru.
2. Życiorys.
3. Kwestionariusz osobowy.
4. Kserokopie dokumentów potwierdzających wykształcenie, staż pracy i kwalifikacje, zaświadczenie z uczelni.
5. Formularz oświadczeń.

UWAGA – wszystkie potrzebne formularze oraz oświadczenia są dostępne na stronie www.zdm.gliwice.pl w zakładce NABORY.

Oświadczenia, CV oraz list motywacyjny muszą być własnoręcznie podpisane.

Dokumenty należy składać w terminie do **26 listopada 2021 r. do godz. 14.30** w Biurze Obsługi Interesantów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31. Dokumenty należy składać:
1. **osobiście, w zamkniętych kopertach oznaczonych wyłącznie numerem naboru,**
2. **pocztą tradycyjną, z wyraźnie oznaczonym numerem naboru – decyduje data wpływu dokumentów do Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.**

Dokumenty, które wpłyną do Zarządu Dróg Miejskich po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. W chwili złożenia dokumentów aplikacyjnych kandydat otrzymuje numer referencyjny, obowiązujący w czasie trwania naboru. Kandydat zobowiązany jest (po otwarciu ofert, tj. od następnego dnia roboczego po terminie składania dokumentów) do uzyskania informacji o nadanym numerze referencyjnym. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/300-86-33. Ostateczna data wraz z godziną testu merytorycznego i rozmowy kwalifikacyjnej zostanie opublikowana na stronie internetowej www.zdm.gliwice.pl w zakładce NABORY wraz z wykazem numerów referencyjnych ofert kandydatów spełniających wymagania konieczne określone w ogłoszeniu.
Publikacja wykazu numerów referencyjnych nastąpi do 29 listopada 2021 r.
Planowany termin testów merytorycznych oraz rozmowy kwalifikacyjnej: 2 grudnia 2021 r.
Planowany termin rozpoczęcia pracy:
a) do uzgodnienia dla 2 stanowisk,
b) od 1 lutego 2022 r. dla 1 stanowiska.
Kandydaci nie będą informowani indywidualnie o terminie testu merytorycznego lub rozmowy kwalifikacyjnej.

Inne informacje
1. W miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, nie przekroczył 6%.
2. Jeżeli wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych, o którym mowa powyżej, w miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia o naborze jest niższy niż 6%, pierwszeństwo w zatrudnieniu na stanowiskach urzędniczych, z wyłączeniem kierowniczych stanowisk urzędniczych, przysługuje osobie niepełnosprawnej, o ile znajduje się w gronie pięciu najlepszych kandydatów spełniających wymagania niezbędne oraz w największym stopniu spełniających wymagania dodatkowe.
3. Kandydat, który zamierza skorzystać z powyższego uprawnienia, zobowiązany jest do złożenia wraz z dokumentami kopii dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność.
4. Regulamin naboru na wolne stanowiska urzędnicze w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach jest dostępny w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31.
5. Nadesłanych ofert nie odsyłamy, a nieodebrane po zakończeniu procesu rekrutacji podlegają zniszczeniu.
6. Zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. DzU z 2019 r., poz. 1282) publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej podlegają dane osobowe osoby zatrudnionej w wyniku przeprowadzonego naboru.
7. Oferty niekompletne i/lub zawierające niepodpisane dokumenty nie będą rozpatrywane.
8. Procedura naboru zostanie przeprowadzona z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa, aktualnych na wyznaczony i ogłoszony wraz z numerami referencyjnymi dzień naboru.

NIERUCHOMOŚCI

PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.),

OGŁASZA

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości

7 grudnia 2021 r. o godz. 11.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206*, rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości oznaczonej jako niezabudowana działka nr 91, obręb Ligota Zabrska, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00045509/2, o powierzchni 0,6905 ha. Przedmiotowa działka położona jest w Gliwicach przy ul. Górnej i stanowi własność Miasta Gliwice.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto:
1 683 000,00 zł
Wadium: 168 300,00 zł
Minimalne postąpienie: 16 830,00 zł
Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.).

1. Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW:

- **dz. nr 91, obręb Ligota Zabrska, o pow. 0,6905 ha, użytki: B – tereny mieszkaniowe, Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, zapisana w księdze wieczystej nr GL1G/00045509/2.**

2. Opis przedmiotu przetargu
Działka nr 91, obręb Ligota Zabrska, położona jest przy ul. Górnej w Gliwicach, we wschodniej części miasta, w odległości ok. 3 km od centrum, w pobliżu wjazdu na autostradę i trasę DTŚ.
Teren działki jest niezagospodarowany, częściowo zadrzewiony. Granice działki tworzą kształt nieregularny.
Skomunikowanie działki nr 91 powinno odbywać się poprzez działkę gminną nr 571 do drogi publicznej ul. Górnej. W miejscowy planie działka nr 571 oznaczona jest symbolem 015 KDD 1/2 – tereny dróg dojazdowych. W związku z brakującym fragmentem drogi na działce nr 571, nowonabywca jest zobowiązany do zaprojektowania oraz wybudowania drogi na własny koszt, po uprzednim zawarciu umowy użyczenia.
Warunki włączenia działki do drogi publicznej wydawane są indywidualnie przez Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach.
W pobliżu działki przebiegają następujące sieci uzbrojenia terenu:
- wodociągowa,
- kanalizacyjna,
- elektroenergetyczna,
- gazowa,
- teletechniczna.

Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określą dysponenci sieci na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości.
W przypadku konieczności usunięcia drzew i krzewów z przedmiotowej działki należy stosować przepisy o ochronie przyrody, a także może być wymagane uzyskanie zgody Prezydenta Miasta Gliwice.
Działka nr 91 objęta jest dwoma umowami dzierżaw w części o pow. 0,0403 ha oraz 0,0190 ha, które zawarte są do 31 października 2022 r.
Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, zapisami księgi wieczystej prowadzonej dla przedmiotowej działki oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położona jest przedmiotowa działka. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla dzielnicy Ligota Zabrska oraz dzielnicy przemysłowo-składowej położonej pomiędzy ul. Pszczyńską i ul. Bojkowską (uchwała nr XLVII/1217/2006 z 26 października 2006r.) działka nr 91 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem:
9 MN, co oznacza: **tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy.**
Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna.
Przeznaczenie uzupełniające:
a) działalność usługowa i usługi nieuciążliwe – z wykluczeniem lokalizacji nowych hurtowni, usług produkcyjnych i warsztatów, które powodują znaczące zwiększenie ruchu samochodowego,
b) zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze z wyjątkiem inwentarskich),
c) uzbrojenie działki oraz dojazdy,
d) zieleń i ogrody przydomowe.

Działka na znacznej powierzchni porośnięta jest zielenią wysoką. Zgodnie z §11 ust. 1 pkt 1) tekstu miejscowego planu, którym objęta jest przedmiotowa działka, dla spełnienia wymogów ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego: ustala się (...) nakaz utrzymania jak największej powierzchni zieleni towarzyszącej zabudowie usługowej i mieszkaniowej (w tym wprowadzania nowej zieleni przy realizacji zabudowy mieszkaniowej i usługowej).
W planie ustalono również zakaz wycinania okazałych gatunków drzew, wskazanych w §11 ust. 1 pkt 3 tekstu planu.
Równocześnie, działka znajduje się w granicach:
- strefy „B3" pośredniej ochrony konserwatorskiej,
- obszaru rewitalizacji 1,
- terenu, dla którego obowiązuje zakaz budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, które mogą stanowić źródło żerowania ptaków, a także hodowania ptaków mogących stanowić zagrożenie dla ruchu lotniczego,
- terenu, dla którego obowiązuje zakaz wznoszenia obiektów o wysokości równej i większej niż 100 m, licząc od poziomu terenu – bez uzgodnienia z Urzędem Lotnictwa.

Na rysunku planu widoczny jest przebieg nieprzekraczalnej linii zabudowy.

Jednocześnie Rada Miasta Gliwice 8 września 2016 r. podjęła uchwałę nr XIX/482/2016 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część Osiedla Ligota Zabrska i Osiedla Baildona. Działka nr 91 objęta została ww. uchwałą.
1 Ww. obszar rewitalizacji nie jest obszarem rewitalizacji wyznaczonym zgodnie z przepisami ustawy o rewitalizacji z 9 października 2015 r.

4. Termin i miejsce przetargu
Przetarg rozpocznie się **7 grudnia 2021 r. o godz. 11.00** w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206*.

**Z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej bip.gliwice.eu w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty" oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).*

Jednocześnie, zgodnie z rozdziałem 6a rozporządzenia Rady Ministrów z 24 września 2020 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, organizator przetargu na okres co najmniej 7 dni przed otwarciem przetargu może zamieścić w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, informację o zmianie sposobu przeprowadzenia przetargu, tj. przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazując, w jaki sposób, przy użyciu tych środków, uczestnik przetargu będzie mógł w nim uczestniczyć.

5. Wadium
Wadium w wysokości **168 300,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257**, z tytułem wpłaty *„Przetarg, dz. nr 91, obręb Ligota Zabrska, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana"*. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej **30 listopada 2021 r.**

Wpłacone wadium podlega:
- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości uczestnikowi, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, na konto bankowe, z którego dokonano płatności lub zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją – bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg,
- przepadkowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

6. Warunki uczestnictwa w przetargu:
- wniesienie wadium w wymaganym terminie,
- okazanie na przetargu dowodu osobistego przez uczestnika/uczestników przetargu,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej (powyższe dotyczy również reprezentacji jednego z małżonków, chyba że nieruchomość będzie nabywana z odrębnego majątku jednego z nich lub jeżeli w małżeństwie obowiązuje ustrój rozdzielności majątkowej),
- w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, a nieruchomość ma zostać nabyta w ramach prowadzonej działalności, należy okazać odpowiednio aktualny wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego w przypadku pełnomocnika osoby prawnej (chyba że pełnomocnictwo wynika wprost z innych dokumentów np. z wydruku z KRS).

Uczestnik przetargu, który spóźni się na otwarcie przetargu, nie zostanie dopuszczony do licytacji.

7. Dodatkowe informacje
7.1. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4509/2021 z 10 sierpnia 2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawa własności nieruchomości obejmującej niezabudowaną działkę nr 91, obręb Ligota Zabrska, położoną przy ul. Górnej w Gliwicach, stanowiącej własność Miasta Gliwice oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowej nieruchomości, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.).
7.2. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wylicytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na rachunku gminy. Akt notarialny przenoszący własność nieruchomości powinien być zawarty w terminie do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu, **tj. do 6 stycznia 2022 r.**
7.3. W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca, w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. DzU z 2017 r., poz. 2278), wymagane będzie przedłożenie, przed wyznaczonym terminem, aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy.
7.4. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca.
7.5. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4509/2021 z 10 sierpnia 2021 r.
7.6. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzielą pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach w siedzibie przy ul. Jasnej 31A, pokój nr 16 lub telefonicznie: 32/338-64-09, 32/338-64-10, 32/338-64-11, 32/338-64-12, 32/338-64-41.
7.7. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej gliwice.eu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
7.8. Prezydent Miasta Gliwice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.).
7.9. Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. DzU z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.).

Załącznik nr 2 do zarządzenia organizacyjnego nr 3/20 Prezydenta Miasta Gliwice z 13 stycznia 2020 r.

INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH ZBIERANYCH PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH[1]

Dane Administratora Danych	*Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach (ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice)*
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych	*1. **Korespondencyjnie** na adres **e-mail**: iod@um.gliwice.pl.* *2. Pisemnie, telefonicznie lub osobiście do protokołu w Informacji Głównej w holu urzędu od ul. Zwycięstwa 21 (tel. 32/239-11-65 lub 32/239-12-54) wskazując formę, w jakiej oczekują Państwo odpowiedzi i podając dane kontaktowe niezbędne do sposobu udzielenia odpowiedzi.*
Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych	*Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa w związku z wykonywaniem zadań publicznych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE i na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.*
Odbiorcy danych osobowych	*Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem:* *1. podmiotów uprawnionych do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa,* *2. podmiotów świadczących wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których Państwa dane osobowe są przetwarzane.* *Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.*
Okres przechowywania danych osobowych	*1. Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wyznaczonym przepisami prawa.* *2. Po zrealizowaniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych przez okres, który wyznaczony zostanie na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.*
Prawa osób, których dane dotyczą, w tym dostępu do danych osobowych	*Każda osoba, której dane dotyczą może korzystać z następujących uprawnień:* *1. wystąpienia z żądaniem dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania), a w przypadkach uregulowanych przepisami prawa do usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania,* *2. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych w przypadkach określonych w art. 21 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).*
Prawo do cofnięcia zgody	*1. W przypadkach, kiedy do przetwarzania danych osobowych konieczne jest wyrażenie zgody, mają Państwo prawo nie wyrazić zgody, a w przypadku jej wcześniejszego wyrażenia, do jej cofnięcia.* *2. Wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie Państwa danych osobowych do momentu jej wycofania.*
Sposoby realizacji przysługujących praw	*Powyższe uprawnienia mogą Państwo realizować:* *1. składając w formie tradycyjnej odręcznie podpisane pismo w Urzędzie Miejskim w Gliwicach,* *2. drogą elektroniczną wysyłając pismo ogólne dostępne na platformie SEKAP/ePUAP, potwierdzone Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.*
Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego	*Jeśli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.*
Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych oraz konsekwencjach niepodania danych osobowych	*1. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W takim przypadku uchylanie się od podania danych osobowych może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa.* *2. Niepodanie danych osobowych w przypadku, gdy jest to warunkiem zawarcia umowy, uniemożliwi jej zawarcie.* *3. Niepodanie danych lub brak zgody na przetwarzanie tam, gdzie konieczna jest zgoda, uniemożliwi realizację usługi.*
Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie	*W urzędzie nie ma miejsca zautomatyzowane podejmowanie decyzji ani profilowanie.*
Informacje dodatkowe	*Prezydent Miasta Gliwice i miejskie jednostki organizacyjne (wymienione w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w tabeli nr 1 „Wykaz miejskich jednostek organizacyjnych") są współadministratorami danych osobowych zgodnie z ustaleniami przyjętymi zarządzeniem organizacyjnym nr 84/19 Prezydenta Miasta Gliwice z 12 sierpnia 2019 r.*

[1] *Realizacja obowiązku informacyjnego w związku z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).*

Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach

NIERUCHOMOŚCI NA SPRZEDAŻ

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości:
- **dz. nr 560, obręb Szobiszowice, o pow. 0,0497 ha, KW nr GL1G/00024024/4, użytek B – tereny mieszkaniowe, położona przy ul. Myśliwskiej w Gliwicach.**

Termin przetargu: 8 grudnia 2021 r., godz. 11.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 190 000,00 zł
Cena nieruchomości jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).
Wadium: 19 000,00 zł
Termin wpłaty wadium: 2 grudnia 2021 r.

III ustny przetarg nieograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanych obejmujących działki:
- **nr 77/34, obręb Czechowice Północ, o pow. 1196 m², położonej przy ul. Poziomkowej, użytek „RV", KW GL1G/00092888/6,**
- **udział wynoszący 1/31 w działce nr 77/1, obręb Czechowice Północ, KW GL1G/00092858/7, tj. ul. Poziomkowej, będącej wewnętrzną drogą dojazdową. Zbyciu nie podlegają ewentualnie istniejące sieci posadowione przez współwłaścicieli działki lub dostawców mediów.**

Nieruchomości są wolne od obciążeń.

Termin przetargu: 7 grudnia 2021 r., godz. 10.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, w sali 206*
Cena wywoławcza nieruchomości (brutto): 254 800,00 zł
Cena nieruchomości zawiera podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.).
Wadium: 25 500,00 zł
Termin wpłaty wadium: 30 listopada 2021 r.

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności
kompleksu nieruchomości obejmującego niezabudowaną działkę nr 211 oraz zabudowaną działkę nr 207, obręb Sikornik, położonego przy ul. Nowy Świat w Gliwicach, stanowiącego własność Miasta Gliwice:
- **działka nr 207, obręb Sikornik, użytek: B – tereny mieszkaniowe, o pow. 0,0499 ha, zapisana w KW nr GL1G/00029203/9,**
- **działka nr 211, obręb Sikornik, użytek: B – tereny mieszkaniowe, o pow. 0,0378 ha, zapisana w KW nr GL1G/00031884/3;**

Łączna powierzchnia działek: 0,0877 ha.

Termin przetargu: 16 grudnia 2021 r., godz. 11.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 1 328 100,00 zł
w tym: 317 130,00 zł – cena zawiera 23% podatek VAT;
1 010 970,00 zł – cena zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.).
Wadium: 132 900,00 zł
Termin wpłaty wadium: 9 grudnia 2021 r.

III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości:
- **prawo własności działki nr 1168, obręb Stare Miasto, o pow. 0,0466 ha, użytek Bi – inne tereny zabudowane,**
- **prawo własności działki nr 1169, obręb Stare Miasto, o pow. 0,0017 ha, użytek B – tereny mieszkaniowe,**

zabudowane budynkiem o charakterze usługowym o numerze ewid. 2250, o pow. użytkowej 1630,81 m², położonym przy ul. Stanisława Moniuszki 13 w Gliwicach, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00058759/3.

Termin przetargu: 21 grudnia 2021 r., godz. 11.00
Miejsce przetargu: siedziba Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, sala nr 146*.
Cena wywoławcza nieruchomości: 3 299 000,00 zł brutto
zwolnienie od podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.
Wadium: 329 900,00 zł
Termin wpłaty wadium: 15 grudnia 2021 r.

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości:
- **działka nr 292, obręb Czechowice Zachód, o pow. 0,2903 ha, przy ul. Grzybowej w Gliwicach, użytek: RIVb – grunty orne (0,2701 ha), B – tereny mieszkaniowe (0,0202 ha), zapisana w KW nr GL1G/00014878/3.**

Termin przetargu: 29 grudnia 2021 r., godz. 10.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*
Cena wywoławcza nieruchomości: 691 500,00 zł brutto
Cena przedmiotu sprzedaży jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.).
Wadium: 69 150,00 zł
Termin wpłaty wadium: 22 grudnia 2021 r.

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości:
- **działka nr 808, obręb Stare Gliwice, o pow. 0,1655 ha, użytek: RIVa – grunty orne, zapisana w KW nr GL1G/00032522/5,**
- **działka nr 810, obręb Stare Gliwice, o pow. 0,2404 ha, użytek: RIVa – grunty orne (0,2168 ha), B – tereny mieszkaniowe (0,0236 ha), zapisana w KW nr GL1G/00010540/7.**

Lokalizacja: ul. Kozielska w Gliwicach.

Termin przetargu: 29 grudnia 2021 r., godz. 11.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*
Cena wywoławcza nieruchomości: 1 027 000,00 zł brutto
Cena przedmiotu sprzedaży jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.).
Wadium: 102 700,00 zł
Termin wpłaty wadium: 22 grudnia 2021 r.

**Z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej bip.gliwice.eu w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty" oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).*

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Lokalizację nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: msip.gliwice.eu w zakładce oferta nieruchomości.
Dodatkowych informacji na temat warunków przetargów udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/33-86-412, 32/33-86-410 oraz 32/33-86-411.

Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego, 44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35b,

zawiadamia o ogłoszeniu II ustnego przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu za najem lokalu użytkowego przy:

ul. Dworskiej 18, pow. 44,65 m² + piwnice o pow. 44,65 m².

Termin przetargu: 9 grudnia 2021 r., godz. 10.00.
Zamawiający wymaga wniesienia **wadium** w wysokości **1273,00 zł**.
Dokumenty do przetargu można odebrać w siedzibie zamawiającego, pok. 108.

Pełna treść dostępna na www.tbs2.pl

NIERUCHOMOŚCI

PREZYDENT MIASTA GLIWICE,
OGŁASZA

20 grudnia 2021 r. o godz. 12.00, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali nr 142, rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na zbycie prawa własności nieruchomości niezabudowanych obejmujących działki:

- **nr 77/49, obręb Czechowice Północ, o pow. 2030 m², położonej przy ul. Poziomkowej, użytek „RIVa" i „RIVb", KW GL1G/00092907/6;**
- **udział wynoszący 1/31 w działce nr 77/1, obręb Czechowice Północ, KW GL1G/00092858/7, tj. ul. Poziomkowej, będącej wewnętrzną drogą dojazdową. Zbyciu nie podlegają ewentualnie istniejące sieci posadowione przez współwłaścicieli działki lub „dostawców mediów".**

Nieruchomości są wolne od obciążeń.

Cena wywoławcza nieruchomości (brutto): 385 800,00 zł
Wadium: 38 600,00 zł
Minimalne postąpienie: 3 860,00 zł
Cena nieruchomości zawiera podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.).

Nieruchomość przeznaczona została do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4739/21 z 24 września 2021 r.
Sprzedaż odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (DzU z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.) oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami (DzU z 2021 r. poz., 1899 z późn. zm.).

Opis nieruchomości
Działka nr 77/49 o powierzchni 2030 m2 położona jest w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe w rejonie skrzyżowania ulic Toszeckiej i Borówkowej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny niezabudowane, za północną granicą działki przebiega linia kolejowa oraz tereny użytkowane na cele rolnicze. Kształt działki jest nieregularny. Działka jest niezabudowana i nieogrodzona, porośnięta dziko rosnącą roślinnością i samosiejkami drzew liściastych.
UZBROJENIE TERENU
Działka jest uzbrojona w przyłącze wodociągowe. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się przyłącze energii elektrycznej, kanalizacji oraz gazowe. Korzystanie z wszelkich urządzeń infrastruktury technicznej wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie nabywcę nieruchomości. Wzdłuż północnej oraz południowej granicy działki przebiegają podziemne sieci teletechniczne. Stan prawny dostępu do sieci nie jest uregulowany.
DOJAZD
Przedmiotowa działka znajduje się w pierwszej linii zabudowy do ulicy Borówkowej, od której prowadzić będzie dojazd poprzez wydzieloną pod projektowaną ulicę Poziomkową działkę nr 77/1 oraz działkę nr 77/51.

Przeznaczenie i sposoby zagospodarowania nieruchomości
Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego „osiedle Czechowice" (uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach nr XLIII/906/2014 z 8 maja 2014 r.) teren położony w Gliwicach przy ul. Poziomkowej obejmujący:
w przeważającej części działki nr 77/49 i 77/1, obręb Czechowice Północ, oznaczony jest symbolem: **13MN**, co oznacza: **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – istniejące.**
Przeznaczenie podstawowe:
a. zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
Przeznaczenie uzupełniające:
a. usługi nieuciążliwe,
b. budynki gospodarcze,
c. garaże,
d. sieci infrastruktury technicznej,
e. drogi wewnętrzne, dojścia, dojazdy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych,
f. zieleń towarzysząca i ogrody przydomowe,
g. obiekty małej architektury;
w niewielkim fragmencie działki nr 77/49 i 77/1, obręb Czechowice Północ, przy granicy z ul. Borówkową, oznaczone są symbolem **02KDL**, co oznacza: **tereny dróg publicznych – lokalnych**.
Z uwagi na opinię Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, który nie planuje w najbliższym czasie poszerzenia ul. Borówkowej oraz faktu, że działka nr 77/1 jest wykorzystywana jako droga, nie wydzielano geodezyjnie fragmentu działki oznaczonego symbolem 02KDL.
Przedmiotowy teren znajduje się w strefie „OW" obserwacji archeologicznej.
Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu, zapisami księgi wieczystej oraz z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach nr XLIII/906/2014 z 8 maja 2014 r.). Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Ewentualna wycinka drzew rosnących na terenie nieruchomości wymagać będzie wydania decyzji administracyjnej właściwego organu.

Wadium
Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą wadium określone w niniejszym ogłoszeniu, w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr konta **2 1050 1230 1000 0022 7701 5257**, z zaznaczeniem *„Przetarg ustny nieograniczony, nr działki wraz z obrębem geodezyjnym, imię i nazwisko osoby oraz PESEL lub nazwa oraz numer NIP firmy, na której rzecz nieruchomość będzie nabywana"*. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej **13 grudnia 2021 r.**

Oferentom, którzy nie wygrali przetargu, wadium zwracane jest bezwzględnie na konto wpłacającego, bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg.

Wpłacone wadium podlega:
- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają,
- przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości oraz złożenia w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach deklaracji podatkowej lub informacji w zakresie podatku od nieruchomości.

Warunki uczestnictwa w przetargu:
- wniesienie wadium w wymaganym terminie,
- okazanie na przetargu dowodu osobistego przez uczestnika/uczestników przetargu,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej (powyższe dotyczy również reprezentacji jednego z małżonków, chyba że nieruchomość nabywana jest z odrębnego majątku jednego z nich lub jeżeli w małżeństwie obowiązuje ustrój rozdzielności majątkowej),
- w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, a nieruchomość ma być nabyta w ramach prowadzonej działalności, należy okazać odpowiednio aktualny wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,;
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do zapłaty wylicytowanej ceny nie później niż na 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność, z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na wskazanym rachunku bankowym.

Zawarcie aktu notarialnego przenoszącego prawo własności nieruchomości powinno nastąpić w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu, **tj. do 19 stycznia 2022 r.**
Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej gliwice.eu, w BIP oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach w godzinach: pn. – śr.: 8.00-16.00, czw.: 8.00-17.00, pt.: 8.00-15.00, pokój nr 16, ul. Jasna 31A, tel. 32/338-64-12 lub 32/338-64-10, 32/338-64-11.
W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4739/21 w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia, która objęta jest niniejszym ogłoszeniem, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).
Prezydent Miasta Gliwice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami (DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).

PREZYDENT MIASTA GLIWICE,
działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),
OGŁASZA

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości

20 grudnia 2021 r. o godz. 13.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali nr 142*, rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości oznaczonej jako niezabudowana działka nr 1119, obręb Ostropa Północ, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00076156/8, o powierzchni 0,1000 ha. Przedmiotowa działka położona jest w Gliwicach przy ul. Południowej i stanowi własność Miasta Gliwice.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 280 100,00 zł
Wadium: 28 010,00 zł
Minimalne postąpienie: 2 810,00 zł
Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.).

1. Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW
Działka nr 1119, obręb Ostropa Północ, użytek: RIIIb – grunty orne, o pow. 0,1000 ha, zapisana w księdze wieczystej nr GL1G/00076156/8.

2. Opis przedmiotu przetargu
Działka nr 1119 położona jest przy ul. Południowej w Gliwicach, w odległości ok. 4 km od centrum miasta, w pobliżu drogi wojewódzkiej nr 408. W odległości ok. 300 m znajduje się przystanek komunikacji miejskiej.
Teren działki stanowi zieleń nieuporządkowaną z pojedynczymi drzewami. Nieruchomość w kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta.
Skomunikowanie działki nr 1119 winno odbywać się z włączeniem nowym zjazdem do drogi publicznej (ul. Południowej), w celu uzyskania szerokości dojścia i dojazdu na poziomie nie mniejszym niż 5,0 m oraz pod warunkiem zapewnienia wymaganej przepisami widoczności przy wyjeździe ze zjazdu na drogę publiczną.

Realizacja inwestycji na ww. działce winna być poprzedzona złożeniem wniosku do Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, gdyż warunki włączenia ruchu drogowego z działki do drogi publicznej należy rozpatrywać indywidualnie.
Wzdłuż wschodniej granicy działki przebiega sieć elektroenergetyczna. W pobliżu działki przebiegają następujące sieci uzbrojenia terenu:
- wodociągowa,
- kanalizacyjna,
- gazowa,
- teletechniczna.

Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określą dysponenci sieci na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości.
Na działce znajduje się punkt oświetleniowy, będący własnością firmy Tauron, stanowiący element miejskiej sieci oświetleniowej. Punkt znajduje się na terenie, który w miejscowym planie zajęty jest pod drogę.

Użytki rolne klasy RIIIb wymagają uzyskania decyzji o wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej. Decyzja wydawana jest przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.
W przypadku konieczności usunięcia drzew lub krzewów należy przestrzegać przepisów o ochronie przyrody.
W granicach działki może przechodzić sieć drenarska. W momencie przeprowadzania prac należy na nią zwrócić szczególną uwagę. W przypadku jej uszkodzenia, właściciel zobowiązany jest do usunięcia awarii na własny koszt i we własnym zakresie.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, zapisami księgi wieczystej prowadzonej dla przedmiotowej działki oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położona jest przedmiotowa działka. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Ostropa (uchwała nr III/14/2010 z 16 grudnia 2010 r.) **przeważająca zachodnia część działki nr 1119** znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: **3 MU** – co oznacza: **tereny niskiej zabudowy mieszkaniowo-usługowej o średniej intensywności zabudowy.**
Przeznaczenie podstawowe:
pod niską zabudowę mieszkaniowo-usługową o średniej intensywności zabudowy, co oznacza:
a) budynki mieszkalne wielorodzinne lub jednorodzinne,
b) zabudowę usługową.

Przeznaczenie dopuszczalne:
a) nieuciążliwe usługi wbudowane w przyziemia budynków,
b) wewnętrzne ulice dojazdowe,
c) magazyny, zabudowa gospodarcza, garaże i parkingi,
d) urządzona zieleń towarzysząca i obiekty małej architektury,
e) place zabaw dla dzieci,
f) sieci infrastruktury technicznej.

Pozostały, wąski, wschodni pas od ul. Południowej (ok. 55 m²) położony jest na terenie oznaczonym symbolem **9 KDD 1/2**, co oznacza: **tereny ulic publicznych klasy dojazdowej.**
Zgodnie z uzyskaną opinią Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, w najbliższych latach nie planuje się realizacji poszerzenia ulicy Południowej. W przyszłości, w ramach poszerzenia ulicy, część przedmiotowej działki zajętej w planie pod drogę, może zostać wykupiona lub przejęta decyzją ZRID (zezwolenie na realizację inwestycji drogowej).

Ponadto, przedmiotowa działka jest położona w granicach strefy ograniczającej lokalizację obiektów mogących być źródłem żerowania ptaków, o zasięgu 5 km od lotniska.

4. Termin i miejsce przetargu:
Przetarg rozpocznie się **20 grudnia 2021 r. o godz. 13.00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, sala nr 142*.
**Z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej bip.gliwice.eu w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty" oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).*

Jednocześnie, zgodnie z rozdziałem 6a rozporządzenia Rady Ministrów z 24 września 2020 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, organizator przetargu na okres co najmniej 7 dni przed otwarciem przetargu może zamieścić w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, informację o zmianie sposobu przeprowadzenia przetargu, tj. przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazując, w jaki sposób, przy użyciu tych środków, uczestnik przetargu będzie mógł w nim uczestniczyć.

5. Wadium
Wadium w wysokości **28 010,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257,** z tytułem wpłaty *„Przetarg, dz. nr 1119, obręb Ostropa Północ, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana"*. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej **13 grudnia 2021 r.**

Wpłacone wadium podlega:
- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości uczestnikowi, który przetarg wygra,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, na konto bankowe, z którego dokonano płatności lub zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją – bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg,
- przepadkowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

6. Warunki uczestnictwa w przetargu:
- wniesienie wadium w wymaganym terminie,
- okazanie na przetargu dowodu osobistego przez uczestnika/uczestników przetargu,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej (powyższe dotyczy również reprezentacji jednego z małżonków, chyba że nieruchomość będzie nabywana z odrębnego majątku jednego z nich lub jeżeli w małżeństwie obowiązuje ustrój rozdzielności majątkowej),
- w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, a nieruchomość ma zostać nabyta w ramach prowadzonej działalności, należy okazać odpowiednio aktualny wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej (chyba, że pełnomocnictwo wynika wprost z innych dokumentów np. z wydruku z KRS).

Uczestnik przetargu, który spóźni się na otwarcie przetargu, nie zostanie dopuszczony do licytacji.

7. Dodatkowe informacje
7.1. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4608/2021 z 31 sierpnia 2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawa własności nieruchomości obejmującej niezabudowaną działkę nr 1119, obręb Ostropa Północ, położonej przy ul. Południowej w Gliwicach, stanowiącej własność Miasta Gliwice oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowej nieruchomości, 11 października 2021 r. wpłynął jeden wniosek w sprawie pierwszeństwa w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), który został uznany za bezzasadny.
7.2. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wylicytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na rachunku gminy. Akt notarialny przenoszący własność nieruchomości powinien być zawarty w terminie do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu, **tj. do 19 stycznia 2022 r.**
7.3. W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. DzU z 2017 r., poz. 2278) wymagane będzie przedłożenie przed wyznaczonym terminem aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy.
7.4. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca.
7.5. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4608/2021 z 31 sierpnia 2021 r.
7.6. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzielą pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach w siedzibie przy ul. Jasnej 31A, pokój nr 16 lub telefonicznie: 32/338-64-09, 32/338-64-10, 32/338-64-11, 32/338-64-12.
7.7. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej gliwice.eu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
7.8. Prezydent Miasta Gliwice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).
7.9. Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. DzU z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.).

Załącznik nr 2 do zarządzenia organizacyjnego nr 3/20 Prezydenta Miasta Gliwice z 13 stycznia 2020 r.

INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH ZBIERANYCH PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH[1]

Dane Administratora Danych	*Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach (ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice)*
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych	*1. **Korespondencyjnie** na adres **e-mail**: iod@um.gliwice.pl.* *2. Pisemnie, telefonicznie lub osobiście do protokołu w Informacji Głównej w holu urzędu od ul. Zwycięstwa 21 (tel. 32/239-11-65 lub 32/239-12-54) wskazując formę, w jakiej oczekują Państwo odpowiedzi i podając dane kontaktowe niezbędne do sposobu udzielenia odpowiedzi.*
Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych	*Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa w związku z wykonywaniem zadań publicznych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE i na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.*
Odbiorcy danych osobowych	*Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem:* *1. podmiotów uprawnionych do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa,* *2. podmiotów świadczących wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których Państwa dane osobowe są przetwarzane.* *Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.*
Okres przechowywania danych osobowych	*1. Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wyznaczonym przepisami prawa.* *2. Po zrealizowaniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych przez okres, który wyznaczony zostanie na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.*
Prawa osób, których dane dotyczą, w tym dostępu do danych osobowych	*Każda osoba, której dane dotyczą może korzystać z następujących uprawnień:* *1. wystąpienia z żądaniem dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania), a w przypadkach uregulowanych przepisami prawa do usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania,* *2. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych w przypadkach określonych w art. 21 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).*
Prawo do cofnięcia zgody	*1. W przypadkach, kiedy do przetwarzania danych osobowych konieczne jest wyrażenie zgody, mają Państwo prawo nie wyrazić zgody, a w przypadku jej wcześniejszego wyrażenia, do jej cofnięcia.* *2. Wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie Państwa danych osobowych do momentu jej wycofania.*
Sposoby realizacji przysługujących praw	*Powyższe uprawnienia mogą Państwo realizować:* *1. składając w formie tradycyjnej odręcznie podpisane pismo w Urzędzie Miejskim w Gliwicach,* *2. drogą elektroniczną wysyłając pismo ogólne dostępne na platformie SEKAP/ePUAP, potwierdzone Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.*
Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego	*Jeśli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.*
Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych oraz konsekwencjach niepodania danych osobowych	*1. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W takim przypadku uchylanie się od podania danych osobowych może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa.* *2. Niepodanie danych osobowych w przypadku, gdy jest to warunkiem zawarcia umowy, uniemożliwi jej zawarcie.* *3. Niepodanie danych lub brak zgody na przetwarzanie tam, gdzie konieczna jest zgoda, uniemożliwi realizację usługi.*
Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie	*W urzędzie nie ma miejsca zautomatyzowane podejmowanie decyzji ani profilowanie.*
Informacje dodatkowe	*Prezydent Miasta Gliwice i miejskie jednostki organizacyjne (wymienione w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w tabeli nr 1 „Wykaz miejskich jednostek organizacyjnych") są współadministratorami danych osobowych zgodnie z ustaleniami przyjętymi zarządzeniem organizacyjnym nr 84/19 Prezydenta Miasta Gliwice z 12 sierpnia 2019 r.*

[1] Realizacja obowiązku informacyjnego w związku z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

NIERUCHOMOŚCI

PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),

OGŁASZA

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości

18 stycznia 2022 r. o godz. 11.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206*, rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości oznaczonych geodezyjnie jako niezabudowana działka nr 526/2, obręb Politechnika, o powierzchni 0,5857 ha, zapisana w księdze wieczystej nr GL1G/00128960/7 oraz niezabudowana działka nr 527/2, obręb Politechnika, o powierzchni 0,5048 ha, zapisana w księdze wieczystej nr GL1G/00039346/6. Przedmiotowe działki położone są w Gliwicach przy ul. Kujawskiej i stanowią własność Miasta Gliwice.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 2 773 000,00 zł
Wadium: 277 300,00 zł
Minimalne postąpienie: 27 730,00 zł
Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.).

1. Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW
Działka nr 526/2, obręb Politechnika, o pow. 0,5857 ha, użytki: B – tereny mieszkaniowe, Ba – tereny przemysłowe, Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, zapisana w księdze wieczystej nr GL1G/00128960/7.
Działka nr 527/2, obręb Politechnika, o pow. 0,5048 ha, użytek: Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, zapisana w księdze wieczystej nr GL1G/00039346/6.
Łączna powierzchnia gruntu: 1,0905 ha.

2. Opis przedmiotu przetargu
Działki nr 526/2 i 527/2, obręb Politechnika, znajdują się przy ul. Kujawskiej w Gliwicach. W sąsiedztwie znajdują się obiekty sportowe, akademiki, tereny niezabudowane, częściowo zadrzewione.
Działka nr 526/2 stanowi teren niezagospodarowany, w większej części zadrzewiony i zakrzewiony, w części zachodniej wykorzystywana jest jako miejsca postojowe.
Działka nr 527/2 stanowi teren niezagospodarowany, zadrzewiony i zakrzewiony.
Kształt działek nieregularny, zbliżony do trapezu.
Istnieje możliwość skomunikowania działek nr 526/2 i 527/2, obręb Politechnika, z włączeniem zjazdem istniejącym do drogi publicznej ulicy Kujawskiej (z wykorzystaniem istniejącej drogi zbiorczo-rozprowadzającej).
Realizacja inwestycji na ww. działkach winna być poprzedzona złożeniem wniosku do Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, gdyż warunki włączenia ruchu drogowego z działki do drogi publicznej należy rozpatrywać indywidualnie.
Przez działki nr 526/2 i 527/2 przebiega sieć gazowa, a w ich części południowej przebiega rurociąg sieci ciepłowniczej, które to sieci ograniczają możliwość zabudowy działek.
Na działce nr 526/2 znajdują się także fragmenty sieci wodociągowej i elektroenergetycznej.
W pobliżu działek znajduje się sieć kanalizacyjna i telekomunikacyjna.
Na przedmiotowych działkach mogą znajdować się przyłącza kanalizacji deszczowej, które mogą być niezinwentaryzowane.
Ponadto obszar tych działek jest podmokły i silnie nawodniony.
Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określą dysponenci sieci na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości.

Obciążenia nieruchomości:
- nieograniczona w czasie służebność przesyłu na działce nr 526/2, obręb Politechnika, w pasie o szerokości 3 m biegnącym wzdłuż rurociągu na długości ok. 52,80 m (całkowita pow. gruntu objętego służebnością w zakresie sieci ciepłowniczej wynosi 158,40 m²) – na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej – Gliwice Sp. z o.o.,
- nieograniczona w czasie służebność przesyłu na działce nr 527/2, obręb Politechnika, w pasie o szerokości 3 m biegnącym wzdłuż rurociągu na długości ok. 79 m (całkowita pow. gruntu objętego służebnością w zakresie sieci ciepłowniczej wynosi 237,00 m²) – na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej – Gliwice Sp. z o.o.

Pełne treści służebności zapisane są w księgach wieczystych nr GL1G/00128960/7 oraz GL1G/00039346/6 w dziale III – elektroniczny dostęp do treści ksiąg wieczystych na stronie ekw.ms.gov.pl.
Przez teren działki nr 526/2, obręb Politechnika, wzdłuż zachodniej granicy planuje się budowę ciągu pieszo-rowerowego łączącego ul. Pszczyńską z ul. Kujawską. Powierzchnia zajętości ścieżki na działce nr 526/2 wyniesie ok. 1100 m². Według projektu długość ścieżki wyniesie ok. 114 m, szerokość chodnika 2,3 m, szerokość ścieżki rowerowej 3 m oraz 0,5 m skrajni. Jednocześnie, przez ścieżkę zostanie poprowadzony zjazd z sąsiedniej działki nr 524/2 do działki nr 526/1 i ul. Kujawskiej. Zakres projektowanej ścieżki będzie mieścił się na tej części działki nr 526/2, która przeznaczona jest w miejscowym planie pod tereny mieszkaniowe.
Obecnie trwają czynności zmierzające do zakończenia opracowania dokumentacji projektowej.
Dodatkowych informacji o planowanej budowie ścieżki pieszo-rowerowej można uzyskać w Wydziale Usług Komunalnych Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/238-54-21.

W związku z powyższym, w akcie notarialnym nabycia przedmiotowych działek, nabywca zobowiązany będzie do ustanowienia na działce nr 526/2, obręb Politechnika, nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności gruntowej o powierzchni ok. 1100 m², na rzecz Miasta Gliwice, w celu realizacji inwestycji miejskiej polegającej na budowie ciągu pieszo-rowerowego łączącego ul. Pszczyńską i ul. Kujawską, a następnie umożliwienia realizacji zadań bieżących Miasta Gliwice, tj. utrzymania, napraw, prac modernizacyjnych ww. ścieżki.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, zapisami ksiąg wieczystych prowadzonych dla przedmiotowych działek oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położone są przedmiotowe działki. Nabywca przejmuje części nieruchomości w stanie istniejącym.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego rejon „Dzielnicy Akademickiej" (uchwała XLIII/905/2014 z 8 maja 2014 r.), **działka nr 527/2 oraz wschodnia część działki nr 526/2, obręb Politechnika**, znajdują się na terenie oznaczonym symbolem:
9U – co oznacza: **tereny zabudowy usługowej**.
Przeznaczenie podstawowe:
a) zabudowa usługowa,
b) zabudowa zamieszkania zbiorowego, taka jak hotel, schronisko turystyczne, internat, dom studencki, dom rencistów.
Przeznaczenie uzupełniające:
a) zabudowa mieszkaniowa na terenie oznaczonym symbolem 4U,
b) garaże,
c) sieci infrastruktury technicznej,
d) miejsca do parkowania, drogi wewnętrzne, ciągi piesze, rowerowe,
e) zieleń urządzona.
Pozostała, **zachodnia część działki nr 526/2, obręb Politechnika**, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem:
1MW – co oznacza: **tereny zabudowy mieszkaniowej o wysokiej intensywności zabudowy**. Dla terenu oznaczonego symbolem 1MW plan ustala:
1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa o wysokiej intensywności zabudowy;
2) przeznaczenie uzupełniające:
   a) usługi nieuciążliwe, z wyjątkiem usług handlu i gastronomii,
   b) garaże,
   c) sieci infrastruktury technicznej,
   d) miejsca do parkowania, drogi wewnętrzne, ciągi piesze, rowerowe,
   e) zieleń urządzona,
   f) terenowe urządzenia sportowe.

Zgodnie z rysunkiem planu na przedmiotowych działkach zostały uwidocznione istniejące przewody ciepłownicze wraz ze strefami technicznymi oraz istniejący przewód gazowy średniego podwyższonego ciśnienia wraz ze strefą kontrolowaną.
Ponadto, ze względu na prawidłowość funkcjonowania lotniska, na obszarze planu ustala się bezwzględne ograniczenia wysokości obiektów budowlanych do 298,75 m nad poziom morza.
Działki nr 526/2 i 527/2 porośnięte są zielenią wysoką. Zgodnie z §20 ust. 1 pkt 6 lit b tekstu miejscowego planu, którym objęte są przedmiotowe działki, obowiązuje zasada „utrzymania drzew, z dopuszczeniem wycinki drzew chorych i obumarłych oraz topoli nie należących do gatunków rodzimych, wprowadzając, w każdym przypadku, obowiązek kompensacji przyrodniczej, a także z zastrzeżeniem określonych przedmiotowo wyjątków w pozostałych przepisach niniejszej uchwały". Odnosząc się do możliwości realizacji na przedmiotowych działkach przyszłych inwestycji – w kontekście zasad ochrony środowiska – inwestycje takie, tj. pod zabudowę usługową, możliwe są do pogodzenia z jednoczesną ochroną wartościowej zieleni. Minimalna, ustalona przez plan na terenie o symbolu 9U powierzchnia biologicznie czynna w odniesieniu do powierzchni działki powinna wynosić 15%. Niezbędna wycinka drzew, wynikająca z budowy obiektów, powinna być rekompensowana nowymi nasadzeniami, a także podczas projektowania należy dążyć do zachowania najbardziej wartościowych przyrodniczo okazów drzew.
Na usunięcie zieleni wysokiej może być wymagane uzyskanie zgody Prezydenta Miasta Gliwice.

4. Termin i miejsce przetargu
Przetarg rozpocznie się **18 stycznia 2022 r. o godz. 11.00** w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206*.
**Z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej bip.gliwice.eu w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty" oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).*
Jednocześnie, zgodnie z rozdziałem 6a rozporządzenia Rady Ministrów z 24 września 2020 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, organizator przetargu na okres co najmniej 7 dni przed otwarciem przetargu może zamieścić w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, informację o zmianie sposobu przeprowadzenia przetargu, tj. przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazując, w jaki sposób, przy użyciu tych środków, uczestnik przetargu będzie mógł w nim uczestniczyć.

5. Wadium
Wadium w wysokości **277 300,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257**, z tytułem wpłaty *„Przetarg, dz. nr 526/2, 527/2, obręb Politechnika, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana"*.
Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej **11 stycznia 2022 r.**

Wpłacone wadium podlega:
- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości uczestnikowi, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, na konto bankowe, z którego dokonano płatności lub zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją – bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg,
- przepadkowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

6. Warunki uczestnictwa w przetargu:
- wniesienie wadium w wymaganym terminie,
- okazanie na przetargu dowodu osobistego przez uczestnika/uczestników przetargu,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej (powyższe dotyczy również reprezentacji jednego z małżonków, chyba że nieruchomość będzie nabywana z odrębnego majątku jednego z nich lub jeżeli w małżeństwie obowiązuje ustrój rozdzielności majątkowej),
- w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, a nieruchomość ma zostać nabyta w ramach prowadzonej działalności, należy okazać odpowiednio aktualny wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej (chyba że pełnomocnictwo wynika wprost z innych dokumentów np. z wydruku z KRS).

Uczestnik przetargu, który spóźni się na otwarcie przetargu, nie zostanie dopuszczony do licytacji.

7. Dodatkowe informacje
7.1. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2699/2020 z 27 sierpnia 2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawa własności części nieruchomości obejmujących: działkę nr 526/2, obręb Politechnika, zapisaną w KW nr GL1G/00128960/7 oraz działkę nr 527/2, obręb Politechnika, zapisaną w KW nr GL1G/00039346/6, położonych w Gliwicach przy ul. Kujawskiej, stanowiących własność Miasta Gliwice oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowych części nieruchomości, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).
7.2. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wylicytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na rachunku gminy. Akt notarialny przenoszący własność nieruchomości powinien być zawarty w terminie do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu, **tj. do 17 lutego 2022 r.**
7.3. W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca, w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. DzU z 2017 r., poz. 2278), wymagane będzie przedłożenie, przed wyznaczonym terminem, aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy.
7.4. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca.
7.5. Nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2699/2020 z 27 sierpnia 2020 r.
7.6. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzielą pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach w siedzibie przy ul. Jasnej 31A, pokój nr 16 lub telefonicznie: 32/338-64-09, 32/338-64-10, 32/338-64-11, 32/338-64-12.
7.7. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej gliwice.eu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
7.8. Prezydent Miasta Gliwice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).
7.9. Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. DzU z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.).

Załącznik nr 2 do zarządzenia organizacyjnego nr 3/20 Prezydenta Miasta Gliwice z 13 stycznia 2020 r.

INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH ZBIERANYCH PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH[1]

Dane Administratora Danych	*Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach (ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice)*
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych	*1. **Korespondencyjnie** na adres **e-mail**: iod@um.gliwice.pl.* *2. Pisemnie, telefonicznie lub osobiście do protokołu w Informacji Głównej w holu urzędu od ul. Zwycięstwa 21 (tel. 32/239-11-65 lub 32/239-12-54) wskazując formę, w jakiej oczekują Państwo odpowiedzi i podając dane kontaktowe niezbędne do sposobu udzielenia odpowiedzi.*
Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych	*Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa w związku z wykonywaniem zadań publicznych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE i na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.*
Odbiorcy danych osobowych	*Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem:* *1. podmiotów uprawnionych do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa,* *2. podmiotów świadczących wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których Państwa dane osobowe są przetwarzane.* *Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.*
Okres przechowywania danych osobowych	*1. Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wyznaczonym przepisami prawa.* *2. Po zrealizowaniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych przez okres, który wyznaczony zostanie na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.*
Prawa osób, których dane dotyczą, w tym dostępu do danych osobowych	*Każda osoba, której dane dotyczą może korzystać z następujących uprawnień:* *1. wystąpienia z żądaniem dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania), a w przypadkach uregulowanych przepisami prawa do usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania,* *2. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych w przypadkach określonych w art. 21 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).*
Prawo do cofnięcia zgody	*1. W przypadkach, kiedy do przetwarzania danych osobowych konieczne jest wyrażenie zgody, mają Państwo prawo nie wyrazić zgody, a w przypadku jej wcześniejszego wyrażenia, do jej cofnięcia.* *2. Wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie Państwa danych osobowych do momentu jej wycofania.*
Sposoby realizacji przysługujących praw	*Powyższe uprawnienia mogą Państwo realizować:* *1. składając w formie tradycyjnej odręcznie podpisane pismo w Urzędzie Miejskim w Gliwicach,* *2. drogą elektroniczną wysyłając pismo ogólne dostępne na platformie SEKAP/ePUAP, potwierdzone Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.*
Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego	*Jeśli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.*
Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych oraz konsekwencjach niepodania danych osobowych	*1. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W takim przypadku uchylanie się od podania danych osobowych może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa.* *2. Niepodanie danych osobowych w przypadku, gdy jest to warunkiem zawarcia umowy, uniemożliwi jej zawarcie.* *3. Niepodanie danych lub brak zgody na przetwarzanie tam, gdzie konieczna jest zgoda, uniemożliwi realizację usługi.*
Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie	*W urzędzie nie ma miejsca zautomatyzowane podejmowanie decyzji ani profilowanie.*
Informacje dodatkowe	*Prezydent Miasta Gliwice i miejskie jednostki organizacyjne (wymienione w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w tabeli nr 1 „Wykaz miejskich jednostek organizacyjnych") są współadministratorami danych osobowych zgodnie z ustaleniami przyjętymi zarządzeniem organizacyjnym nr 84/19 Prezydenta Miasta Gliwice z 12 sierpnia 2019 r.*

[1] Realizacja obowiązku informacyjnego w związku z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

ZBM I TBS GLIWICE

DO WYNAJĘCIA OD ZARAZ

lokal użytkowy na prowadzenie działalności gospodarczej

Andersena 2-4/U1

Lokal wyremontowany, ogrzewanie c.o. miejskie, bieżąca woda, profesjonalny zarządca nieruchomości, atrakcyjna oferta cenowa.

Lp.	metry – piętro	liczba pomieszczeń	Cena za m² + VAT
1.	116,40 m² – parter	4 pomieszczenia (1 x sala sprzedaży, 2 x zaplecze, 1 x WC)	20 zł

Zainteresowanych niniejszą ofertą prosimy o kontakt z Działem Zasobów Własnych, pokój 101–103, Gliwice, ul. Dolnych Wałów 11, tel. 32/33-92-937/969, 506-494-316.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

PREZYDENT MIASTA GLIWICE INFORMUJE,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (gliwice.eu) zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości:

przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Miasta Gliwice:
- wykaz nr 190/2021 do 30 listopada 2021 r.,
- wykaz nr 194/2021 do 1 grudnia 2021 r.,
- wykaz nr 234/2021 do 30 listopada 2021 r.,
- wykaz nr 256/2021 do 1 grudnia 2021 r.,
- wykaz nr 257/2021 do 30 listopada 2021 r.,
- wykaz nr 273/2021 do 29 listopada 2021 r.

Pełna treść wykazu dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.

Śląskie Centrum Logistyki S.A.

oferuje do wynajęcia pomieszczenia biurowe w Gliwicach w doskonałej lokalizacji (skrzyżowanie autostrad A1 i A4, DTŚ, DK 88).

Pomieszczenia o różnych metrażach od 20 do 160 m². Możliwość wynajęcia całego piętra.

Pomieszczenia wyremontowane z klimatyzacją. Dostępny parking. Teren jest ogrodzony, ochraniany oraz monitorowany telewizją przemysłową 24 h.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się:
- Gliwicka Podstrefa Specjalnej Strefy Ekonomicznej,
- Urząd Celny,
- Magazyny Śląskiego Centrum Logistyki S.A.,
- Wolny Obszar Celny,
- terminal kontenerowy PCC Intermodal.

Dojazd Drogową Trasą Średnicową, 4 km od śródmieścia Gliwic. Komunikacja miejska – linie autobusowe 178 i 202.

Kontakt:
Śląskie Centrum Logistyki S.A., ul. Portowa 28, 44-100 Gliwice, tel. 32/301-84-84 lub e-mail: marketing@scl.com.pl

NIERUCHOMOŚCI

ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH I TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O. w Gliwicach, ul. Dolnych Wałów 11, ogłasza

PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY

1. **Przedmiot przetargu:** lokal użytkowy przy **ul. Zwycięstwa 12** w Gliwicach.
2. **Forma zbycia:** sprzedaż lokalu.
3. **Powierzchnia lokalu:** 371,92 m².
4. **Skład lokalu:** 14 pomieszczeń biurowych, 4 – WC, 2 – komunikacja, 2 – pomieszczenia gospodarcze.
5. **Piętro:** II.
6. **Prawa, roszczenia i ograniczenia:** roszczenie dotychczasowego właściciela gruntu o roczną opłatę przekształceniową w odniesieniu do każdoczesnego właściciela nieruchomości na podstawie ustawy z 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.
7. Część lokalu o powierzchni 188,87 m² jest obecnie wynajmowana. Wynajmujący oświadcza, że część lokalu stanowiąca przedmiot najmu będzie również przedmiotem sprzedaży osobie trzeciej.
8. Z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 1460/10 000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.
9. Nieruchomość lokalowa objęta jest księgą wieczystą KW nr GL1G/00070821/9.
10. **Nieruchomość gruntowa:** lokal użytkowy położony na działce nr 1029 o powierzchni 0,0787 ha, obręb Stare Miasto – KW nr GL1G/00022671/1.
11. **Cena wywoławcza: 1 116 000,00 zł.**
12. **Wadium:** 55 800,00 zł.
    Wpłacone wadium podlega:
    - zaliczeniu na poczet ceny lokalu zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
    - zwrotowi pozostałym oferentom,
    - przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.
13. **Część nieruchomość, nieobjęta umową najmu, zostanie udostępniona w celu oględzin 25 listopada 2021 r. w godzinach od 10.00 do 11.00.**
14. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie do **27 grudnia 2021 r.** wadium na konto ZBM I TBS w ING Banku Śląskim SA, nr **20 1050 1285 1000 0022 2649 4546** (decyduje data wpływu wadium na konto).
15. **Termin i miejsce otwarcia ofert: 31 grudnia 2021 r., godz. 10.00** (część jawna), sala konferencyjna – pokój 121, na I piętrze w siedzibie ZBM I TBS Sp. z o.o. przy ul. Dolnych Wałów 11 w Gliwicach.
16. **Oferty winny zawierać następujące informacje:**
    - datę sporządzenia oferty,
    - imię i nazwisko oferenta (nazwa firmy) oraz adres zamieszkania (prowadzenia działalności),
    - numer NIP, a w przypadku oferenta będącego osobą fizyczną nr PESEL,
    - w przypadku spółek prawa handlowego – aktualny odpis z KRS,
    - w przypadku spółek prawa cywilnego – poświadczone za zgodność z oryginałem zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej każdego ze wspólników oraz oświadczenia wszystkich wspólników o wyrażeniu zgody na ich reprezentowanie w procesie zawierania umowy – w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z nich,
    - kserokopię dowodu wpłaty wadium wraz z pisemną informacją o numerze konta, na które ma ono zostać zwrócone – w przypadku niewygrania przetargu,
    - osoby fizyczne działające w imieniu innych osób fizycznych – dodatkowo pełnomocnictwo notarialne lub z notarialnie poświadczonym podpisem,
    - nazwę adresata oferty, tzn. Zarząd Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o.,
    - oferowaną cenę zakupu (liczbę oraz słownie) i sposób zapłaty,
    - oświadczenie, że oferentowi znany jest stan techniczny nieruchomości,
    - oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.
17. **Oferty należy złożyć** w zaklejonych kopertach w Biurze Obsługi Klienta Zarządu Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Dolnych Wałów 11, w terminie **do 27 grudnia 2021 r., godz. 15.00.**
18. Koperty z ofertą winny być opisane w następujący sposób:
    - zaadresowane na Dział Administracyjny ZBM I TBS Sp. z o.o.,
    - winny mieć następujące opis:
      „OFERTA NA ZAKUP LOKALU UŻYTKOWEGO PRZY UL. ZWYCIĘSTWA 12 – NIE OTWIERAĆ PRZED 31 GRUDNIA 2021 R.".
19. **Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do:**
    - zawarcia notarialnej umowy sprzedaży lokalu w terminie 30 dni od daty zamknięcia przetargu,
    - poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem lokalu użytkowego.
20. Oferta złożona w przetargu przestaje wiązać, gdy została wybrana inna oferta albo gdy przetarg został zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert. Zarządowi Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o. przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Ogłoszenie umieszczono na stronie internetowej ZBM I TBS Sp. z o.o. www.zbmgliwice.pl. Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu można uzyskać pod numerem telefonu: 32/339-29-01.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

PREZYDENT MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (gliwice.eu) został podany do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomość

przeznaczoną do sprzedaży, stanowiącą własność Miasta Gliwice:

- wykaz nr 252/2021 do 29 listopada 2021 r.

Pełna treść wykazu dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.

Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

LOKALE NA SPRZEDAŻ

MIESZKALNE

UL. RÓŻY LUKSEMBURG 41, lokal nr 3, I piętro, pow. 51,90 m² + piwnica: 6,90 m², 3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, lokal do generalnego remontu
Termin przetargu: 22 listopada 2021 r., godz. 12.00
Cena wywoławcza nieruchomości: 183 800,00 zł
Wadium: 18 400,00 zł

AL. KORFANTEGO 11, lokal nr 3, parter, pow. 43,83 m² + piwnica: 7,09 m², 1 pokój, kuchnia, przedpokój, łazienka, komórka, lokal do generalnego remontu
Termin przetargu: 29 listopada 2021 r., godz. 9.00
Cena wywoławcza nieruchomości: 143 800,00 zł
Wadium: 14 400,00 zł
Termin wpłaty wadium: 23 listopada 2021 r.

UL. KAROLA MIARKI 4, lokal nr 3, I piętro, pow. 52,50 m², 2 pokoje, kuchnia, spiżarka, przedpokój, pomieszczenie higieniczno-sanitarne, lokal do generalnego remontu
Termin przetargu: 29 listopada 2021 r., godz. 9.45
Cena wywoławcza nieruchomości: 182 100,00 zł
Wadium: 18 300,00 zł
Termin wpłaty wadium: 23 listopada 2021 r.

UL. GRUSZCZYŃSKIEGO 10, lokal nr 10, III piętro, pow. 48,29 m² + piwnica: 3,52 m², 2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój, lokal do generalnego remontu
Termin przetargu: 29 listopada 2021 r., godz. 10.30
Cena wywoławcza nieruchomości: 172 000,00 zł
Wadium: 17 200,00 zł
Termin wpłaty wadium: 23 listopada 2021 r.

UL. ŁUŻYCKA 14, lokal nr 11, II piętro, pow. 36,91 m², 1 pokój, kuchnia, z dostępem do WC usytuowanego na klatce schodowej (stanowiącego część wspólną nieruchomości), lokal do generalnego remontu
Termin przetargu: 29 listopada 2021 r., godz. 11.15
Cena wywoławcza nieruchomości: 109 800,00 zł
Wadium: 11 000,00 zł
Termin wpłaty wadium: 23 listopada 2021 r.

UL. KUNICKIEGO 15, lokal nr 3, parter, pow. 48,10 m² + piwnica: 8,10 m², 2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój, lokal do generalnego remontu
Termin przetargu: 6 grudnia 2021 r., godz. 9.45
Cena wywoławcza nieruchomości: 163 800,00 zł
Wadium: 16 400,00 zł
Termin udostępnienia lokalu: 25 listopada 2021 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami – prosimy kontaktować się do 22 listopada 2021 r. z ROM 3, ul. Pszczyńska 44c, telefon: 32/339-29-92.
Termin wpłaty wadium: 30 listopada 2021 r.

UL. DERKACZA 2, lokal nr 48, IX piętro, pow. 36,87 m², 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, lokal do generalnego remontu
Termin przetargu: 6 grudnia 2021 r., godz. 10.30
Cena wywoławcza nieruchomości: 128 800,00 zł
Wadium: 12 900,00 zł
Termin udostępnienia lokalu: 24 listopada 2021 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami – prosimy kontaktować się do 22 listopada 2021 r. z ROM 3, ul. Pszczyńska 44c, telefon: 32/339-29-92.
Termin wpłaty wadium: 30 listopada 2021 r.

UL. JASIŃSKIEGO 18, lokal nr 10, poddasze, pow. 34,39 m² + piwnica: 3,21 m², 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, lokal do generalnego remontu
Termin przetargu: 6 grudnia 2021 r., godz. 11.15
Cena wywoławcza nieruchomości: 105 300,00 zł
Wadium: 10 600,00 zł
Termin udostępnienia lokalu: 25 listopada 2021 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami – prosimy kontaktować się do 22 listopada 2021 r. z ROM 3, ul. Pszczyńska 44c, telefon: 32/339-29-92.
Termin wpłaty wadium: 30 listopada 2021 r.

UL. GRODOWA 6, lokal nr 3, II piętro, pow. 65,63 m² + piwnica: 4,74 m², 2 pokoje, kuchnia, komórka, przedpokój, z dostępem do WC znajdującym się na klatce schodowej (stanowiącym część wspólną nieruchomości), lokal do generalnego remontu
Termin przetargu: 6 grudnia 2021 r., godz. 12.00
Cena wywoławcza nieruchomości: 201 100,00 zł
Wadium: 20 200,00 zł
Termin udostępnienia lokalu: 24 listopada 2021 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami – prosimy kontaktować się do 22 listopada 2021 r. z ROM 1, ul. Kłodnicka 5, telefon: 32/339-29-97.
Termin wpłaty wadium: 30 listopada 2021 r.

UŻYTKOWE

UL. GWIAZDY POLARNEJ 54, lokal nr V, parter, pow. 15,93 m², 1 pomieszczenie, lokal do generalnego remontu
Termin przetargu: 22 listopada 2021 r., godz. 9.00
Cena wywoławcza nieruchomości: 28 300,00 zł
Wadium: 2900,00 zł

UL. DWORCOWA 40D, lokal nr 1, parter, pow. 52,20 m², 1 pomieszczenie, lokal do generalnego remontu, wspólnota mieszkaniowa poinformowała ZGM, że stropy nad piwnicami w całym budynku (stanowiące część wspólną nieruchomości) wymagają przeprowadzenia remontu
Termin przetargu: 22 listopada 2021 r., godz. 9.45
Cena wywoławcza nieruchomości: 69 300,00 zł
Wadium: 7000,00 zł

UL. TARNOGÓRSKA 20A, lokal nr I, parter, pow. 64,75 m², 4 pomieszczenia, korytarz, pomieszczenie sanitarne, WC, lokal do generalnego remontu, do wymiany strop drewniany pomiędzy lokalem użytkowym a mieszkaniem na I piętrze
Termin przetargu: 22 listopada 2021 r., godz. 10.30
Cena wywoławcza nieruchomości: 176 400,00 zł
Wadium: 17 700,00 zł

UL. NASYP 4A, lokal nr I, parter, pow. 48,39 m², 2 pomieszczenia, lokal do generalnego remontu
Termin przetargu: 22 listopada 2021 r., godz. 11.15
Cena wywoławcza nieruchomości: 101 900,00 zł
Wadium: 10 200,00 zł

UL. DUBOIS 6, lokal nr II, parter, pow. 44,74 m², 2 pomieszczenia, lokal do generalnego remontu
Termin przetargu: 6 grudnia 2021 r., godz. 9.00
Cena wywoławcza nieruchomości: 90 000,00 zł
Wadium: 9000,00 zł
Termin udostępnienia lokalu: 26 listopada 2021 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami – prosimy kontaktować się do 23 listopada 2021 r. z ROM 2 Oddział 1, ul. Zabrska 15, telefon: 32/339-29-82.
Termin wpłaty wadium: 30 listopada 2021 r.

na południe od UL. JAGIELLOŃSKIEJ, garaż nr 1, parter, pow. 13,73 m², 1 pomieszczenie, lokal do generalnego remontu
Termin przetargu: 29 listopada 2021 r., godz. 12.00
Cena wywoławcza nieruchomości: 20 400,00 zł
Wadium: 2100,00 zł
Termin wpłaty wadium: 23 listopada 2021 r.

UL. WYSZYŃSKIEGO 14D, lokal nr V, piwnica, parter, I piętro, pow. 1147,79 m², piwnica: 22 pomieszczenia, 6 korytarzy, 1 pomieszczenie sanitarne i WC, parter: 9 pomieszczeń, 9 korytarzy, 1 pomieszczenie sanitarne, 6 WC, I piętro: 4 pomieszczenia, 3 korytarze, sala główna, 3 WC, lokal do generalnego remontu
Termin przetargu: 20 grudnia 2021 r., godz. 9.00
Cena wywoławcza nieruchomości: 2 029 200,00 zł
Wadium: 101 500,00 zł
Termin oględzin: 8 grudnia 2021 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami – prosimy kontaktować się do 6 grudnia 2021 r. z ROM 1, ul. Kłodnicka 5, telefon: 32/339-29-97.
Termin wpłaty wadium: 14 grudnia 2021 r.

Każda osoba biorąca udział w oględzinach obowiązkowo winna być wyposażona w nałożoną maseczkę ochronną, rękawice na dłoniach oraz winna spełniać warunki określone ustawą z 31 marca 2020 r. dotyczącą zapobiegania, przeciwdziałania oraz zwalczania COVID-19 w zakresie zdrowotnym oraz zachowania dystansu społecznego. Konieczna punktualność oraz zdyscyplinowanie podczas oględzin.

Miejsce przetargów: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy pl. Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)*

** Z uwagi na ogłoszony stan pandemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji (informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej www.zgm-gliwice.pl/aktualności oraz na drzwiach siedziby ZGM przy pl. Inwalidów Wojennych 12). Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).*

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Szczegółowe informacje na temat lokali dostępne są na www.zgm-gliwice.pl oraz pod nr. tel. 32/338-39-53, 32/338-39-69.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU
Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. w Gliwicach
(zwana dalej „Spółką")
ogłasza

IV USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY (AUKCJĘ) na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, będącej własnością Spółki, składającej się z działki nr 57/1, o powierzchni 1,9004 ha, położonej w Gliwicach (województwo: śląskie, powiat: gliwicki, jednostka ewidencyjna: Gliwice), na wschód od ul. Rybnickiej, obręb ewidencyjny: 246601_1.0017 Bojkowskie Pola, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach, VIII Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00138748/8.

I. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą Rady Miejskiej w Gliwicach nr IX/113/2011 z 2 czerwca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 159, poz. 3019, z 27 lipca 2011 r.), działka nr 57/1 objęta jest w większości symbolem: 9UP – tereny usługowo-produkcyjne – istniejące, w pozostałej nieznacznej części, przedmiotowa działka objęta jest symbolem: **19OK – tereny związane z realizacją układu komunikacyjnego.**
2. W ewidencji gruntów działka nr 57/1 oznaczona jest użytkiem Ba – tereny przemysłowe.

II. Cena wywoławcza (netto) wynosi: 3 741 000,00 zł (trzy miliony siedemset czterdzieści jeden tysięcy złotych).
Cenę nabycia stanowi najwyższa cena (cena netto) osiągnięta w przetargu powiększona o należny podatek VAT.

III. IV przetarg (aukcja) rozpocznie się **10 stycznia 2022 r. o godz. 10.30** w siedzibie Spółki, 44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 36.

IV. Wysokość **wadium** wynosi: **374 100,00 zł** (trzysta siedemdziesiąt cztery tysiące sto złotych).

V. Wadium należy wnieść w formie pieniężnej (PLN) na rachunek Spółki, prowadzony w Banku Spółdzielczym w Gliwicach, nr rachunku: **30 8457 0008 2008 0010 0055 0001**, w terminie do **6 stycznia 2022 r.**

VI. Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółki oraz opublikowane wraz z Regulaminem przetargu (aukcji) na stronie internetowej Spółki pod adresem **www.pzogliwice.pl**, w zakładce: „PZO"–„Przetargi".

VII. Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udzielają pracownicy Spółki: **tel. 32/331-61-99, e-mail: sekretariat@pzogliwice.pl, faks 32/231-62-12, adres do korespondencji: Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o., ul. Zwycięstwa 36, 44-100 Gliwice.**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)

PREZYDENT MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,

że w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach przy placu Inwalidów Wojennych 12 zostały podane do publicznej wiadomości nw. wykazy:

1. Lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki:
- nr ZGM/568/2021 do 29 listopada 2021 r.,
- nr ZGM/637/2021 do 25 listopada 2021 r.,
- nr ZGM/642–643/2021 do 29 listopada 2021 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem: www.zgm-gliwice.pl/17/sprzeda%C5%BC-lokali-komunalnych-zarz%C4%85dzenia-prezydenta-miasta/

2. Lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:
- nr ZGM/525/2021 do 29 listopada 2021 r.,
- nr ZGM/644/2021 do 29 listopada 2021 r.,
- nr ZGM/652/2021 do 29 listopada 2021 r.,
- nr ZGM/656/2021 do 25 listopada 2021 r.,
- nr ZGM/659–660/2021 do 29 listopada 2021 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem: www.zgm-gliwice.pl/17/sprzeda%C5%BC-lokali-komunalnych-zarz%C4%85dzenia-prezydenta-miasta/

3. Garażu przeznaczonego do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy oraz oddania w wieczyste użytkowanie gruntu niezbędnego do korzystania z garażu z jednoczesnym potrąceniem od ceny nieruchomości wartości garażu:
- nr ZGM/638/2021 do 29 listopada 2021 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem: www.zgm-gliwice.pl/17/sprzeda%C5%BC-lokali-komunalnych-zarz%C4%85dzenia-prezydenta-miasta/

4. Wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice:
- nr 611/2021 do 24 listopada 2021 r.,
- nr 641/2021 do 24 listopada 2021 r.,
- nr 646/2021 do 24 listopada 2021 r.,
- nr 648/2021 do 24 listopada 2021 r.,
- nr 585/2021 do 24 listopada 2021 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem: www.zgm-gliwice.pl/29/dzier%C5%BCawa/

Wykazy ogłasza się w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych roszczeń do nieruchomości umieszczonych w wykazach.

ZAŁATW SPRAWĘ PRZEZ INTERNET

Chcesz załatwić sprawę drogą elektroniczną? Potrzebujesz:

- dostępu do Internetu,
- konta na platformie ePUAP,
- Profilu Zaufanego, czyli podpisu, którym potwierdzasz wysyłane elektronicznie dokumenty.

Aby uzyskać Profil Zaufany:

- wejdź na stronę https://pz.gov.pl/pz/registerMainPage i załóż konto,
- w ciągu 30 dni zgłoś się do punktu potwierdzania Profili – jeden z nich znajduje się w Biurze Obsługi Interesantów w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21,

lub

- nie wychodząc z domu załóż i potwierdź Profil Zaufany za pomocą bankowości elektronicznej lub poprzez rozmowę wideo, z urzędnikiem Ministerstwa Cyfryzacji. Do przeprowadzenia rozmowy niezbędne są: urządzenie, które ma kamerę i mikrofon – na przykład smartfon, tablet, laptop oraz zainstalowane aplikacje typu Skype lub Microsoft Teams.

Od momentu potwierdzenia Profilu możesz w pełni korzystać z usług dostępnych, między innymi, na ePUAP (elektroniczna Platforma Usług Administracji Publicznej) lub/i platformie SEKAP (platforma elektronicznych usług publicznych Województwa Śląskiego), GEPAR, login.gov.pl.

Posiadając Profil Zaufany możesz między innymi:

- korzystać z Gliwickiej Elektronicznej Platformy Analityczno-Rozrachunkowej (GEPAR), czyli sprawdzić i opłacić podatki lokalne, opłaty za nieruchomości i wywóz śmieci,
- zgłosić utratę dokumentu tożsamości,
- pobrać Unijny Certyfikat COVID,
- złożyć wniosek o rejestrację działalności gospodarczej,
- założyć działalność gospodarczą, zawiesić lub wznowić jej działanie, dokonywać samodzielnie wszelkich zmian w CEIDG łącznie z wykreśleniem,
- złożyć wniosek o Kartę Dużej Rodziny,
- złożyć wniosek o świadczenie z Funduszu Alimentacyjnego,
- uzyskać odpis aktu stanu cywilnego,
- zarejestrować narodziny dziecka,
- załatwić sprawy urzędowe dla swojej rodziny: becikowe, świadczenia rodzicielskie,
- zalogować się do Internetowego Konta Pacjenta, sprawdzić wystawione recepty, zwolnienia lekarskie, skierowania (IKP),
- podpisać JPK_VAT,
- wystąpić o Europejską Kartę Ubezpieczenia Zdrowotnego,
- mieć dostęp do wypełnionego przez urząd skarbowy rocznego zeznania podatkowego (Twój e-PIT),
- sprawdzić liczby punktów karnych.

Dzięki pismu ogólnemu, większość urzędowych spraw można załatwić przez Internet.

Pełny katalog spraw urzędowych, które możesz załatwić częściowo lub całkowicie elektronicznie znajdziesz na stronie internetowej: bip.gliwice.eu/karty-informacyjne.